

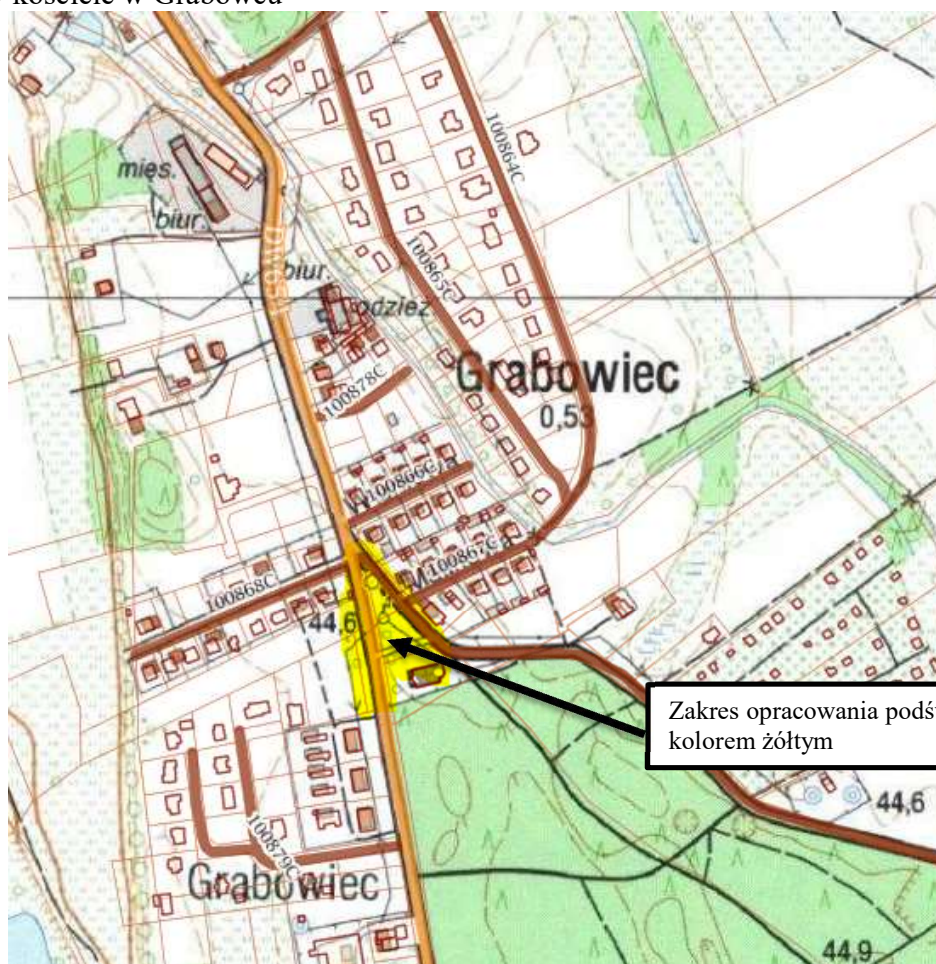
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Zagospodarowanie terenu przy kościele w Grabowcu wraz z przebudową drogi wojewódzkiej nr 654 w zakresie budowy zatoki autobusowej oraz zjazdów na działki gminne”** wraz z dokonaniem skutecznego zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Toruniu i pełnieniem nadzoru autorskiego.

2. Lokalizacja inwestycji

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu przy kościele w Grabowcu



Zakres opracowania podświetlono kolorem żółtym

Zamawiający przewiduje, że inwestycja swoim zakresem obejmie działki o nr ewid. 244/46, 150/1, 148/3, 151/2, 150/1, 149, 244/45, 182/2, obręb Grabowiec, gmina Lubicz. Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z istniejącym zagospodarowaniem terenu (dokonał wizji lokalnej), własnością gruntów wchodzących w zakres opracowania oraz zdobył wszelkie informacje niezbędne do przygotowania kompletnej oferty.

3. Wykaz opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia

L.P.	Nazwa opracowania	Ilość egz. – wersja papierowa	Ilość egz. – wersja elektroniczna
1	Projekt zagospodarowania terenu zawierający projekt kolorystyki projektowanych elementów	5	1
2	Projekt budowlany wraz z informacją BIOZ, zawierający wszystkie elementy projektu wykonawczego – branża drogowa (wraz z rozwiązaniem odwodnienia)	5	1
3	Projekt zieleni	5	1
4	Inwentaryzacja dendrologiczna	5	1
5	Projekt stałej organizacji ruchu	5	1
6	Projekt organizacji ruchu na czas robót	5	1
7	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	3	1
8	Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie	3	1

W związku z realizacją powyższych opracowań niezbędne jest także:

- wykonanie mapy syt.-wys. do celów projektowych (uwaga: na terenie inwestycji, zgodnie z danymi z geoportalu powiatu toruńskiego występują niepomierzone granice działek – do szczególnego uwzględnienia przy opracowaniu mapy do celów projektowych)
- dostarczenie mapy ewidencyjnej terenu objętego projektowaną inwestycją wraz z wypisem z rejestru gruntów,
- wykonanie dokumentacji badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną oraz dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (jeżeli wystąpi taka konieczność)
- uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań zawartych w projektach, przeprowadzenia pomiarów, inwentaryzacji oraz wykonania innych czynności w niezbędnym zakresie, w szczególności wynikającym z wymagań organu przyjmującego zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych i inne decyzje wymagane przy projektowaniu i realizacji przedsięwzięcia (w tym decyzja o pozwoleniu na wycinkę, jeżeli wystąpi taka konieczność)
- sporządzenie wszystkich niezbędnych operatów, opinii, ocen, badań, ekspertyz i innych dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji prac projektowych i zapewniających możliwość wykonania robót budowlanych i oddania inwestycji do użytkowania
- w przypadku, gdy na odcinku objętym przedmiotem zamówienia, w związku z proponowanymi rozwiązaniami projektowymi wystąpią kolizje z infrastrukturą techniczną, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić obsługę odpowiedniego projektanta branżowego i sporządzić projekty rozwiązania kolizji

4. Uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania terenu

- 1) Nawierzchnie asfaltowe: droga wojewódzka nr 654 i ul. Słoneczna (droga gminna nr 100869C). Teren przy kościele niezagospodarowany, porośnięty kilkoma okazałymi drzewami.



- 2) Na terenie inwestycji zlokalizowane są: sieć wodociągowa (projektowana), słup i kable elektroenergetyczne, sieć teletechniczna

5. Wytyczne do projektowania

- 1) Zamawiający oczekuje projektu zagospodarowania terenu, noszącego znamiona zagospodarowania reprezentacyjnego – teren inwestycji stanowi główne wnętrze układu ruralistycznego miejscowości Grabowiec i stanowi bezpośrednie sąsiedztwo ujętego w

wojewódzkiej ewidencji zabytków kościoła w Grabowcu. W miarę możliwości należy zachować i odpowiednio zabezpieczyć porastające teren przy kościele okazy starodrzewu.

- 2) Projekt powinien zakładać rozwiązania umożliwiające zawracanie przy kościele autobusów jadących z kierunku Złotorii wraz z przystankiem dla wysiadających przy kościele
- 3) Przy kościele oraz przy ul. Słonecznej należy przewidzieć miejsca postojowe dla samochodów osobowych
- 4) Na wysokości działki 149 należy zaprojektować zatokę autobusową przy drodze wojewódzkiej nr 654
- 5) Zakres opracowania musi uwzględniać skomunikowanie z drogą wojewódzką działek gminnych nr 182/2 i 244/46
- 6) W ramach zagospodarowania terenu należy przewidzieć odpowiednie rozwiązania umożliwiające komunikację pieszych.
- 7) Kategoria ruchu, a co za tym idzie dobór konstrukcji nawierzchni do oceny projektanta

6. Termin realizacji

Zamawiający oczekuje dostarczenia kompletnej dokumentacji wraz z potwierdzeniem dokonania skutecznego zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym **w terminie 18 tygodni od daty podpisania umowy.**

UWAGA:

Niedopuszczalne jest bezkrytyczne wykorzystywanie przez Wykonawcę danych zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania własnym kosztem i staraniem wszelkich danych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej, a także opracowania właściwych rozwiązań projektowych. Załączone do OPZ dokumenty mają jedynie charakter poglądowy i nie mogą być wykorzystywane na drodze formalnej.

Załączniki:

1. *Wydruk mapy z systemu WebEWID (jedynie dla celów poglądowych)*