

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Budowa sali gimnastycznej w Lubiczu Dolnym” polegającego na budowie sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi przy istniejącej Szkole Podstawowej nr 1 w Lubiczu Dolnym.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBICZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118715

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Toruńska 21

1.5.2.) Miejscowość: Lubicz Dolny

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-162

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@lubicz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubicz.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa sali gimnastycznej w Lubiczu Dolnym” polegającego na budowie sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi przy istniejącej Szkole Podstawowej nr 1 w Lubiczu Dolnym.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a266d327-862d-11eb-86b1-a64936a8669f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00018021/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-03-16 09:46

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00007465/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa sali gimnastycznej w SP w LD

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

www.lubicz.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: www.lubicz.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1.

Komunikacja Zamawiającego z wykonawcami będzie odbywała się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z. 2020 r. poz. 344). 2. Minimalne wymagania sprzętowe: komputer z systemem operacyjnym Windows XP/ 7 i nowszy, dostępu do internetu. 3. Zamawiający korzysta z ogólnodostępnych i bezpłatnych aplikacji do ogłaszania postępowań, szyfrowania i składania ofert oraz komunikacji elektronicznej. 4. Składanie ofert oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, stanowiących uzupełnienie oferty między Zamawiającym a wykonawcą, odbywa się przy użyciu aplikacji do szyfrowania ofert na adres Zamawiającego określony w rozdziale 12 ust. 1 SWZ, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej SWZ. 5. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia (z wyłączeniem dokumentów, o których mowa w ust. 4, dotycząca: zgłaszania pytań i udzielanie odpowiedzi oraz przekazywanie informacji pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z. 2020 r. poz. 344) na adres Zamawiającego: zamowienia@lubicz.pl.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Administratorem danych osobowych jest Gmina Lubicz, adres: ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz. Z administratorem możesz się skontaktować: □ tradycyjną pocztą pod adresem: Urząd Gminy Lubicz, ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz; □ przez Elektroniczną Platformę Usług Administracji Publicznej dostępną na stronie: <https://epuap.gov.pl>; □ poprzez e-mail: info@lubicz.pl; □ telefonicznie: 56 621 21 00

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ORG.271.2.2021

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Budowa sali gimnastycznej w Lubiczu Dolnym” polegającego na budowie sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi przy istniejącej Szkole Podstawowej nr 1 w Lubiczu Dolnym. 2. Budynek Sali gimnastycznej wraz z łącznikiem komunikacyjnym z przyległą Szkołą Podstawową nr 1, zlokalizowany będzie w Lubiczu Dolnym przy ul. Szkolnej 7 dz. nr 613, obręb 0012 jednostka ewidencyjna: 041504_2, Lubicz. 3. Projektowany budynek będzie dobudowany do istniejącego budynku do ściany szczytowej bez ingerencji w jego konstrukcję przy zastosowaniu dylatacji. 4. Projektowane wyposażenie budynku w instalacje wewnętrzne tj. 1) sieci elektryczne, 2) sieci wodociągowe, 3) kanalizacja ściekowa, 4) źródło ciepła – kocioł opalany gazem ziemnym z istniejącej kotłowni przewidzianej do rozbudowy, 5) wentylacja mechaniczna. 5. Szczegółowe warunki techniczne : 1) powierzchnia zabudowy - 488,11 m², 2) powierzchnia użytkowa - 420,50 m², 3) kubatura - 3318,55 m³, 4) długość - 25,08 m, 5) szerokość - 16,68 do 22,50 m 6) liczba kondygnacji nadziemnych - 1, 7) wysokość budynku (z attykami) - 9,30 m (niski). 8) wysokość budynku łącznika - 3,70 m (niski). 6. W projektowanej sali gimnastycznej planowane są zajęcia fizyczne/sportowe oraz gry zespołowe takie jak: 1) siatkówka mała (8,0m x 9,0m) 2) koszykówka mała (20,0m x 11,0m) 3) badminton (13,40 x 6,1m) 4) judo (10m x 10m) 5) kort tenisowy (10,97m x 23,77m) 7. W poziomie parteru bezpośrednio do sali sportowej przylegają pomieszczenia towarzyszące takie jak szatnie, natryski, wc, pokój trenerów, magazyny sprzętu. 8. Wejście do projektowanego obiektu, bezpośrednio z istniejącego budynku poprzez drzwi wykonane w ścianie istniejącej. Należy zwrócić uwagę aby poziom projektowanej posadzki pokrywał się z posadzką w istniejącym budynku, brak progów. 9. Zestawienie powierzchni budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami towarzyszącymi i łącznikiem z istniejącym budynkiem Szkoły Podstawowej nr 1 w Lubiczu Dolnym: Nr pom Nazwa pomieszczenia Powierzchnia w m²
Posadzka1 Magazyn sprzętu 15,35 płytki2 Pokój trenera 13,90 płytki3 Łazienka trenera 7,37 płytki4 Komunikacja 31,39 płytki5. Szatnia damska 12,31 płytki6 WC 12,31 płytki7 Umywalnia 6,99 płytki8 Szatnia męska 12,31 płytki9 WC 12,31 płytki10 Umywalnia 6,99 płytki11 WC dla niepełnosprawnych 4,3 płytki12 Sala sportowa 285,85 Parkiet sportowy 10. Zamawiający ustala minimalny termin gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 5 lat od daty dokonania odbioru końcowego całego przedmiotu zamówienia. 11. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo-wykonawcza oraz kosztorys nakładczy. 12. Zmiana do opisu architektonicznego pkt. 4.4.1: 4.4.1 Wyposażenie pomieszczeń łącznika 1) magazyn sprzętu –

regaly stalowe malowane proszkowo o wym. 200 x 100 x 40 cm szt. 8 2) pokój trenera - stolik szt.1 ; krzesło szt. 2; biurko szt1. ; fotel szt.1; 3) łazienka trenera – odpływ liniowy lub kratka, bateria natryskowa, ścianka prysznicowa wieszak na ręcznik - kpl.1; umywalka kpl.1; muszla ustępowa kpl.1, uchwyt na papier toaletowy kpl.1,4) szatnia damska – ławko-wieszaki do szatni z pułkami na buty pod ławkami na długości 3,8 m, 5) WC damskie – umywalki kpl. 3, muszle ustępowe kpl. 3, zabudowa HPL jedna podwójna i jedna pojedyncza, 3 uchwyty na papier,6) umywalnia damska – 4 odpływy liniowe lub kratki, 4 baterie natryskowe, 2 ścianki HPL boczne oddzielające dwa prysznice, dwa podwójne wieszaki na ręczniki,7) szatnia męska - ławko-wieszaki do szatni z pułkami na buty pod ławkami na długości 3,8 m, 8) WC męskie - umywalki kpl. 3, muszle ustępowe kpl. 2, zabudowa HPL jedna podwójna, 2 uchwyty na papier, pisuar kpl.1.9) umywalnia męska – 4 odpływy liniowe lub kratki, 4 baterie natryskowe, 2 ścianki HPL boczne oddzielające dwa prysznice, dwa podwójne wieszaki na ręczniki,10) WC dla niepełnosprawnych – specjalistyczna umywalka kpl 1, specjalistyczna muszla ustępowa kpl 1, uchwyt na papier toaletowy, dwa uchwyty dla niepełnosprawnych.13. Zmiana do opisu architektonicznego pkt 4.3.6:Wykreślenie z zakresu montaż tablicy do wyników na Sali sportowej – należy wykonać zasilanie pod przyszły montaż.14. Zmiana do opisu architektury pkt 4.3.7:• Drabinki mocowane wzdłuż ściany okiennej o wym. 240 x 90 cm z litego drewna bukowego. Całkowita liczba szczebli wynosi 13. Dwa górne szczeble nadają się do mocowania akcesoriów fitness, a ostatni szczebel znajduje się poza osią. Profilowane wycięcie zapewnia większy odstęp od ściany w celu wygodniejszego użytkowania i korzystania z kilku rodzajów akcesoriów (drażek, ławka, poręcze, multitrainer, gumowy ekspander i pasek, buty grawitacyjne itp.). szt.10 (bez zmian)• Ławki gimnastyczne z drewna iglastego., Nogi drewniane lub stalowe szt.10 (bez zmian)• Równoważnia gimnastyczna z regulacją wysokości składające się z belki wykonanej z drewna iglastego klejonego, pokrytego materiałem antypoślizgowym oraz metalowej podstawy z regulowaną wysokością szt. 1 (zamiast 2 szt)• Koń gimnastyczny bez łęków, pokryty skórą naturalną, regulacja wysokości w zakresie: 110-170. Korpus konia wykonany jest z drewna klejonego pokrytego otuliną elastyczną i skórą naturalną. szt.1 (zamiast 2 szt)15. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych w odniesieniu do materiałów uwzględnionych w dokumentacji i SWZ. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy, iż zapewnią one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji elementy wykończeniowe w tym biały montaż w terminie 10 dni przed planowanym montażem. Wniosek o zatwierdzenie wyrobów budowlanych do wbudowania winien być złożony w siedzibie Zamawiającego. Dopuszcza się uzyskanie zatwierdzenia wyrobów budowlanych do wbudowania w formie kart materiałowych lub wpisu do dziennika budowy. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokona akceptacji proponowanych wyrobów budowlanych w terminie 10 dni od daty ich przedstawienia lub odrzuci propozycję wzywając do przedstawienia nowej propozycji uwzględniającej równoważne jakościowo wyroby budowlane. Wykonawca wykona przebudowę przyłącza gazowego do szafki gazowej zgodnie z projektem i we współpracy z DUON – zmiana lokalizacji szafki gazowej na podstawie wydanych warunków gestora sieci.16. Wykonanie stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z rysunkami zamiennymi do projektu branży architektonicznej.17. Wykonanie placu manewrowego ppoż. z kostki polbruk wraz z przesunięciem lampy oświetleniowej zgodnie z rysunkiem zamiennym planu zagospodarowania terenu.18. Roboty będą prowadzone na czynnym terenie (teren Szkoły Podstawowej), wobec tego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.19. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Dyrekcją szkoły szczegółów zabezpieczenia i prowadzenia robót budowlanych w miejscu łączenia sali gimnastycznej i istniejącym budynkiem.20. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych. Po zakończeniu robót, ale przez ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia terenu do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót.21. Zamawiający informuje, iż załączone do niniejszej SWZ przedmiary robót należy traktować jako pogładowe i ułatwiające

Wykonawcy identyfikację robót budowlanych. Dla ustalenia prawidłowej ilości i rodzaju robót na potrzeby robót na potrzeby sporządzenia oferty Zamawiający sugeruje przeprowadzenie analizy dokumentacji projektowej (opisów, projektów budowlanych wraz z rysunkami zamiennymi oraz szczegółowej specyfikacji technicznej).

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45212222-8 - Roboty budowlane związane z salami gimnastycznymi

45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 90,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: termin realizacji

4.3.6.) Waga: 5,00

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: gwarancja

4.3.6.) Waga: 5

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1) w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – NIE DOTYCZY.2) w odniesieniu do uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej – NIE DOTYCZY.3) w odniesieniu do sytuacji finansowej lub ekonomicznej (art. 115 Pzp) Zamawiający może określić warunki, które zapewnią posiadanie przez wykonawców zdolności ekonomicznej lub finansowej niezbędnej do realizacji zamówienia. Zamawiający uzna za spełnienie warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że :a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 600 tysięcy złotych;b) posiada odpowiednie ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000 złotych;c) sprawozdanie finansowe albo jego część, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania - za okres ostatniego roku obrotowego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres, z którego wynika, że wykonawca uzyskał finansowy wynik dodatni;4) w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej (art.116 Pzp) Zamawiający określa warunki dotyczące niezbędnego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:Zamawiający uzna za spełnienie warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że:a) wykonał należycie i prawidłowo ukończył, w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie co najmniej jedno zadanie inwestycyjne polegające na budowie budynku kubaturowego, z przyłączeniem do sieci miejskich i zagospodarowaniem terenu, o kubaturze nie mniejszej niż 3.000,00 m³ i o wartości minimum 1.000.000,00 zł brutto (słownie: jeden milion złotych). Za roboty potwierdzające spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia Zamawiający uzna wyłącznie wykonanie przez wykonawcę nowych obiektów budowlanych,b) będzie dysponował odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.Zamawiający uzna za spełnienie warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi wykształcenie, kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk jakie zostaną im powierzone, tj.:□ funkcja kierownika budowy branży konstrukcyjno-budowlanej – min. jedna osoba, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie ustawy Prawo Budowlane i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub inne odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 220 ze zm.). należąca do izby samorządu

zawodowego inżynierów budownictwa, z minimum 3-letnim doświadczeniem na stanowisku kierownika budowy, □ funkcja kierowników robót sanitarnych i elektrycznych – min. dwie osoby należące do izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa, posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie ustawy Prawo Budowlane i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub inne odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 220 ze zm.). w specjalnościach:- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych bez ograniczeń, z minimum 2-letnim doświadczeniem na stanowisku kierownika robót sanitarnych,- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, z minimum 2-letnim doświadczeniem na stanowisku kierownika robót elektrycznych. Zamawiający dopuszcza łączenie specjalności przez jedną osobę. Przez minimalne doświadczenie dla stanowisk, gdzie wymagane są uprawnienia budowlane rozumie się lata czynne zawodowo od daty uzyskania uprawnień budowlanych w realizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub obiektów wskazanych w ust. 1 pkt 2. Dla wykazania doświadczenia zawodowego, nie można sumować okresów zatrudnienia danej osoby na kilku budowach w tym samym czasie. □ informacji o wielkości średniorocznego zatrudnienia w okresie ostatnich 3 lat, □ dysponuje sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy taki jak: dźwig samochodowy min. 1 szt. , samochód ciężarowy o ładowności pow. 4,0 t. min. 1 szt. samochód dostawczy o ładowności do 3,5 t. min. 1 szt., koparka kołowa min. 1 szt. , itp .

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

Do oferty Wykonawca dołącza na podstawie art. 125 Pzp, aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ustawy, zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SWZ

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków

udziału w postępowaniu: Do oferty Wykonawca dołącza na podstawie art. 125 Pzp, aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 112 Pzp, zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający żąda wniesienia wadium (art.281 ust.2, pkt 10 Pzp) w kwocie 18.000 zł. (słownie złotych: osiemnaście tysięcy).2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w treści wpisując, numer referencyjny zamówienia.3. Wadium może być wniesione w n/w formach:1) w pieniądzu,2) w gwarancjach bankowych,3) w gwarancjach ubezpieczeniowych,4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r., poz. 310,836,1572).4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto Zamawiającego w Banku BS Grębocin nr rachunku 45 9491

0003 0010 0000 0114 0003.5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formach, o których mowa w ust. 3 pkt. 2-4, wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał tych dokumentów w postaci elektronicznej.6. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 4. SWZ, przed upływem terminu składania ofert. 7. Potwierdzenie wniesienia wadium w pieniądzu należy dołączyć do oferty. 8. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.9. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:1) upływu terminu związania ofertą,2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia,4) złożenia wniosku przez wykonawcę:a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;b) którego oferta została odrzucona;c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.10. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 9, pkt.4, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp.11. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;2) wykonawca, którego oferta została wybrana:a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian umowy, o których mowa w poniższych ustępach.2. Wykonawca może dokonywać zmiany wskazanego w § 4 ust. 1 umowy kluczowego specjalisty sprawującego samodzielną funkcję techniczną jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego kluczowego specjalistę. 3. Termin wykonania

przedmiotu umowy może zostać przedłużony o okres opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w następujących przypadkach: 1) opóźnienia w przekazaniu terenu budowy, 2) opóźnienia będącego wynikiem wstrzymania robót budowlanych przez Zamawiającego, wystąpienia okoliczności spowodowanych lub dających się przypisać Zamawiającemu, które skutkowały koniecznością wstrzymania prac robót, 3) opóźnienia będącego wynikiem wystąpienia okoliczności niezależnych od stron niniejszej Umowy, 4. Nie przewiduje się możliwości zmiany terminu wykonania umowy z przyczyn z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy. 5. Dopuszczalna jest zmiana Umowy, zarówno co do przedmiotu, sposobu realizacji, terminu jej realizacji jak i wynagrodzenia jeżeli: 1) powstanie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji udostępnionej w postępowaniu przetargowym. 6. w sytuacji opisanej w ust. 6 pkt 3 lit. j. 1) zaistnieje konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, 2) zmiana umowy będzie korzystna dla Zamawiającego i dotyczyć będzie: a) zmiany technologii wykonawstwa w stosunku do przewidzianej w dokumentacji projektowej, b) zamiany materiałów przewidzianych do wykonania robót w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, 3) zmiana umowy dotyczyć będzie materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w dokumentacji projektowej i polegać będzie na zastąpieniu ich materiałami, urządzeniami, rozwiązaniami lub technologiami równoważnymi w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, znacznie utrudniających lub oczywiście świadczących o niecelowości, nieracjonalności pozyskania materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu umowy w tym w dokumentacji projektowej, w szczególności takich jak zaprzestanie produkcji, zaprzestanie importu, wykrycie wad istotnych, 7. Strony dopuszczają również zmianę sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy wynika ze zmian w zawartej przez Zamawiającego umowie o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu. 8. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, strona inicjująca zmianę przedstawi: 1) projekt zamienny zawierający opis proponowanej zmiany, 2) przedmiar i niezbędne rysunki. 9. Do każdej propozycji zmiany, inicjujący zmianę przedstawi: 1) opis propozycji zmiany, w tym wpływ na terminy wykonania, 2) uzasadnienie zmiany, 3) obliczenia uzasadniające ewentualną zmianę wynagrodzenia. 10. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-04-07 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: 1. Ofertę zaszyfrowaną, wg zasad określonych w rozdziale 11 ust. 2 SWZ należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej za pomocą Platformy ePUAP na Elektroniczną Skrzynkę Podawczą Zamawiającego pod adresem: /5f5cvll25v/ESP.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-04-07 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2021-05-07

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak