

Znak sprawy: ORG.271.1.2018

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na **UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I INNYCH INTERESÓW GMINY LUBICZ WRAZ Z JEDNOSTAKAMI ORGANIZACYJNYMI – ORG.271.1.2018**

Zamawiający informuje zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. , poz. 1579 ze zm.), że w dniu **16.05.2018 r.** wpłynęło zapytanie do SIWZ o treści:

ZAPYTANIE Nr 1

W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych usług, jak zmiana opatrunku, szczepienie etc.)
2. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.
3. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.
4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz takich, gdzie chodzi o uzyskanie maksymalnej prędkości.
5. Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ognii będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.
6. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, [speleologia](#), rafting, canyoning itp.
7. Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe.
8. Odnosnie podanej szkodowości proszę o informację jakie franszyzy i udziały własne ona uwzględnia (jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w dotychczasowych umowach) i czy obejmuje wszystkie ryzyka zgłoszone obecnie do ubezpieczenia OC.
9. Prosimy o akceptację udziału własnego w OC dróg w wysokości 300 zł.
10. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umów w stosunku do warunków oferty, na podstawie której zostały zawarte, będą wymagały akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

11. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.
12. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje szkód powstałych na terenie USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.
13. Prosimy o potwierdzenie, że w OC działalności ochrona nie obejmuje szkód ubezpieczanych w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych.
14. Prosimy o potwierdzenie, że kwestia wyłączeń odpowiedzialności nie została uregulowana w SIWZ, a więc będą miały zastosowanie wyłączenia ujęte w OWU i klauzulach do OWU Wykonawcy.
15. Czy Gmina posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe? Jeśli tak, w jakim są stanie technicznym, czy posiadają aktualne przeglądy? Czy są pustostany - ile?
16. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będzie objęta OC z tytułu zarządzania zasobami nieruchomości komunalnych.
17. Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone.
18. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będzie objęte przeniesienie choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.
19. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będzie objęta OC działalności sportowej i / lub rekreacyjnej związanej ze sportami ekstremalnymi (wysokiego ryzyka).
20. Prosimy o wykreślenie z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej rozszerzenia z pkt 4.25 lub zmniejszenie podlimitu odpowiedzialności do wysokości 10 000 zł na jeden lokal i 100 000 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe lub innego akceptowalnego

W zakresie pozostałych ubezpieczeń majątkowych

1. Prosimy o wprowadzenie limitu dla klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji w wysokości 500 000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego
2. Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o załączenie do SIWZ wykazów przeprowadzonych remontów, przeglądów.
3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat.
4. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są jakiegokolwiek obiekty (budynki, budowle, maszyny) związane z działalnością polegającą na segregacji/ spalaniu/ przetwarzaniu odpadów. W razie występowania takich obiektów, prosimy o podanie szczegółów prowadzonej tam działalności i samych obiektów (konstrukcja, zabezpieczenia, wartość)
5. Prosimy o wprowadzenie poniższych zapisów dotyczących katastrofy budowlanej:
Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:
 - 1) wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę;
 - 2) powstałe w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach;
 - 3) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

6. Prosimy o wprowadzenie limitu dla klauzuli miejsc ubezpieczenia w wysokości 500.000 PLN lub innego akceptowanego przez Zamawiającego
7. Prosimy o potwierdzenie, że w obiektach wyłączonych z eksploatacji zostały odłączone media.
8. W odniesieniu do budynków nieużytkowanych lub w złym stanie technicznym wnosimy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).
9. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.
10. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany w zawartych umowach wymagać będą zgody obu stron - Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Prosimy o podanie przyczyn szkód w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
12. Prosimy o potwierdzenie że postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia
13. Prosimy o potwierdzenie iż intencją zamawiającego dla sprzętu elektronicznego nie było objęcie zakresem ochrony ryzyk bez żadnych wyłączeń np. działań wojennych, sabotażu, aktów terrorystycznych, działań hakerów komputerowych, szkód powstałych w wyniku reakcji jądrowej lub promieniowania radioaktywnego. Zapisy dotyczące zakresu ubezpieczenia dla sprzętu elektronicznego bez wskazania wyłączeń powodują wątpliwości interpretacyjne blokujące możliwość złożenia oferty.
14. Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu, a także – powodzi, prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.
15. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystawienia oddzielnych polis dla Gminy Lubicz i jednostek organizacyjnych będą obowiązywały wspólne limity odpowiedzialności oraz sumy ubezpieczenia mienia zgłoszonego na pierwsze ryzyko.
16. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty i wiadukty?
17. W przypadku potwierdzenia na powyższe prosimy o informację jaka jest długość i wartość dróg.
18. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na pytanie nr 16 prosimy o udostępnienie wykazu mostów i wiaduktów z wskazaniem lokalizacji, opisem konstrukcji i długości przęseł poszczegółnej budowli.
19. Prosimy o modyfikację definicji kradzieży zwykłej poprzez dodanie warunku bezzwłocznego zgłoszenia tego faktu na policję.
20. Prosimy o potwierdzenie, że kradzież zwykła nie dotyczy wartości pieniężnych.
21. Prosimy o podanie przyczyn szkód zaistniałych w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz jakich przedmiotów dotyczyły.
22. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte napowietrzne sieci energetyczne, znajdujące się w odległości większej niż 1 000 m od lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia.

23. Prosimy o potwierdzenie, że szkody polegające na lub powstałe w wyniku wycieku, zanieczyszczenia lub skażenia substancją biologiczną lub chemiczną są wyłączone z ochrony, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia.

24. W związku z zawartą w SIWZ definicją kradzieży z włamaniem („zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (...)” - prosimy o wykreślenie słów „lub niematerialnej” ewentualnie prosimy o zdefiniowanie pojęcia „przeszkoda niematerialna”,

25. Prosimy o zmniejszenie limitu dewastacji dla wiat przystankowych do wysokości 20 000 zł, oraz ograniczenie dla tego mienia szkód wskutek pomalowania, w tym graffiti do wysokości 5 000 zł

26. Prosimy o wykreślenie rozszerzenia z pkt 5.48 – szkody w nasadzeniach

25. Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą.

W zakresie ubezpieczenia pojazdów mechanicznych

1. Prosimy o wyłączenie z ryzyka AC pojazdów starszych niż 15 lat.

Odpowiedź Zamawiającego na ZAPYTANIE Nr 1:

W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych usług, jak zmiana opatrunku, szczepienie etc.)

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź na pytanie nr 3: Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Zakres ochrony ubezpieczeniowej OC nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz takich, gdzie chodzi o uzyskanie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź na pytanie nr 5: W OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź na pytanie nr 6: Zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, [speleologia](#), rafting, canyoning itp.

Odpowiedź na pytanie nr 7: Podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe.

Odpowiedź na pytanie nr 8: Odnośnie podanej szkodowości, uwzględnia ona zerowe franszyzy i udział własny i obejmuje wszystkie ryzyka zgłoszone obecnie do ubezpieczenia OC.

Odpowiedź na pytanie nr 9: Zamawiający nie dokona modyfikacji siwz zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 10: Wszelkie zmiany umów w stosunku do warunków oferty, na podstawie której zostały zawarte, będą wymagały akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

Odpowiedź na pytanie nr 11: W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź na pytanie nr 12: Ochrona nie obejmuje szkód powstałych na terenie USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii

Odpowiedź na pytanie nr 13: W OC działalności ochrona nie obejmuje szkód ubezpieczanych w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych.

Odpowiedź na pytanie nr 14: Kwestia wyłączeń nie została uregulowana w SIWZ, a więc będą miały zastosowanie wyłączenia ujęte w OWU i klauzulach do OWU Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 15: Gmina posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkalne. Są to budynki o stanie technicznym dobrym posiadające aktualne przeglądy w myśl art. 62 ust. 1 i 2 Ustawy. Pustostany występują w budynku komunalnym ul. Warszawska 3 w ilości 4 lokali.

Odpowiedź na pytanie nr 16: Zakresem ochrony jest objęta OC z tytułu zarządzania zasobami nieruchomości komunalnych w zakresie dobrowolnym.

Odpowiedź na pytanie nr 17: OC za szkody w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone.

Odpowiedź na pytanie nr 18: Ochroną nie będzie objęte przeniesienie choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź na pytanie nr 19: Ochroną nie będzie objęta OC działalności sportowej związanej ze sportami ekstremalnymi (wysokiego ryzyka) i / lub rekreacyjnej związanej ze sportami ekstremalnymi (wysokiego ryzyka).

Odpowiedź na pytanie nr 20: Zamawiający zmniejsza podlimit nr 4.25 w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej do wysokości 10 000,00 zł na jeden lokal i 200 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

W związku z udzielonym wyjaśnieniem na pytanie nr 20 niniejszego Zapytania nr 1, Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w zał. Nr 1a do SIWZ rozdział II Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pkt 4.25:

Przed zmianą:

4.25 odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w mieniu osób korzystających z lokali mieszkalnych lub użytkowych (i przynależnych) znajdujących się w budynku, na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego, z włączeniem szkód w mieniu lokatorów wynikłych w trakcie prac

związanych z poszukiwaniem i usuwaniem awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych, c.o., elektrycznej, teleinformatycznej, itp. w budynku lub poza nim, z podlimitem 20 000,00 zł na jeden lokal i 300 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

Po zmianie:

4.25 odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w mieniu osób korzystających z lokali mieszkalnych lub użytkowych (i przynależnych) znajdujących się w budynku, na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego, z włączeniem szkód w mieniu lokatorów wynikłych w trakcie prac związanych z poszukiwaniem i usuwaniem awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych, c.o., elektrycznej, teleinformatycznej, itp. w budynku lub poza nim, z podlimitem 10 000,00 zł na jeden lokal i 200 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

W zakresie pozostałych ubezpieczeń majątkowych

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający nie dokona modyfikacji siwz zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Wykaz przeglądów został wykazany w zał. Nr 1a do siwz w wykazie budynków

Gmina Lubicz wykonała w ostatnich latach następujące remonty budynków :

- ul. Toruńska 13 w Lubiczu Dolnym – wymiana poszycia dachowego
- Grabowiec 19 – wymiana poszycia dachowego
- Świetlica wiejska w Mierzynku – naprawa instalacji odgromowej.

Odpowiedź na pytanie nr 3: Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Przedmiotem ubezpieczenia nie są jakiekolwiek obiekty (budynki, budowle, maszyny) związane z działalnością polegającą na segregacji/ spalaniu/ przetwarzaniu odpadów.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zamawiający nie dokona modyfikacji siwz zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 6: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Gmina Lubicz - Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu nie posiada w swoich zasobach w budynków w całości wyłączonych z eksploatacji, w związku z czym media podłączone są do każdego budynku. Pustostany występują w budynku komunalnym ul.

Warszawska 3 w ilości 4 mieszkań, gdzie zostały zdjęte urządzenia pomiarowo – rozliczeniowe energii elektrycznej.

Odpowiedź na pytanie nr 8: Zamawiający nie dokona modyfikacji siwz zgodnie z wnioskiem Wykonawcy. Zwraca uwagę, że w obecnej siwz nie ma budynków w złym stanie technicznym. Dla mienia nieużytkowanego obowiązuje klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji w załączniku nr 4 do SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 9: Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.

Odpowiedź na pytanie nr 10: Wszelkie zmiany w zawartych umowach wymagać będą zgody obu stron - Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 11: Zamawiający podaje przyczyny szkód w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych wg stanu na dzień 17.05.2018 r.:

2015/2016:

1. 18-07-2015 - 678,00 zł - Szkoda w mieniu - huragan
2. 19-07-2015 - 1 900,14 - Szkoda w mieniu – deszcz nawalny
3. 16-01-2016 - 1 000,00 - Szkoda w mieniu
4. 09-03-2016 - 12 830,70 - Szkoda w mieniu – awaria instalacji wod-kan
5. 05-06-2016 - 900,00 - Szkoda w mieniu – huragan

2016/2017:

6. 10-01-2017 - 9 500,00 - Szkoda w mieniu – awaria instalacji wod-kan
7. 07-03-2017 - 3 670,54 - Szkoda w mieniu – awaria instalacji wod-kan
8. 06-06-2017 - 9 989,43 - Szkoda w mieniu – pożar

2017/2018:

9. 30-06-2017 - 8 000,00 - Szkoda w mieniu – deszcz nawalny
10. 30-06-2017 - 4 486,23 - Szkoda w mieniu – deszcz nawalny
11. 30-06-2017 - 1 997,32 - Szkoda w mieniu – deszcz nawalny
12. 02-07-2017 - 1 086,36 - Szkoda w mieniu – deszcz nawalny
13. 11-08-2017 - 1 428,03 - Szkoda w mieniu – huragan
14. 25-08-2017 - 738,00 - wandalizm
15. 11-08-2017 - 1 100,00 - Szkoda w mieniu – huragan
16. 19-09-2017 - 1 874,00 – wandalizm
17. 27-11-2017 - 2 025,14 - Szkoda w mieniu – zalanie
18. 04-01-2018 - 1 567,60 - Szkoda w mieniu – awaria instalacji wod-kan

Sprzęt elektroniczny od wszystkich ryzyk:

1. 27-02-2016 - 2 337,00 - Kradzież zwykła
2. 19-09-2016 - 520,00 - Szkoda w mieniu
3. 06-06-2017 - 726,69 - Kradzież zwykła

W związku z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 11 niniejszego ZAPYTANIA nr 1, Zamawiający wyjaśnia, iż w treści załącznika nr 7 do SIWZ odwrotnie wykazał liczbę i kwoty szkód w okresach 2016/2017 i 2017/2018 w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk:

Przed zmianą:

Wg stanu na dzień 17.04.2018 r.

2016/2017: 10 szkód / wypłaty 24 302,68 zł

2017/2018: 3 szkody / wypłaty 23 159,97 zł

Po zmianie:

Wg stanu na dzień 17.05.2018 r.

2016/2017: 3 szkody / wypłaty 23 159,97 zł

2017/2018: 10 szkód / wypłaty 24 302,68 zł

Odpowiedź na pytanie nr 12: Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 13: Zamawiający potwierdza, iż jego intencją dla sprzętu elektronicznego nie było objęcie zakresem ochrony ryzyk bez żadnych wyłączeń np. działań wojennych, sabotażu, aktów terrorystycznych, działań hakerów komputerowych, szkód powstałych w wyniku reakcji jądrowej lub promieniowania radioaktywnego.

Odpowiedź na pytanie nr 14: Do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 15: W przypadku wystawienia oddzielnych polis dla Gminy Lubicz i jednostek organizacyjnych będą obowiązywały wspólne limity odpowiedzialności oraz sumy ubezpieczenia mienia zgłoszonego na pierwsze ryzyko.

Odpowiedź na pytanie nr 16: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty i wiadukty.

Odpowiedź na pytanie nr 17: Wyjaśnienie zostało udzielone w odpowiedzi na pytanie nr 16 niniejszego ZAPYTANIA nr 1.

Odpowiedź na pytanie nr 18: Wyjaśnienie zostało udzielone w odpowiedzi na pytanie nr 16 niniejszego ZAPYTANIA nr 1.

Odpowiedź na pytanie nr 19: Zamawiający dodaje warunek bezzwłocznego zgłoszenia tego faktu na policję w definicji kradzieży zwykłej.

W związku z udzieleniem wyjaśnienia na pytanie nr 19 niniejszego zapytania nr 1, Zamawiający dokonuje modyfikacji definicji kradzieży zwykłej w załączniku nr 4 do SIWZ:

Przed zmianą:

Kradzież zwykła – dokonanie zaboru w celu przewłaszczenia mienia bez zniszczenia zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Ryzyko kradzieży zwykłej nie obejmuje gotówki.

Po zmianie:

Kradzież zwykła – dokonanie zaboru w celu przewłaszczenia mienia bez zniszczenia zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Ryzyko kradzieży zwykłej nie obejmuje gotówki. Warunkiem odpowiedzialności jest bezzwłoczne zgłoszenie tego faktu na policję.

Odpowiedź na pytanie nr 20: Kradzież zwykła nie dotyczy wartości pieniężnych, zgodnie z siwz.

Odpowiedź na pytanie nr 21: Zamawiający udzielił wyjaśnienia zgodnie z danymi uzyskanymi od dotychczasowego ubezpieczyciela w odpowiedzi na pytanie nr 11 niniejszego ZAPYTANIA nr 1.

Odpowiedź na pytanie nr 22: Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte napowietrzne sieci energetyczne, znajdujące się w odległości większej niż 1 000 m od lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 23: Szkody polegające na lub powstałe w wyniku wycieku, zanieczyszczenia lub skażenia substancją biologiczną lub chemiczną są wyłączone z ochrony, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 24: W związku z zawartą w SIWZ definicją kradzieży z włamaniem („zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (...)” – Zamawiający wykreśla słowa „lub niematerialnej”).

W związku z udzielonym wyjaśnieniem na pytanie nr 24 niniejszego zapytania nr 1, Pełnomocnik Zamawiającego dokonuje modyfikacji treści siwz:

Przed zmianą:

Kradzież z włamaniem – zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (a także dostanie się przez sprawcę do wnętrza pomieszczenia przy użyciu klucza lub innego narzędzia służącego do otwierania pomieszczeń i zabezpieczeń), będącej częścią konstrukcji pomieszczenia zamkniętego lub specjalnym zamknięciem utrudniającym dostęp do jego wnętrza.

Po zmianie:

Kradzież z włamaniem – zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia

w następstwie usunięcia przeszkody materialnej (a także dostanie się przez sprawcę do wnętrza pomieszczenia przy użyciu klucza lub innego narzędzia służącego do otwierania pomieszczeń i zabezpieczeń), będącej częścią konstrukcji pomieszczenia zamkniętego lub specjalnym zamknięciem utrudniającym dostęp do jego wnętrza.

Odpowiedź na pytanie nr 25: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 26: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 27: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

W zakresie ubezpieczenia pojazdów mechanicznych

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Ponadto Zamawiający informuje, że w dniu 17.05.2018 r. wpłynęło

ZAPYTANIE nr 2:

Pytania wspólne:

1. Zwracam się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania ofert z 24.05.2018 r. na 25.05.2018 r.

Pytania dotyczące ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk:

1. W związku z zapisem pkt 5.44 SIWZ „Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w przypadku jego przeniesienia do innej lokalizacji. „, proszę o doprecyzowanie w następujący sposób: „Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w przypadku jego przeniesienia do innej lokalizacji **należącej do Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego**” lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.
2. W odniesieniu do zapisu pkt 5.46 SIWZ „W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb (w tym stosowanie wymaganej przez konserwatora lub inne służby technologii naprawy)„, proszę o wprowadzenie limitu dla szkód zw/w tytułu w wysokości 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.
3. Proszę o ubezpieczenie sprzętu elektronicznego starszego niż 10 lat w wartości rzeczywistej.

4. Proszę o zmianę treści „Klauzuli ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli” poprzez uzupełnienie treści: „Mienie to powinno być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby jego wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi.
5. Proszę o zmianę treści „Klauzuli czasu ochrony” poprzez uzupełnienie treści: „W przypadku ustania odpowiedzialności Ubezpieczyciel ma prawo żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność”.
6. Proszę o zgodę na przyjęcie klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji w brzmieniu:
Klauzula 12 - Rozszerzenia zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe w obiektach wyłączonych z eksploatacji
Ustala się, że z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, zakres udzielonej ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w mieniu znajdującym się w obiektach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni (nie dotyczy przerw konserwacyjnych, technologicznych lub wynikających z planu pracy), o ile na czas wyłączenia z eksploatacji:
 - a. wszelkie maszyny i urządzenia pozostają odłączone od źródeł zasilania oraz są oczyszczone i zakonserwowane;
 - b. obiekt jest ogrodzony, pod stałym dozorem oraz oświetlony w porze nocnej;
 - c. sprzęt i instalacje p-poż. są sprawne i stale utrzymywane w gotowości do użycia.Limit odpowiedzialności 250 000,00 PLN stanowi górną granicę odpowiedzialności COMPENSY z tytułu szkód objętych niniejszą klauzulą, powstałych wskutek jednego i wszystkich zdarzeń szkodowych w okresie ubezpieczenia.
7. Proszę o wprowadzenie w wyłączeniach:
 - szkód powstałych wskutek wszelkiego rodzaju skażenia lub zanieczyszczenia chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia szkodowego nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia.
 - obsuwania ziemi spowodowanego działalnością człowieka
8. Proszę o zmianę treści „Klauzuli przechowywania mienia” poprzez uzupełnienie treści: „o ile sposób składowania mienia bezpośrednio na podłodze był uzasadniony specyfiką lub właściwościami tego mienia.”.
9. Proszę o potwierdzenie, że ilekroć mowa o limicie odszkodowania rozumieć przez to należy limit w ramach sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia.
10. Proszę o wprowadzenie w „Klauzuli zmian w odbudowie” limitu: 20% wartości szkody, nie więcej niż 100 000,00 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego limit.

Pytania dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:

1. Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością medyczną, badawczą,

farmaceutyczną, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia oraz, że żadna z jednostek Gminy nie jest Podmiotem Leczniczym w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej. Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

2. Proszę o wprowadzenie zapisu dla odpowiedzialności cywilnej z tyt. organizacji imprez, że pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty zajmujące się tą działalnością profesjonalnie.
3. Proszę o informację czy w zakres czynności Gminy objętych ochroną ubezpieczeniową wchodzi:
 - działalność oczyszczalni ścieków
 - prowadzenie składowiska odpadów w tym komunalnych lub pełniących funkcję czasowego magazynowania i składowania odpadów? Jeżeli tak, to ile jest takich obiektów, jaka jest ich powierzchnia, czy są to obiekty czynne oraz czy są tam składowane odpady niebezpieczne, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?
 - posiadanie/ zarządzanie/ administrowanie sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub utylizacji odpadów? Jeżeli tak to ile jest tego typu obiektów i czy odbywa się tam termiczna obróbka śmieci, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie w/w działalności w okresie ubezpieczenia.
4. Proszę o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych. Jeśli jest inaczej proszę o informację na temat tego typu imprez.
5. Proszę o zmianę treści klauzuli automatycznego pokrycia OC poprzez dodanie stwierdzenia, „o ile rodzaj działalności w nowych lokalizacjach jest analogiczna do działalności Ubezpieczonego wskazanej w umowie ubezpieczenia”.

Pytania dotyczące ubezpieczenia NNW sołtów:

1. Proszę o potwierdzenie, że ubezpieczenie jest ubezpieczeniem imiennym - w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia dostarczona zostanie lista osób ubezpieczonych.

Pytania dotyczące ubezpieczeń komunikacyjnych:

1. Proszę o podanie liczby ubezpieczanych pojazdów w zakresie OC i AC w ostatnich 3 latach polisowych.
2. Proszę o zgodę na składki minimalne w ubezpieczeniu AC.
3. Proszę o udostępnienie wykazu pojazdów w formacie excel.

Odpowiedź Zamawiającego na ZAPYTANIE nr 2:

Pytania wspólne:

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy w odrębnym piśmie.

Pytania dotyczące ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk:

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zamawiający dokonuje modyfikacji siwz w pkt 5.46 poprzez wprowadzenie zapisu:

Przed zmianą:

5.46. W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb.

Po zmianie siwz:

5.46. W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb w ramach przyjętej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 3: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytani nr 4: Zamawiający zmienia treść „Klauzuli ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli” poprzez uzupełnienie treści: „Mienie to powinno być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby jego wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi.

W związku z udzielonym wyjaśnieniem na niniejsze pytanie nr 4 niniejszego ZAPYTANIA nr 2, Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ, załącznik nr 4 do siwz w treści poniższej klauzuli:

Przed zmianą:

Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody w ubezpieczonych budynkach i budowlach spowodowane kradzieżą elementów stałych tych nieruchomości (np. rynien, parapetów, ogrodzeń itp.) oraz szkody w ubezpieczonych obiektach małej architektury spowodowane kradzieżą elementów tych obiektów. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Po zmianie:

Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody w ubezpieczonych budynkach i budowlach spowodowane kradzieżą elementów stałych tych nieruchomości (np. rynien, parapetów, ogrodzeń itp.) oraz szkody w ubezpieczonych obiektach małej architektury spowodowane kradzieżą elementów tych obiektów. Mienie to powinno być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby jego wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zamawiający zmienia w treści „Klauzuli czasu ochrony” poprzez uzupełnienie treści: „W przypadku ustania odpowiedzialności Ubezpieczyciel ma prawo żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność”.

W związku z udzielonym wyjaśnieniem na niniejsze pytanie nr 5 niniejszego ZAPYTANIA nr 2, Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ, załącznik nr 4 do siwz w treści poniższej klauzuli:

Przed zmianą:

Klauzula czasu ochrony – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: W przypadku braku wpłaty w ustalonym terminie składki jednorazowej lub jej pierwszej raty Ubezpieczyciel odstępuje od możliwości wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z żądaniem zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność. W razie braku zapłaty wyżej wymienionej należności Ubezpieczyciel po upływie terminu wezwie Ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w wyznaczonym terminie, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania, spowoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

Po zmianie:

Klauzula czasu ochrony – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: W przypadku braku wpłaty w ustalonym terminie składki jednorazowej lub jej pierwszej raty Ubezpieczyciel odstępuje od możliwości wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z żądaniem zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność. W razie braku zapłaty wyżej wymienionej należności Ubezpieczyciel po upływie terminu wezwie Ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w wyznaczonym terminie, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania, spowoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela. W przypadku ustania odpowiedzialności Ubezpieczyciel ma prawo żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność.

Odpowiedź na pytanie nr 6: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 7: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy. Jednocześnie zwraca uwagę, że kwestia wyłączeń nie została uregulowana w SIWZ, a więc będą miały zastosowanie wyłączenia ujęte w OWU i klauzulach do OWU Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 8: Zamawiający zmienia w treści klauzuli przechowywania mienia poprzez uzupełnienie treści „o ile sposób składowania mienia bezpośrednio na podłodze był uzasadniony specyfiką lub właściwościami tego mienia.”

W związku z udzielonym wyjaśnieniem na niniejsze pytanie nr 8 niniejszego ZAPYTANIA nr 2, Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ, załącznik nr 4 do siwz w treści poniższej klauzuli:

Przed zmianą:

Klauzula przechowywania mienia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za szkody powstałe wskutek zalania od podłoża ubezpieczonego mienia w pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu gruntu, jeżeli mienie to składowane było bezpośrednio na podłodze. Limit odszkodowawczy: 50 000,00 zł.

Po zmianie:

Klauzula przechowywania mienia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za szkody powstałe wskutek zalania od podłoża ubezpieczonego mienia w

pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu gruntu, jeżeli mienie to składowane było bezpośrednio na podłodze, o ile sposób składowania mienia bezpośrednio na podłodze był uzasadniony specyfiką lub właściwościami tego mienia. Limit odszkodowawczy: 50 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 9: Ilekcio mowa o limicie odszkodowania rozumieć przez to należy limit w ramach sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia, chyba że w treści klauzul dodatkowych zapisano wprost: „ponad sumę ubezpieczenia”.

Odpowiedź na pytanie nr 10: Zamawiający dokonuje zmiany w zał. Nr 4 do siwz polegającej na zmianie limitu w klauzuli zmian w odbudowie z 20% na 10%.

W związku z udzielonym wyjaśnieniem na niniejsze pytanie nr 9 niniejszego ZAPYTANIA nr 2, Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ, załącznik nr 4 do siwz w treści poniższej klauzuli:

Przed zmianą:

Klauzula zmian w odbudowie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Na pisemny wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę). Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia wynosi 20% wartości szkody.

Po zmianie:

Klauzula zmian w odbudowie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Na pisemny wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę). Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia wynosi 10% wartości szkody.

Pytania dotyczące ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:

Odpowiedź na pytanie nr 1: zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością medyczną, badawczą, farmaceutyczną, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia oraz, żadna z jednostek Gminy nie jest Podmiotem Leczniczym w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej. Nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zamawiający potwierdza dla odpowiedzialności cywilnej z tytułu organizacji imprez, że pokazy sztucznych ogni przeprowadzane będą wyłącznie przez podmioty zajmujące się tą działalnością (co potwierdził we wcześniejszych wyjaśnieniach w ZAPYTANIU nr 1).

Odpowiedź na pytanie nr 3: W zakres czynności Gminy objętych ochroną ubezpieczeniową nie wchodzi:
-działalność oczyszczalni ścieków

-prowadzenie składowiska odpadów w tym komunalnych lub pełniących funkcję czasowego magazynowania i składowania odpadów? Jeżeli tak, to ile jest takich obiektów, jaka jest ich powierzchnia, czy są to obiekty czynne oraz czy są tam składowane odpady niebezpieczne, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?

-posiadanie/ zarządzanie/ administrowanie sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub utylizacji odpadów? Jeżeli tak to ile jest tego typu obiektów i czy odbywa się tam termiczna obróbka śmieci, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?

Nie jest planowane rozpoczęcie w/w działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 4: W zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych. Jeśli jest inaczej proszę o informację na temat tego typu imprez.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zamawiający w treści klauzuli automatycznego pokrycia dodaje stwierdzenie: „o ile rodzaj działalności w nowych lokalizacjach jest analogiczna do działalności Ubezpieczonego wskazanej w umowie ubezpieczenia”.

W związku z udzielonym wyjaśnieniem na pytanie nr 4 dotyczące ubezpieczenia OC niniejszego ZAPYTANIA nr 2, Zamawiający dokonuje modyfikacji w załączniku nr 4 do SIWZ, w treści:

Przed zmianą:

Klauzula automatycznego pokrycia OC – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel w trakcie trwania umowy ubezpieczenia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia OC wszystkie lokalizacje przyjęte przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w posiadanie, zarząd, administrację lub utrzymanie.

Po zmianie:

Klauzula automatycznego pokrycia OC – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel w trakcie trwania umowy ubezpieczenia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia OC wszystkie lokalizacje przyjęte przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w posiadanie, zarząd, administrację lub utrzymanie, o ile rodzaj działalności w nowych lokalizacjach jest analogiczna do działalności Ubezpieczonego wskazanej w umowie ubezpieczenia

Pytania dotyczące ubezpieczenia NNW soltysów:

Odpowiedź na pytanie nr 1: Ubezpieczenie jest ubezpieczeniem imiennym – w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia dostarczona zostanie lista osób ubezpieczonych

Pytania dotyczące ubezpieczeń komunikacyjnych:

Odpowiedź na pytanie nr 1: 12 w zakresie OC, 5 w zakresie AC w każdym rocznym okresie ubezpieczenia przez ostatnie 3 lata.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zamawiający nie dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 3: Zamawiający udostępnia wykaz pojazdów w formacie Excel.

Ponadto Zamawiający informuje, że w dniu 17.05.2018 r. wpłynęło
ZAPYTANIE nr 3:

- 1) Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie będą wysypiska / składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki w których prowadzona jest działalność związana z utylizowaniem lub przetwarzaniem odpadów.
- 2) Prosimy o potwierdzenie, że w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia nie występują pustostany, budynki wyłączone z eksploatacji, a jeżeli występują to prosimy o podanie: przyczyny wyłączenia budynków / budowli z eksploatacji, na jaki okres czasowy będą wyłączone, lokalizacji, adresu, sumy ubezpieczenia.
- 3) Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie organizacji pokazów sztucznych ogni, pokazy te organizowane są przez profesjonalne firmy zawodowo trudniące się tego rodzaju działalnością.
- 4) Prosimy o potwierdzenie że zakresem ochrony nie są i nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi typu: bungee itp.
- 5) Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będzie objęta OC z tytułu zarządzania zasobami nieruchomości komunalnych.
- 6) Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 25.05.2018r.

Odpowiedź Zamawiającego na ZAPYTANIE nr 3:

Odpowiedź na pytanie nr 1: Przedmiotem ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie będą wysypiska / składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki w których prowadzona jest działalność związana z utylizowaniem lub przetwarzaniem odpadów.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Gmina Lubicz - Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu posiada 4 lokale mieszkalne będące pustostanami, są one wyłączone z użytkowania na skutek opuszczenia przez najemców, oraz decyzji PINB o nakazie opróżnienia budynku. Wyłączone do czasu całkowitego opróżnienia budynku.

Odpowiedź na pytanie nr 3: W zakresie organizacji pokazów sztucznych ogni, pokazy te organizowane są przez profesjonalne firmy zawodowo trudniące się tego rodzaju działalnością.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Zakresem ochrony nie są i nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi typu: bungee itp.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zakresem ochrony jest objęta OC z tytułu zarządzania zasobami nieruchomości komunalnych w zakresie dobrowolnym.

Odpowiedź na pytanie nr 6: Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy w odrębnym piśmie.

Ponadto Zamawiający informuje, że w dniu 17.05.2018 r. wpłynęło
ZAPYTANIE nr 4:

1. Pytanie:

Proszę o wykreślenie pkt 3.1.1 „Jeśli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie przewidują limitów odpowiedzialności dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku lub jeśli limity te są wyższe niż określone w tabeli sumy ubezpieczenia, wówczas zastosowanie mają wyłącznie postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia.”

2. Pytanie:

Proszę o modyfikację poniższego zapisu

Jest:

5.46. W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb.

Proponowana zmiana:

5.46. W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb w ramach przyjętej sumy ubezpieczenia.

lub prowadzenie limitu.

3. Pytanie:

Proszę o modyfikację poniższego zapisu

Jest:

W ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczyciel zobowiązany jest do:

- 1) zwrotu poniesionych po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne;
- 2) pokrycia uzasadnionych kosztów wynagrodzenia ekspertów, powołanych w uzgodnieniu z ubezpieczycielem przez ubezpieczonego lub poszkodowanego w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody;
- 3) pokrycia kosztów obrony w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, tj.:
 - a) niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniem poszkodowanego lub uprawnionego w sporze prowadzonym w porozumieniu z ubezpieczycielem,
 - b) niezbędnych kosztów sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności ubezpieczonego, jeżeli ubezpieczyciel zażądał powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
 - c) kosztów postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych, jeżeli ubezpieczyciel wyraził na piśmie zgodę na pokrycie tych kosztów.

Proponowana zmiana:

W ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczyciel zobowiązany jest do:

- 1) zwrotu poniesionych po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne;
- 2) pokrycia uzasadnionych kosztów wynagrodzenia ekspertów, powołanych w uzgodnieniu z ubezpieczycielem przez ubezpieczonego lub poszkodowanego w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody;
- 3) niezbędne koszty obrony sądowej w sporze prowadzonym na polecenie Ubezpieczyciela lub za jego zgodą; jeżeli w wyniku wypadku powodującego odpowiedzialność Ubezpieczającego objętą ochroną ubezpieczeniową zostanie przeciwko sprawcy szkody wdrożone postępowanie karne, Ubezpieczyciel pokrywa koszty obrony, jeżeli zażądał powołania obrońcy lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów.

4.Pytanie:

Proszę o modyfikację poniższego zapisu

Jest:

4.24. Odpowiedzialność cywilną Gminy za czyste straty finansowe, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, w tym odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnej bądź aktu normatywnego

Proponowana zmiana:

4.24. Odpowiedzialność cywilną Gminy za czyste straty finansowe, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, w tym odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnej bądź aktu normatywnego.

Z zachowaniem pozostałych wyłączeń określonych OWU ubezpieczenie nie obejmuje czystych strat finansowych:

- a. związanych z działalnością polegającą na projektowaniu, doradztwie, planowaniu, kontroli lub wycenie,
- b. związanych z działalnością dotyczącą obrotu gotówkowego, udzielania kredytów, zawierania umów ubezpieczenia i pozostałą działalnością bankową lub ubezpieczeniową, a także z działalnością leasingową lub pokrewną, obrotem i administracją gruntami, wszelką działalnością związaną z realizacją płatności lub doradztwem finansowym albo prowadzeniem kasy,
- c. związanych z niedotrzymaniem terminów, przekroczeniem kosztorysów i kalkulacji wstępnych,
- d. związanych z poleceniami, wskazówkami lub poradami udzielanymi powiązanym kapitałowo lub gospodarczo podmiotom,
- e. związanych z działalnością dotyczącą przetwarzania danych, racjonalizacją, automatyzacją, udzielaniem informacji, emisją reklam, tłumaczeniem, pośrednictwem lub organizacją podróży,
- f. związanych z błędami w oprogramowaniu, błędną instalacją oprogramowania,
- g. związanych z utratą rzeczy wszelkiego rodzaju,
- h. związanych z niedostarczeniem energii,
- i. związanych z koniecznością zapłaty kar umownych,
- j. za szkody polegające na konieczności poniesienia kosztów na przebudowę i naprawę części lub całości przedmiotu umowy,
- k. poniesionych przez producentów finalnych,
- l. poniesionych na przebudowę i naprawę produktu,
- m. pokrywanych na podstawie gwarancji i rękojmi za wady,
- n. związanych z odpowiedzialnością ponoszoną na podstawie przepisów stanowiących transpozycję Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 (.....),

o. powstałych w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej.

5.Pytanie:

Proszę o zmianę limitu:

1. w klauzuli zmian w odbudowie z 20% na 10%.
2. w klauzuli współwłasności mienia z 300.000,00 PLN na 50.000,00 PLN
3. w klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie z „do wysokości 20% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.” na do wysokości 10% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

6.Pytanie:

Proszę o wykreślenie limitu w klauzuli likwidacji szkód w wiatrach przystankowych- Wiatry przystankowe są ubezpieczone w ramach AR w pozycji „budowle nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych” z limitem 40.000,00 PLN oraz ubezpieczone od dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym w wysokości 200.000,00 zł lub wyjaśnienie intencji stosowania limitu w klauzuli.

7.Pytanie: Proszę o informację nt planowanych w okresie ubezpieczenia remontów/modernizacji budynków.

8.Pytanie: Jaki jest plan zagospodarowania budynków nieużytkowanych? Jaki jest przewidywany okres wyłączenia z użytkowania? Czy którykolwiek z tych budynków będzie poddawany rozbiórce?

Odpowiedź Zamawiającego na ZAPYTANIE nr 4:

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający wykreśla z siwz w zał. Nr 1a w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk pkt 3.1.1 „Jeśli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie przewidują limitów odpowiedzialności dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku lub jeśli limity te są wyższe niż określone w tabeli sumy ubezpieczenia, wówczas zastosowanie mają wyłącznie postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia.”

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zamawiający dokonuje modyfikacji siwz w pkt 5.46 poprzez wprowadzenie zapisu:

Przed zmianą:

5.46. W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb.

Po zmianie siwz:

5.46. W przypadku szkody w budynkach znajdujących się pod nadzorem konserwatora zabytków odszkodowanie obejmuje dodatkowo koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb w ramach przyjętej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 3: : Zamawiający nie dokona modyfikacji siwz zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Zamawiający nie dokona modyfikacji siwz zgodnie z wnioskiem Wykonawcy, jednocześnie zwraca uwagę, że w sprawach nieuregulowanych w siwz, a więc m.in. w wyłączeniach klauzul dodatkowych, będą obowiązywały OWU Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zamawiający dokonuje zmiany w zał. Nr 4 do siwz polegającej na zmianie limitu:

1. w klauzuli zmian w odbudowie z 20% na 10%.
2. w klauzuli współwłasności mienia z 300.000,00 PLN na 50.000,00 PLN
3. w klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie z „do wysokości 20% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.” na do wysokości 10% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

W związku z udzielonym wyjaśnieniem na niniejsze pytanie nr 5 niniejszego ZAPYTANIA nr 4, Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ, załącznik nr 4 do siwz w treści poniższych klauzul:

Przed zmianą:

Klauzula zmian w odbudowie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Na pisemny wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę). Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia wynosi 20% wartości szkody.

Klauzula współwłasności mienia - bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: ustanawia się odpowiedzialność ubezpieczyciela w odniesieniu do budynków i budowli, których ubezpieczający jest współwłaścicielem oraz lokali mieszkalnych i użytkowych wraz z ułamkową częścią wspólną, stanowiących własność zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego), w których nie zostały powołane wspólnoty mieszkaniowe 1. W przypadku powstania szkody, jeżeli pozostała część nieruchomości – współwłasności, będzie nieubezpieczona lub umowa ubezpieczenia będzie zawarta przez współwłaściciela/li u innego ubezpieczyciela, ubezpieczyciel nie będzie stosował ograniczenia wypłaty odszkodowania poprzez zastosowania zasady proporcji wynikającej z niedoubezpieczenia. 2. W przypadku powstania szkody w części wspólnej nieruchomości, kiedy przywrócenie do stanu sprzed szkody jest uzasadnione interesem ekonomicznym lub społecznym, a ubezpieczający naprawi lub odbuduje całość uszkodzonego mienia (również w części, w której nie jest właścicielem) ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie do sumy 300 000 zł ponad sumę ubezpieczenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel pokrywa, ponad sumę ubezpieczenia, wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie łącznie z kosztami rozbiórki/demontażu i wywieżenia pozostałości, a także koszty transportu (np. dojazdu pracowników serwisu) poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w związku z zrealizowaniem się zdarzenia losowego, objętego ochroną ubezpieczeniową, do wysokości 20% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Po zmianie:

Klauzula zmian w odbudowie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Na pisemny wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę). Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia wynosi 10% wartości szkody.

Klauzula współwłasności mienia - bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: ustanawia się odpowiedzialność ubezpieczyciela w odniesieniu do budynków i budowli, których ubezpieczający jest współwłaścicielem oraz lokali mieszkalnych i użytkowych wraz z ułamkową częścią wspólną, stanowiących własność zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego), w których nie zostały powołane wspólnoty mieszkaniowe 1. W przypadku powstania szkody, jeżeli pozostała część nieruchomości – współwłasności, będzie nieubezpieczona lub umowa ubezpieczenia będzie zawarta przez współwłaściciela/li u innego ubezpieczyciela, ubezpieczyciel nie będzie stosował ograniczenia wypłaty odszkodowania poprzez zastosowania zasady proporcji wynikającej z niedoubezpieczenia. 2. W przypadku powstania szkody w części wspólnej nieruchomości, kiedy przywrócenie do stanu sprzed szkody jest uzasadnione interesem ekonomicznym lub społecznym, a ubezpieczający naprawi lub odbuduje całość uszkodzonego mienia (również w części, w której nie jest właścicielem) ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie do sumy 50 000 zł ponad sumę ubezpieczenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że: Ubezpieczyciel pokrywa, ponad sumę ubezpieczenia, wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie łącznie z kosztami rozbiórki/demontażu i wywieżenia pozostałości, a także koszty transportu (np. dojazdu pracowników serwisu) poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w związku z zrealizowaniem się zdarzenia losowego, objętego ochroną ubezpieczeniową, do wysokości 10% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 6: Intencją Zamawiającego w stosowaniu limitu 50 000 zł klauzuli likwidacji szkód w wiatach przystankowych było ograniczenie właśnie do wprowadzonego limitu 50 000 zł (w ramach ogólnego limitu na dewastację wynoszącego 200 000 zł) szczególnego rodzaju mienia jakim są wiaty przystankowe, które są ubezpieczone zgodnie z określoną procedurą ww klauzuli. Zamawiający wskazuje, że wiaty przystankowe są ubezpieczone zarówno na pierwsze ryzyko w ramach limitu, na który powołuje się Wykonawca, ale także na sumy stałe (na 49 675,60 zł).

Odpowiedź na pytanie nr 7: Gmina Lubicz planuje w okresie ubezpieczeniowym wykonać 3 remonty poszyć dachowych na budynkach komunalnych tj. ul. Toruńska 17 w Lubiczu Dolnym, Grabowiec 28 oraz Grabowiec 12.

Odpowiedź na pytanie nr 8: Gmina Lubicz w budynku komunalnym ul. Warszawska 3 w Lubiczu Górnym posiada 4 z 6 lokali jako pustostany. Powyższe lokale nie zostaną zasiedlane do czasu wyłączenia z całkowitej eksploatacji całego budynku w związku z decyzją o nakazie opróżnienia wydanej przez PINB. Na dzień dzisiejszy żaden z budynków Gminy nie jest planowany do rozbiórki

W odpowiedzi na powyższe działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje o zmianie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie opisanym jak wyżej.