



# ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS" HANNA SOBICZEWSKA

ul. Polna 6/17  
REGON 093156445

86-100 Świecie  
NIP 559-100-77-22

www.as-hs.pl  
filip@as-hs.pl

(52) 33-13-849  
663-728-218

|                                   |                                                                                                      |          |              |          |                            |          |          |          |          |           |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----------|----------------------------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| Stadium:                          | <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>                                                                             |          |              |          |                            |          |          |          |          |           |
| Inwestycja:                       | <b>PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH:<br/>UL. LILIOWEJ ORAZ SIĘGACZA UL. KONWALIOWEJ<br/>W LUBICZU DOLNYM</b> |          |              |          |                            |          |          |          |          |           |
| Numery<br>ewidencyjne<br>działek: | <b>041504_2, Lubicz, obręb Lubicz Dolny:<br/>Arkusze 2: 170/12<br/>Arkusze 1: 316/27, 317/29</b>     |          |              |          |                            |          |          |          |          |           |
| Branża:                           | <b>DROGOWA, SANITARNA (KAN. DESZCZOWA)</b>                                                           |          |              |          |                            |          |          |          |          |           |
| Inwestor:                         | <b>Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej,<br/>ul. Toruńska 36A, 87-162 Lubicz</b>       |          |              |          |                            |          |          |          |          |           |
| Umowa:                            | <b>nr ZDG.272.522.6.2014 z dnia 29.04.2014 r.</b>                                                    |          |              |          |                            |          |          |          |          |           |
| Branża:                           | Imię i nazwisko:                                                                                     |          | Specjalność: |          | Nr uprawnień:              |          | Podpis:  |          |          |           |
| Drogowa:                          | Projektant:<br>mgr inż. <b>Filip Sobiczewski</b>                                                     |          | drogowa      |          | <b>POM/0298/PWOD/09</b>    |          |          |          |          |           |
|                                   | Sprawdzający:<br>mgr inż. <b>Adam Wandtke</b>                                                        |          | drogowa      |          | <b>POM/0078/PWOD/09</b>    |          |          |          |          |           |
| Sanitarna:                        | Projektant:<br>mgr inż. <b>Grzegorz Robionek</b>                                                     |          | instalacyjna |          | <b>KUP/0152/POOS/09</b>    |          |          |          |          |           |
|                                   | Sprawdzający:<br>mgr inż. <b>Kazimierz Robionek</b>                                                  |          | instalacyjna |          | <b>ZP.I. 7342/73/TO/98</b> |          |          |          |          |           |
| Egzemplarz:                       | <b>1</b>                                                                                             | <b>2</b> | <b>3</b>     | <b>4</b> | <b>5</b>                   | <b>6</b> | <b>7</b> | <b>8</b> | <b>9</b> | <b>10</b> |
| Załącznik                         | <b>1</b>                                                                                             | <b>2</b> | <b>3</b>     | <b>4</b> | <b>5</b>                   | <b>6</b> | <b>7</b> | <b>8</b> | <b>9</b> | <b>10</b> |

wrzesień 2014 r.

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu podlegają ochronie prawa autorskiego i mogą być powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie przez Zamawiającego w zakresie określonym w umowie o przeniesienie praw autorskich lub na podstawie pisemnego zezwolenia w/w Zakładu z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.

## **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **CZĘŚĆ OPISOWA:**

1. Kserokopie uprawnień zespołu projektowego
2. Kserokopie zaświadczeń z Izby Inżynierów Budownictwa
3. Oświadczenie projektantów i sprawdzających
4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
5. Uzgodnienia
6. Wypisy z ewidencji gruntów
7. Mapa ewidencji gruntów
8. Opis techniczny

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**

1. Orientacja (rys. 1.0)
2. Projekt zagospodarowania terenu (rys. 2.0)

## **II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

### **1. BRANŻA DROGOWA**

- 1.1 Opis techniczny
- 1.2 Informacja BIOZ
- 1.3 Rysunki:

- Plan sytuacyjny (rys. nr 1.0)
- Przekroje normalne, szczegóły konstrukcyjne (rys. nr 2.0)
- Przekrój podłużny (rys. nr 3.0)
- Przekroje poprzeczne (rys. nr 4.0)

### **2. BRANŻA SANITARNA**

- 2.1 Opis techniczny
- 2.2 Informacja BIOZ
- 2.3 Tabełaryczne zestawienie wpustów ulicznych
- 2.4 Rysunki:

- Projekt zagospodarowania terenu (rys. nr S-1)
- Profil podłużny sieci kanalizacji deszczowej – odcinek Di1 – D2 (rys. nr S-2)
- Schemat studni z osadnikiem oraz schemat z kaskadą wewnętrzną (rys. nr S-3)
- Schemat studni ściekowej wpustu ulicznego (rys. nr S-4)



*I.* **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**CZĘŚĆ OPISOWA**

Gdańsk, dnia 7 grudnia 2009 r.

syg. akt 300/POM/OKK/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan FILIP SOBICZEWSKI**  
magister inżynier  
urodzony dnia 05.11.1981 r. w Piotrkowie Trybunalskim

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: **POM/0298/PWOD/09**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Ryszard Kolasa**

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Leszek Niedostatkiwicz**

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Ziemowit Suligowski**

### Otrzymują:

1. Pan Filip Sobiczewski  
81-587 Gdynia, ul. Gałczyńskiego 17 b/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Pan Filip Sobiczewski upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust..

**III.** Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Gdańsk, dnia 7 grudnia 2009 r.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(3) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

syg. akt 78/POM/OKK/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan ADAM MARCIN WANDTKE**  
magister inżynier  
urodzony dnia 25.01.1981 r. w Gdyni

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: **POM/0078/PWOD/09**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Ryszard Kolasa**

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Leszek Niedostatkiwicz**

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Ziemowit Suligowski**

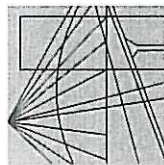
### Otrzymują:

1. Pan Adam Marcin Wandtke  
80-176 Gdańsk, ul. Taneczna 5/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Pan Adam Marcin Wandtke upoważniony jest do:**

- I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności drogowej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
    - 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
    - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust..
- III.** Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, niniejsze uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.





P O L S K A  
I N Ż Y N I E R O W  
B U D O W N I C T W A



Bydgoszcz 2014-01-20

(miejscowość, data)

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

### Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania

**86-300 GRUDZIĄDZ**

**UL. MŁYŃSKA 2/11**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

**KUPI/IS/0020/10**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

**2014-02-01**

do dnia

**2015-01-31**

**KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
W BYDGOSZCZY

85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6  
tel. 52 366 70 50 • fax 52 266 70 59

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Okręgowej Izby

*prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki*  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Sygn. akt: KUP/II/IK(K-0054-00/14/09

Ila podał w art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2005 r. Nr 156, poz. 1114, z późn.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 maja 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek  
miejscowości inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska  
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0152/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano ra odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP/II/IK w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

inż. inż. Witold Przybylski

inż. inż. Andrzej Markowski

inż. inż. Franciszek Szyplinski



Oliżynując

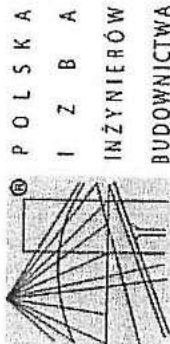
1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek  
ul. Młyńska 2/11

86-300 Grudziądz

2. Okręgowa Rada Izby

3. Główny Inspektor

4. a/a



P O L S K A  
I N Ż Y N I E R O W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-3WP-LDD-XPV \*

Pan KAZIMIERZ ROBIONEK o numerze ewidencyjnym KUP/IS/2969/02  
adres zamieszkania ul. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A, 86-300 GRUDZIĄDZ  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-11 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## URZĄD WOJEWODY W TORUNIU

ZP.I. 7342/T3/T0/98

Toruń, dnia 30 listopada 1998 r.

## D e c y z j a

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo  
budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4  
ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budow-  
nictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z  
późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z  
1980 r. poz. 26 z późn. zm.) – po rozpatrzeniu wniosku Pana Ka-  
zimierza Robionka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów  
stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz  
po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowla-  
ne, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

### n a d a j ę

Panu Kazimierzowi Robionkowi

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 09.07.1954 r. w Łucie

**uprawnienia budowlane**  
do projektowania

– bez ograniczeń  
w specjalności instalacje i sieci sanitarne

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w  
specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również  
podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności ob-  
jętej tymi uprawnieniami.

Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia de-  
cyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwoła-  
nia do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem  
Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

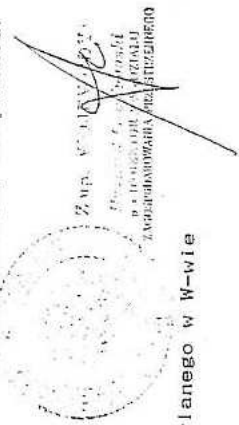
1. Pan Kazimierz Robionek

ul. Sobieskiego 44/2T

86-300 Grudziądz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wie

3. a/a





**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

**Z A Ś W I A D C Z E N I E**

Pan(i) **Filip Sobiczewski**

81-587 Gdynia ul. Gałczyńskiego 17 b/1

jest członkiem

**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**

o numerze ewidencyjnym POM/BD/0022/10

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

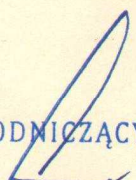
od dnia 2014-02-01 do 2015-01-31

Gdańsk 2014-01-02 r.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155  
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98

- 3 -

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
*Ryszard Kolasa*





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-Q21-B1J-PXB \*

Pan Adam Marcin Wandtke o numerze ewidencyjnym POM/BD/0408/09

adres zamieszkania ul. Taneczna 5/4, 80-176 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-11-20 roku przez:

Ryszard Kolasa, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Lubicz, 03.10.2014 r.

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**

Na podstawie art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 243, poz. 1623, z dnia 12 listopada 2010 r. z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt „Przebudowa dróg gminnych: ul. Liliowa i sięgacz ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym” na działkach nr:

**041504\_2, Lubicz, obręb Lubicz Dolny:**

**Arkusz 2:** 170/12

**Arkusz 1:** 317/29, 316/27

dla inwestora: **Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej,  
ul. Toruńska 36A, 87-162 Lubicz**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462 z późniejszymi zmianami).

*Zespół projektantów:*

mgr inż. Filip Sobiczewski  
(upr. nr POM/0298/PWOD/09) .....

mgr inż. Grzegorz Robionek  
(upr. nr KUP/0152/POOS/09) .....

*Zespół sprawdzających:*

mgr inż. Adam Wandtke  
(upr. nr POM/0078/PWOD/09) .....

mgr inż. Kazimierz Robionek  
(upr. nr ZP.I.7342/73/TO/98) .....

**Uchwała Nr XLI/490/05  
Rady Gminy Lubicz  
z dnia 16 listopada 2005 r.**

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Dolny.  
Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz”, Rada Gminy Lubicz uchwala co następuje:

**ROZDZIAŁ 1  
Przepisy ogólne**

**§ 1.** 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Dolny, zwany dalej planem.

2. Integralną częścią uchwały, o której mowa w ust. 1, jest rysunek planu w skali 1: 1000, który stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Przedmiotem ustaleń planu jest zakres obowiązkowy wynikający z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) przemysłu, oznaczony na rysunku planu symbolem P;
- 2) składów i baz, oznaczony na rysunku planu symbolem S;
- 3) administracji, oznaczone na rysunku planu symbolami A1÷2;
- 4) mieszkalnictwa wielorodzinnego, oznaczone na rysunku planu symbolami MW1÷9;
- 5) mieszkalnictwa jednorodzinnego, oznaczone na rysunku planu symbolami MN1÷44;
- 6) usług centrotwórczych, oznaczone na rysunku planu symbolami UC1÷2;
- 7) usług komercyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolami U1÷8;
- 8) usług turystyki, oznaczone na rysunku planu symbolami UT1÷2;
- 9) usług sakralnych, oznaczony na rysunku planu symbolem UKS;
- 10) usługi handlu, oznaczone na rysunku planu symbolami UH1÷3;
- 11) usługi łączności, oznaczone na rysunku planu symbolem UŁ;
- 12) usługi oświaty, oznaczone na rysunku planu symbolem UO;
- 13) usługi inne, oznaczone na rysunku planu symbolem UI;
- 14) usługowo-mieszkaniowe, oznaczone na rysunku planu symbolami UMN1÷18;
- 15) urządzenia obsługi rolnictwa, oznaczone na rysunku planu symbolem RU;
- 16) ogrodnictwo, oznaczone na rysunku planu symbolami R1÷8;
- 17) gospodarstwo rybne, oznaczone na rysunku planu symbolem RRO;
- 18) lasy, oznaczone na rysunku planu symbolami ZL1÷9;
- 19) zieleni parkowej, oznaczone na rysunku planu symbolami ZP1÷7;
- 20) zieleni ochronnej, oznaczone na rysunku planu symbolami ZO1÷5;
- 21) zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZI;
- 22) zieleni nieurządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZN;
- 23) wody powierzchniowe, oznaczone na rysunku planu symbolami WS1÷4;
- 24) komunikacji kolejowej, oznaczone na rysunku planu symbolem KK;
- 25) komunikacji drogowej publicznej, oznaczone na rysunku planu symbolami KD1÷34;
- 26) komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone na rysunku planu symbolami KDW1÷20;



- 27) parkingi, oznaczone na rysunku planu symbolami KP1÷2;
- 28) komunikacji pieszej, oznaczone na rysunku planu symbolami Kx1÷7;
- 29) urządzenia elektroenergetyki, oznaczone na rysunku planu symbolami E1÷4;
- 30) urządzenia kanalizacji, oznaczone na rysunku planu symbolem Op.

§ 4. Na obszarze objętym planem nie występuje potrzeba ustalania:

- 1) terenów górniczych, oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 2) szczegółowych zasad i warunków scalenia nieruchomości.

§ 5. Na obszarze objętym planem ustala się zasady podziału nieruchomości na działki budowlane dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – jak na rysunku planu.

§ 6. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planu;
- 2) przeznaczenie terenów oznaczone symbolem literowym i numerem porządkowym;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu obowiązujące i projektowane;
- 4) linie rozgraniczające tereny o jednakowym przeznaczeniu obowiązujące;
- 5) linie zabudowy: obowiązujące i nieprzekraczalne;
- 6) stanowiska archeologiczne;
- 7) rezerwat przyrody „Rzeka Drwęża”;
- 8) granice Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęży;
- 9) granica zasięgu wód powodziowych 1% – woda stuletnia;
- 10) obszar zagrożony powodzią,
- 11) granice terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Drwęża”;
- 12) granice terenu ochrony pośredniej ujęcia wody „Drwęża” i „Jedwabno”;
- 13) granice strefy wokół obiektu uciążliwego;
- 14) granice obszaru wymagające przekształceń i rehabilitacji;
- 15) granice strefy ochrony parku krajobrazowego;
- 16) granice strefy ochrony historycznego układu przestrzennego;
- 17) granice strefy bezpieczeństwa;
- 18) strefa ograniczonego użytkowania;
- 19) obiekty o wartościach historyczno-kulturowych;
- 20) obiekty dysharmonizujące krajobraz;
- 21) ciągi usługowo-handlowe;
- 22) wymiarowanie elementów zagospodarowania terenu.

§ 7. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) „przeznaczeniu podstawowym” - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie określonym liniami rozgraniczającymi;
- 2) „przeznaczeniu dopuszczalnym” - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, uzupełniające lub wzbogacające przeznaczenie podstawowe;
- 3) „terenie” - należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji, wyznaczony na planie liniami rozgraniczającymi i oznaczony odpowiednim symbolem przeznaczenia terenu wraz z liczbą porządkową;
- 4) „obowiązującej linii rozgraniczającej” - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały terenu opracowania na obszary o różnym przeznaczeniu, a także ustalone podziały wewnętrzne, w obrębie jednego przeznaczenia;

- 5) „projektowanej linii rozgraniczającej” - należy przez to rozumieć przybliżony podział terenu na różne przeznaczenia, a także przybliżony podział w obrębie jednego przeznaczenia, który należy uściślić w projekcie zagospodarowania terenu;
- 6) „obowiązującej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć odsunięcie linii zabudowy od drogi lub linii brzegowej itp., na odległość określoną w uchwale, linia zabudowy dot. głównej bryły budynku z wyłączeniem ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcienia i garaży;
- 7) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć odsunięcie linii zabudowy od drogi lub linii brzegowej itp., co najmniej na odległość określoną w uchwale, linia zabudowy dot. głównej bryły budynku z wyłączeniem ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcienia i garaży (dla zabudowy jednorodzinnej);
- 8) „usługach nieuciążliwych” - należy przez to rozumieć taki rodzaj usług które nie spowodują pogorszenia obowiązujących standardów warunków mieszkaniowych;
- 9) „usługach centrotwórczych” - należy przez to rozumieć zakres niezbędnych usług podstawowych dla mieszkańców wsi jak: handel, gastronomia, administracja, łączność, kultura, zdrowie, rzemiosło itp., ukształtowanych w formie zwartego obiektu architektonicznego, wielofunkcyjnego, tworzącego centrum wsi;
- 10) „usługach komercyjnych” - należy przez to rozumieć zakres usług związany z działalnością gospodarczą inną niż usługi podstawowe i ponadpodstawowe dla ludności;
- 11) „dostępności ogólnej” - należy przez to rozumieć nieograniczony i swobodny dostęp do terenu, m.in. zakaz budowy ogrodzeń;
- 12) „dostępności ograniczonej” - należy przez to rozumieć dostęp limitowany, a w szczególności ogrodzeniem, zakazem wstępu itp.;
- 13) „drogach wewnętrznych” - należy przez to rozumieć wydzielone działki geodezyjne, umożliwiające skomunikowanie terenów i działek z drogą publiczną, stanowiące własność lub współwłasność osób fizycznych lub prawnych, o ograniczonej dostępności – umożliwiającej dostęp do drogi publicznej;
- 14) „zieleni urządzonej” - należy przez to rozumieć różnorodne kompozycje roślin ozdobnych w tym: nasadzenia stałe (drzewa, krzewy) i sezonowe (rabaty, kwietniki i trawniki);
- 15) „dachach wysokich” - należy przez to rozumieć formę dachu budynku z poddaszem i dachem jedno lub wielospadowym (z ewentualnymi naczółkami) o nachyleniu połaci dachowych 25-45°;
- 16) „strefa ograniczonego użytkowania” - należy przez to rozumieć pas terenu na którym obowiązuje zakaz zabudowy i trwałych nasadzeń, która wynosi min. 6,5 m od osi linii energetycznej 15kV, oraz min. 20,0m od osi linii energetycznej 110kV, po obu jej stronach;
- 17) „strefa bezpieczeństwa” - należy przez to rozumieć strefę która wynosi dla gazociągu Dn400 min. 30,0m i Dn500 min. 35,0m od osi gazociągu, teren wewnątrz tej strefy może być użytkowany wg pierwotnego przeznaczenia, nie dopuszcza się wznoszenia budowli oraz składu materiałów palnych.

2. Pojęcia występujące w niniejszej uchwale, nie wyjaśnione w ust. 1, należy interpretować zgodnie z definicjami przyjętymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003r., oraz z definicjami wynikającymi z Polskich Norm i przepisów odrębnych, obowiązującymi w dniu podjęcia niniejszej uchwały.

## ROZDZIAŁ 2

### Ustalenia ogólne dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 8. Ichtiofaunistyczny rezerwat przyrody „Rzeka Drwęża” - Zarządzenie Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 27 lipca 1961r. (M.P. nr 71, poz. 302), obejmujący koryto rzeki Drwęży wraz z przybrzeżnym pasem terenu o szerokości 5,0m, Dolina Drwęży stanowi korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym. Na terenie rezerwatu obowiązują reżimy

ochronne m.in.: zakaz wycinania drzew i krzewów z wyjątkiem niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych i gospodarczych na warunkach ustalonych przez konserwatora przyrody, zakaz wycinania trzciny, sitowia i innych roślin oraz koszenia trawy.

**§ 9.** Na terenach położonych w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy, które wchodzi w skład sieci obszarów chronionego krajobrazu wyznaczonych Rozporządzeniem Nr 21/92 Wojewody Toruńskiego z dnia 10 grudnia 1992r. (Dz. Urz. Województwa Toruńskiego Nr 27/92, poz. 178 zm.) wprowadza się m.in. następujące zasady gospodarowania:

- 1) zakaz lokalizowania obiektów przemysłowych i rolniczych, uciążliwych dla środowiska;
- 2) obowiązek wyposażenia istniejących obiektów w urządzenia ochrony środowiska;
- 3) zakaz lokalizacji obiektów z rozbudowaną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną;
- 4) nakaz zachowania wysokiej estetyki i harmonii z krajobrazem nowopowstających obiektów budowlanych;
- 5) nakaz zachowania i pomnażania zasobów zieleni;
- 6) projektowania i realizacji zadań melioracyjnych należy poprzedzić ekspertyzami ekologicznymi;
- 7) maksymalne ograniczenie przekształceń powierzchni ziemi;
- 8) prowadzenie wzmożonego nadzoru budowlanego w zakresie ładu przestrzennego i dyscypliny budowlanej.

**§ 10.** Tereny ochrony ujęć wody „Drwęca” i „Jedwabno” ustanowione Zarządzeniem nr 1/2004 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 16 stycznia 2004r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr 22, poz. 268 z dnia 24 lutego 2004r.):

- 1) teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody „Drwęca”, na terenie której nakazuje się: odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody; zagospodarować teren zielenią; odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- 2) teren ochrony pośredniej ujęcia wody „Drwęca” i „Jedwabno”, na terenie której zakazuje się m.in.: wprowadzania ścieków do ziemi i wód za wyjątkiem oczyszczonych wód opadowych oraz oczyszczonych ścieków z istniejących oczyszczalni na podstawie pozwolenia wodnoprawnego, rolniczego wykorzystywania ścieków, nawożenia gruntów nawozami sztucznymi i naturalnymi w dawkach przekraczających 100 kg NPK/ha/rok oraz używania chemicznych środków ochrony roślin nie dopuszczonych do stosowania w strefach ochrony źródeł i ujęć wody, stosowania chemicznych środków ochrony roślin i nawozów mineralnych w formie zamgławiania i opylania za pomocą samolotów, z

dopuszczeniem ich stosowania na terenach leśnych do zabiegów ochronnych, grzebania zwierząt; mycia pojazdów mechanicznych i sprzętu rolniczego w ciekach, zbiornikach wodnych, lokalizowania parkingów w odległości mniejszej niż 100m od brzegu rzek i jezior; składowania i magazynowania odchodów zwierzęcych w urządzeniach nie gwarantujących zabezpieczenia wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem, lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz obiektów, które mogłyby zagrozić zasobom wód podziemnych i powierzchniowych oraz ujęć wód powierzchniowych i podziemnych.

**§ 11.** 1. Obszar zagrożony powodzią, związany z prawdopodobieństwem występowania powodzi rzeki Drwęcy (wód 1% - 1 raz na 100 lat), na którym obowiązuje zakaz wykonywania robót i czynności które mogą utrudnić ochroną przed powodzią zgodnie z art. 40 i 83 Prawo wodne, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

2. Na obszarach zagrożonych powodzią, zaleca się zaniechanie realizacji wszelkich obiektów i budynków z wyłączeniem obiektów i urządzeń hydrologicznych, inżynierskich lub związanych bezpośrednio z rzeką.

**§ 12.** Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć wymagających decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, z wyjątkiem dróg i sieci infrastruktury technicznej;
- 2) zakaz przekształceń terenu w zakresie makroniwelacji z wyjątkiem prac związanych z budową układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej;
- 3) należy zachować i wzbogacić o elementy przyrodnicze istniejące ciągi ekologiczne w dolinie rzeki Drwęcy i Strugi Lubickiej;
- 4) nakaz zachowania min. 20% powierzchni każdej działki budowlanej lub terenu jako powierzchni biologicznie czynnej, o ile ustalenia szczegółowe danego terenu stanowią inaczej;
- 5) obowiązek kształtowania panoramy od strony rzeki Drwęcy, pod kątem zachowania ładu przestrzennego.

**§ 13.** Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego:

1. Stanowiska archeologiczne nie eksponowane w terenie objęte stałą ochroną konserwatorską OW. Teren przez nie zajmowany jest dostępny do celów inwestycyjnych pod warunkiem przeprowadzenia niezbędnego zakresu prac archeologicznych, zapewniających odpowiednie warunki ochrony konserwatorskiej. W rejonie stanowisk archeologicznych wszelkie prace ziemne można wykonać po uzgodnieniu i za zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego ustalona na podstawie ustaleń niniejszego planu, polegać ma na utrzymaniu i wyeksponowaniu kulturowo-historycznej fizjonomii wsi o zachowanym historycznym układzie ruralistycznym wraz z wypełniającą ją zabudową o wartościach kulturowych, na terenie której obowiązują następujące uwarunkowania:

- 1) zachowanie historycznego układu przestrzennego wsi w typie ulicówki (rozplanowanie dróg i ulic) z zespołem obiektów i urządzeń przemysłowych (dawny zespół młynów);
- 2) ochrona zabudowy historycznej wsi, polega na zachowaniu proporcji, gabarytów i wysokości zabudowy kształtującej sylwetę założenia przestrzennego;
- 3) w przebudowach i modernizacjach istniejącej zabudowy historycznej należy zachować elementy i cechy regionalnej, tradycyjnej zabudowy;
- 4) projektowana zabudowa winna nawiązywać do charakteru regionalnego krajobrazu kulturowego poprzez usytuowanie, gabaryty, kształt i pokrycie dachu oraz kompozycję elewacji;
- 5) zachowanie istniejącego starodrzewu na całym obszarze objętym planem, a w szczególności: rezerwat przyrody „Rzeka Drwęca” wzdłuż brzegu rzeki Drwęcy i Strugi Lubickiej, parku typu krajobrazowego (przy młynie), cmentarzy, oraz wzdłuż ciągów komunikacji drogowej;
- 6) w obszarze strefy konserwatorskiej występują obiekty o wartości historyczno-kulturowej zewidencjonowane przez właściwe służby ochrony zabytków, będące pod ochroną konserwatorską;



- 7) przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów historycznych oraz zamierzenia inwestycyjne na obszarze strefy ochrony konserwatorskiej należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

3. Obiekty o wartości historyczno-kulturowej będące w ewidencji konserwatorskiej, chronione na podstawie ustaleń niniejszego planu jak: zespół młynów, cmentarz, kościół parafialny, plebania, dworzec kolejowy, poczta, d. remiza, d. szkoła, d. piekarnia, d. rzeźnia, d. przedszkole, oraz domy mieszkalne w rejonie ulic Dworcowej, Toruńskiej, Grębockiej, Młyńskiej i Szkolnej, wraz z budynkami gospodarczymi - zostały oznaczone na rysunku planu. Przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów o wartościach historycznych oraz zamierzenia inwestycyjne należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

4. Strefa ochrony konserwatorskiej zespołu młynów wraz z Parkiem Krajobrazowym, na terenie której obowiązują następujące uwarunkowania:

- 1) adaptuje się istniejący zespół młynów o wartościach historycznych, wszelkie przebudowy lub rozbudowy w zakresie zmiany gabarytów i elewacji należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
- 2) projektowana zabudowa uzupełniająca winna harmonizować z architekturą młynów historycznych i być wkomponowana w istniejącą zielen;
- 3) adaptuje się istniejący park typu krajobrazowego z poł. XIX w., jako obiekt historycznie i funkcjonalnie związany z zespołem młynów. Park wymaga kompleksowej rewaloryzacji w oparciu o specjalistyczną dokumentację, w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Na terenie parku obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej o ile ustalenia szczegółowe nie określają inaczej.

#### § 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę: adaptuje się istniejący system sieci wodociągowej układu podstawowego, zasilanego z magistrali wodociągowej  $\varnothing 225$  z ujęcia wody „Drwęca”. Dopuszcza się rozbudowę i uzupełnienie sieci wodociągowej, wzdłuż istniejących i projektowanych ulic osiedlowych. Sieć wodociągową należy dostosować do możliwości zewnętrznego gaszenia pożarów;
- 2) odprowadzanie ścieków sanitarnych: adaptuje się istniejący system kanalizacji sanitarnej, który działa w systemie grawitacyjnym wspomagany przez przepompownię ścieków usytuowaną na terenie NOp, z której ścieki przepompowywane są do istniejącej oczyszczalni ścieków w Lubiczu Górnym. Dopuszcza się rozbudowę i uzupełnienie sieci kanalizacji sanitarnej, w systemie grawitacyjnym, wzdłuż istniejących i projektowanych ulic osiedlowych;
- 3) odprowadzanie ścieków deszczowych: adaptuje się istniejący system kanalizacji deszczowej, który zapewnia grawitacyjny spływ ścieków deszczowych, po ich uprzednim oczyszczeniu w podczyszczalniach umieszczonych przed wylotem, do rzeki Drwęcy i Strugi Lubickiej. Dopuszcza się rozbudowę i uzupełnienie sieci kanalizacji deszczowej, wzdłuż istniejących i projektowanych ulic osiedlowych. Docelowo dla prawidłowego funkcjonowania systemu kanalizacji deszczowej przewiduje się cztery niezależnie funkcjonujące systemy odbioru ścieków deszczowych;
- 4) zasilanie w energię elektryczną: adaptuje się istniejący system zasilania energetycznego po stronie średniego napięcia 15kV. Dopuszcza się rozbudowę i uzupełnienie istniejącego systemu sieci energetycznej w oparciu o projektowane trzy stacje transformatorowe 15kV/0,4kV. Możliwość sukcesywnej likwidacji istniejących linii napowietrznych na linie kablowe. Zasilanie stacji transformatorowych liniami kablowymi SN 15kV, zasilanie odbiorców ze stacji transformatorowej liniami kablowymi NN 0,4kV. Do czasu likwidacji linii SN 15kV należy uwzględniać strefę ograniczonego użytkowania. Zainwestowanie terenów w obszarze ograniczonego użytkowania będzie możliwe po likwidacji w/w linii;

- 5) zaopatrzenie w gaz: adaptacja istniejącego systemu zaopatrzenia w gaz ze zbiornika zlokalizowanego w Małgorzacie, docelowo zakłada się zasilanie w gaz z systemu krajowego;
- 6) adaptacja przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia Dn400 i Dn500 relacji Włocławek-Gdańsk, obowiązuje zachowanie strefy bezpieczeństwa;
- 7) telekomunikacja: adaptuje się istniejące sieci telekomunikacyjne i dopuszcza się ich rozbudowę, uzupełnienie oraz możliwość sukcesywnej likwidacji istniejących linii napowietrznych na linie telefoniczne kablowe doziemne;
- 8) zaopatrzenie w ciepło: istniejące i projektowane obiekty wyposażać w proekologiczne lokalne systemy grzewcze;
- 9) ustala się lokalizację studni publicznej do potrzeb obrony cywilnej na terenie KP1;
- 10) ustala się lokalizację punkt czerpania wody z rzeki „Drwęcy” do celów ppoż., z dostępem z projektowanej ulicy KDw1 i terenu U3;
- 11) urządzenia infrastruktury technicznej projektować wyłącznie jako podziemne, w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic, zgodnie z wymogami określonymi w przepisach szczególnych, w uzgodnieniu z dysponentami poszczególnych sieci, za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę dróg i ulic;
- 12) należy zachować dostępność do oznaczonych urządzeń melioracji podstawowej i szczegółowej w celu umożliwienia przeprowadzenia robót eksploatacyjnych i konserwacyjnych.

### **ROZDZIAŁ 3**

#### **Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów**

**§ 15.** Teren oznaczony na rysunku planu symbolem P, dla którego ustala się :

- 1) przeznaczenie podstawowe: przemysł (obecnie drukarnia), działalność gospodarcza;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi komercyjne, mieszkanie właściciela;
- 3) zakaz lokalizacji przedsięwzięć inwestycyjnych;
- 4) obowiązek uwzględnienia zasad ochrony wynikających z występowania na terenie stanowiska archeologicznego;
- 5) obowiązek uwzględnienia zasad gospodarowania wynikających z położenia terenu w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy;
- 6) obowiązek uwzględnienia zakazów wynikających z położenia na terenie ochrony pośredniej ujęcia wody „Drwęca” i „Jedwabno”;
- 7) adaptację istniejących budynków, dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i rozbiórkę, oraz możliwość lokalizacji nowych obiektów zgodnie z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczalnym;
- 8) wysokość zabudowy max. 2-kondygnacje;
- 9) obowiązek wprowadzenie obiektów małej architektury i zieleni izolacyjnej od strony terenów przestrzeni publicznej.

**§ 16.** Teren oznaczony na rysunku planu symbolem S, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: składy, bazy;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi komercyjne nieuciążliwe, mieszkanie właściciela;
- 3) wysokość zabudowy max. 2-kondygnacje;
- 4) obsługę komunikacyjną wyłącznie z istniejących i projektowanych dróg dojazdowych;
- 5) obowiązek wprowadzenie obiektów małej architektury i zieleni urządzonej od strony obszarów przestrzeni publicznej.

**§ 17.** Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami A1÷2, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: administracja samorządowa;

- 5) projektowaną ulicę lokalną klasy L (KD6) po śladzie byłej boczniczy kolejowej o szerokości w liniach rozgraniczających 15,0-20,0m (odcinek ulicy klasy Z stanowi wiadukt drogowy lub tunel);
- 6) projektowaną ulicę lokalną klasy L (KD7) łączącą Lubicz Górny z Lubiczem Dolnym o szerokości w liniach rozgraniczających min. 12,0m, wg rysunku planu;
- 7) dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów związanych z obsługą drogi krajowej, pod warunkiem zachowania wymagań określonych w przepisach szczególnych w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

**§ 65.** Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami KD8÷35, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja drogowa publiczna, ulice dojazdowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zielen przydrożna;
- 3) obowiązek uwzględnienia na odcinku ulicy KD27 zasad ochrony wynikających z występowania stanowiska archeologicznego;
- 4) obowiązek uwzględnienia uwarunkowań wynikających z położenia odcinków ulic, oznaczonych symbolami: KD9÷10, KD13, KD15 i KD19, w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego;
- 5) obowiązek uwzględnienia zakazów wynikających z położenia odcinków ulic, oznaczonych symbolami KD30÷31, na terenie ochrony pośredniej ujęcia wody „Drwęca” i „Jedwabno”;
- 6) adaptację istniejących ulic dojazdowych, o szerokości w liniach rozgraniczających jak w stanie istniejącym;
- 7) projektowane ulice dojazdowe, klasy D o szerokości w liniach rozgraniczających min. 10,0m, wg rysunku planu;
- 8) dopuszcza się lokalizację liniowych urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej.

**§ 66.** Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami KDW1÷20, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja drogowa niepubliczna, ulice dojazdowe wewnętrzne;
- 2) adaptację istniejących ulic dojazdowych wewnętrznych, dopuszcza się poszerzenie linii rozgraniczających wg rysunku planu;
- 3) projektowane ulice dojazdowe, o szerokości w liniach rozgraniczających min. 6 m, wg rysunku planu;
- 4) obowiązek uwzględnienia uwarunkowań wynikających z położenia odcinków ulic, oznaczonych symbolami KDW1÷3, w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego;
- 5) dopuszcza się lokalizację liniowych urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej.

**§ 67.** Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami KP1÷2, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: parking na samochody osobowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: plac reprezentacyjny, obiekty małej architektury i zieleni urządzona;
- 3) obowiązek uwzględnienia zasad gospodarowania wynikających z położenia terenu w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy;
- 4) obowiązek uwzględnienia uwarunkowań wynikających z położenia w strefie ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego;
- 5) adaptację istniejącego parkingu na terenie KP1, dopuszcza się jego modernizację, przebudowę, oraz możliwość wprowadzenia obiektów małej architektury i zieleni urządzonej;
- 6) obszar do przekształceń i rehabilitacji na terenie KP2;
- 7) obowiązek powiązania funkcjonalno-przestrzennego terenu KP2 z terenem UC1;

## SPIS PISM I UZGODNIEŃ

| Lp. | Instytucja                                                   | Nr pisma                 | Data        |
|-----|--------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| 1.  | Starostwo Powiatowe w Toruniu                                | 738/2014                 | 18.09.14 r. |
| 2.  | Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu | ZDG.5311.064.2014        | 24.06.14 r. |
| 3.  | Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu | ZGK.412.08.3.2014        | 21.08.14 r. |
| 4.  | Orange Polska z Bydgoszczy                                   | TODDWBU/U11/4444/2014    | 27.06.14 r. |
| 5.  | Lubickie Wodociągi sp. z o.o.                                | uzg. nr LW/05/06/2014    | 27.06.14 r. |
| 6.  | Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu                  | WUOZ.ZAR.5183.45.2014.WS | 23.06.14 r. |
| 7.  | Energa Oświetlenie sp. z o.o. z Torunia                      | EO/U/RT/33/2014          | 07.07.14 r. |
| 8.  | Energa Operator S.A. z Torunia                               | MMD/602/T/2014           | 27.06.14 r. |
| 9.  | Duon Dystrybucja S.A. z Przeźmierowa                         | DD/BOT/LUB/2014          | 16.07.14 r. |
| 10. |                                                              |                          |             |
| 11. |                                                              |                          |             |
| 12. |                                                              |                          |             |
| 13. |                                                              |                          |             |
| 14. |                                                              |                          |             |
| 15. |                                                              |                          |             |
| 16. |                                                              |                          |             |

**ODPIS  
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ  
GEG.6630.738/2014**

Na podstawie art. 28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne - tekst jednolity z dnia 8 października 2010 r. (Dz. U. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.).

**Przewodniczący:** Zbigniew Kowalski - Główny Specjalista

**Przedmiot narady:** Budowa kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego w ramach przebudowy dróg gminnych - ulic: Różanej, Liliowej, Konwaliowej i Narcyzowej w m. Lubicz Dolny.

**Lokalizacja:** Gmina: Lubicz  
Obręb: Lubicz Dolny, dz.: 170/12, 170/35, 178/5, 315/9, 315/12, 315/15, 315/18, 315/21, 316/5, 316/6, 316/13, 316/16, 316/25, 316/27, 318/4, 319/25, 794

**Inwestor:** ZARZĄD DRÓG, GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ I KOMUNALNEJ  
Lubicz Dolny  
ul. Toruńska 36A  
87-162 Lubicz

**Płatnik:** ZAKŁAD USŁUGOWO-PROJEKTOWY "AS" W ŚWIECIU HANNA SOBICZEWSKA  
Świecie  
ul. Polna 6/17  
86-100 Świecie n. Wisłą

**Sposób przeprowadzenia:** stacjonarny

**Data wpływu:** 01.09.2014

**Data narady:** 03.09.2014

**Data uzgodnienia:**

**Uwagi i zalecenia:**

1. Obiekty budowlane wymagające zgłoszenia lub pozwolenia na budowę, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed ich zasypaniem, obejmującej ich położenie na gruncie (Dz. U. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm. ustawy z 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne)
2. Inwestor i wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury branżowej. W trakcie budowy należy bezwzględnie zachować i respektować wymagane normy branżowe zgodnie z obowiązującymi przepisami ustalonymi w Polskich Normach.
3. W przypadku skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi, należy odkryć przewody istniejące bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod nadzorem przedstawiciela właściwej instytucji branżowej.
4. Zwrócić również uwagę na punkty osnowy geodezyjnej, które w przypadku kolizji z budowaną siecią należy ominąć. W przypadku uszkodzeń urządzeń podziemnych oraz osnowy geodezyjnej i znaków granicznych kosztami naprawy i wznowienia zostanie obciążony inwestor lub wykonawca.
5. Rozpoczęcie prac ziemnych wykonawca powinien zgłosić z 7 - dniowym wyprzedzeniem, właściwej terenowo instytucji branżowej. Prace wykonać pod nadzorem pracownika instytucji branżowej.



6. Uzgodnienie lokalizacji warunkuje zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę przez Starostwo Powiatowe (Wydział Architektury i Budownictwa), natomiast nie rozstrzyga rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych oraz technicznych projektu.
7. Niezależnie od uzgodnienia ZUDP projekt zagospodarowania terenu należy uzgodnić z innymi instytucjami-gestorami sieci uzbrojenia terenu, które nie biorą udziału w pracach Zespołu, a których sieci znajdują się na obszarze objętym projektem zagospodarowania.

### Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

| Lp. | Nazwa instytucji/przedstawiciel                                                                        | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Przewodniczący ZUDP</b><br><i>Zbigniew Kowalski</i>                                                 | uzgodniono                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.  | <b>Gmina Lubicz</b><br><i>Zdzisław Jasiński</i>                                                        | uzgodniono                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.  | <b>Duon Dystrybucja S.A.</b><br><i>Tomasz Pich</i>                                                     | Uzgodnienie nr DD/BOT/LUB/738/2014 z dnia 05.09.2014r. (w załączeniu).                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.  | <b>Lubickie Wodociągi Sp. z o.o.</b><br><i>Paweł Bagiński</i>                                          | Uzgodnienie nr LW/03/09/2014 z dnia 10.09.2014 r. ( w załączeniu)                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.  | <b>Netia Telekom S.A.</b><br><i>Waldemar Wachowski</i>                                                 | bez uwag                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6.  | <b>Powiatowy Zarząd Dróg w Toruniu</b><br><i>Jacek Raczkowski</i><br><i>Małgorzata Cackowska-Pajak</i> | nie dotyczy                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.  | <b>Rejon Dystrybucji Gazu w Toruniu</b><br><i>Jan Kaliszewski</i>                                      | uzgodniono                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8.  | <b>Rejon Energetyczny Toruń</b><br><i>Stefan Sulewski</i>                                              | uzgodniono dnia 18.09.2014r, MMD/865/T/2014<br>W przypadku wystąpienia nieprzewidzianej kolizji sieci energetycznej z projektowaną przebudową dróg gminnych, inwestor winien wystąpić z wnioskiem o warunki techniczne przebudowy urządzeń energetycznych w Rejonie Dystrybucji w Toruniu Pl. F. Skarbka 7/9. |
| 9.  | <b>Orange Polska</b><br><i>Tomasz Spręglewski</i>                                                      | Uzgodnienie nr TODDWBU/U11/4444/2014 z dnia 27.06.2014r.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10. | <b>Energa Oświetlenie Sp. z o.o.</b><br><i>Arkadiusz Furmański</i>                                     | bez uwag                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

z up. STAROSTY  
*Zbigniew Kowalski*  
Główny Specjalista

/Przewodniczący  
Narady Koordynacyjnej/

Lubicz, dnia 10 września 2014r.

**Zakład Projektowo – Usługowy AS**  
**Hana Sobiszewska**  
**ul. Polna 6/17**  
**86-100 Świecie**

### **UZGODNIENIE NR LW/03/09/2014**

PROJEKT: Przebudowa dróg gminnych ul. Różana, ul. Liliowa, ul. Konwaliowa i ul. Narcyzowa w Lubiczu Dolnym.

Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Zobowiązuje się wykonawcę i inwestora do prowadzenia robót w sposób wykluczający uszkodzenie urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej
2. Podczas prowadzenia prac, w przypadku odkrycia urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem.
3. Posadowienie istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej dostosować do rzędnych projektowanych jezdni, chodników, zjazdów na posesję, krawężników, miejsc postojowych oraz zieleni.
4. Zobowiązuje się wykonawcę i inwestora do pokrycia wszystkich kosztów odtworzenia zniszczonych urządzeń wod-kan oraz usuwania awarii powstałych podczas prowadzenia prac budowlanych.
5. W przypadku spowodowania uszkodzenia lub awarii urządzeń wod-kan niezwłocznie powiadomić służby eksploatacyjne Lubickich Wodociągów sp. z o.o. tel. 501 176 912 (czynny 24h)
6. Nie wyklucza się istniejących podziemnych urządzeń wod-kan niezainwentaryzowanych geodezyjnie.
7. Zakończenie robót powinno być potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Lubickich Wodociągów sp. z o.o.
8. Uzgodnienie ważne 2 lata.

Kierownik Działu  
Obsługi Klienta  
mgr inż. **Paweł Bągiński**



Lubicz dnia 05.09.2014r.

Uzgodnienie nr DD/BOT/LUB/738/2014

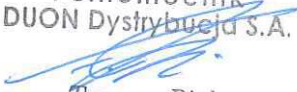
Dotyczy: **Przebudowa dróg gminnych**

Lokalizacja: gm. Lubicz, m. Lubicz Dolny, ul. Różana, ul. Liliowa, ul. Konwaliowa

Ustala się następujące warunki:

1. Odcinki stref kontrolowanych: dla gazociągów średniego ciśnienia wynoszą one 1m, których linia środkowa strefy pokrywa się z osią gazociągu; „ Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe” par. 9 pkt. 4, par. 9 pkt. 6 poz. 2 (Dz. U. nr 97/2001, poz. 1055)  
W strefach tych roboty ziemne prowadzić ręcznie. Ustalić położenie gazociągu w terenie stosując przekopy kontrolne.
2. Przed przystąpieniem do robót wytyczyć przebieg gazociągu (dotyczy w/w stref) na gruncie oraz powiadomić pisemnie (7 dni przed rozpoczęciem robót) DUON Dystrybucja S.A..BOT Lubicz, ul Szkolna 3 ; 87-162 Lubicz Dolny, tel. 607661931., 56 622 08 12  
Przed zasypaniem zgłosić do odbioru do DUON Dystrybucja S.A. ; ul. Szkolna 3; 87-162 Lubicz Dolny.

Z poważaniem

Pełnomocnik  
DUON Dystrybucja S.A.  
  
Tomasz Pich

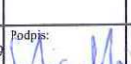
Załącznik:

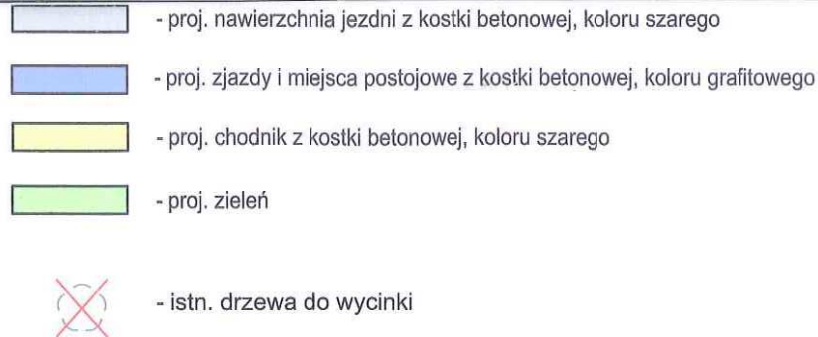
1. Mapa syt. - wys. skala 1:500

sprawę prowadzi:, tel. kontaktowy:





|                                                                                                                                     |  |                                                                                                               |  |                                                                    |  |                                                                                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                  |  | <b>ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"</b><br><b>HANNA SOBICZEWSKA</b><br>REGON 091226472<br>fax (52) 33 13 849 |  | ul. Polna 6/17 86-100 Świecie<br>NIP 559-100-77-22<br>www.as-hs.pl |  | tel. kom. 663 728 218<br>Umowa nr: ZDG.272.522.6.2014<br>z dn.: 29.04.2014 r.                                   |  |
| Nazwa opracowania:<br><br>Przebudowa dróg gminnych: ul. Różanej, ul. Liliowej,<br>ul. Konwaliowej i ul. Narcyzowej w Lubiczu Dolnym |  |                                                                                                               |  | Branża:<br><br>Drogową                                             |  | Inwestor:<br>Zarząd Dróg,<br>Gospodarki<br>Mieszkaniowej i<br>Komunalnej,<br>ul. Toruńska 36A,<br>87-162 Lubicz |  |
| Tytuł rysunku:<br><br>Projekt zagospodarowania terenu                                                                               |  |                                                                                                               |  | Skala:<br><br>1:500                                                |  | Data:<br><br>sierpień 2014 r.                                                                                   |  |
| Opracował:<br><br>mgr inż. Filip Sobiczewski                                                                                        |  | Specjalność:<br><br>drogową                                                                                   |  | Nr uprawnień:<br>POM/0298/PWOD/09                                  |  | Podpis:<br>                |  |
|                                                                                                                                     |  |                                                                                                               |  |                                                                    |  | Nr rys:<br><br>1.0                                                                                              |  |



-  - istn. linia kablowa elektroen. do demontażu
-  - proj. linia kablowa ośw. nn-0,4kV
-  - proj. rura ochronna HDPE110
-  - proj. słup oświetleniowy stalowy ocynkowany
-  - proj. słup oświetleniowy na żerdzi strunobetonowej wirowanej



- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. wpust kanalizacji deszczowej
- proj. studnie kanalizacyjne

**PROJEKT UZGODNIONO**  
**DUON Dystrybucja S.A.**  
 ul. Serdeczna 8, Wysogotowo k/Poznań, 62-081 Przemierowo  
 Nr uzgodnienia 2010/11/11/12/13  
 Pozywnie/z uwagami .....  
 data 25.03.2011 ..... podpis [signature]  
**WAŻNOŚĆ UZGODNIENIA 2 LATA**  
**STAROSTA TORUŃSKI**  
 Tomasz Pich

## STAROSTA TORUŃSKI

Dokumentacja nr GEG.6630. 738/2014  
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej  
dn. 03.09.2014  
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Toruniu przy ul. Towarowej 4-6  
w formie narady zainteresowanych podmiotów.

Toruń dn. 18 WRZ. 2014

z up. STAROSTY

Przewodniczący zarządu Gminy Kowalski  
koordynator

Główny specjalista

|                                                                                                                                                 |                                |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              |                                | <b>ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"</b><br><b>HANNA SOBICZEWSKA</b><br>ul. Polna 6/17 86-100 Świecie<br>REGON 091226472 NIP 559-100-77-22<br>fax (52) 33 13 849 tcl. kom. 663 728 218 |                                                                                                  | Umowa nr:<br>ZDG.272.522.6.2014<br>z dn.:<br>29.04.2014 r.                                                      |
| Nazwa opracowania:<br><b>Przeudowa dróg gminnych: ul. Różanej, ul. Liliowej,<br/>         ul. Konwaliowej i ul. Narcyzowej w Lubiczu Dolnym</b> |                                | Branża:<br><b>Drogowa</b>                                                                                                                                                              |                                                                                                  | Inwestor:<br>Zarząd Dróg,<br>Gospodarki<br>Mieszkaniowej i<br>Komunalnej,<br>ul. Toruńska 36A,<br>87-162 Lubicz |
| Tytuł rysunku:<br><b>Projekt zagospodarowania terenu</b>                                                                                        |                                | Skala:<br><b>1:500</b>                                                                                                                                                                 |                                                                                                  | Data:<br><b>sierpień 2014 r.</b>                                                                                |
| Opracował:<br><b>mgr inż. Filip Sobiczewski</b>                                                                                                 | Specjalność:<br><b>drogowa</b> | Nr uprawnień:<br>POM/0298/PWOD/09                                                                                                                                                      | Podpis:<br> | Nr rys:<br><b>1.0</b>                                                                                           |



Lubicz, dnia 24.06.2014 r.

**Zakład Usługowo – Projektowy „AS”**  
**Hanna Sobiczewska,**  
**ul. Polna 6/17,**  
**86 – 100 ŚWIECIE**

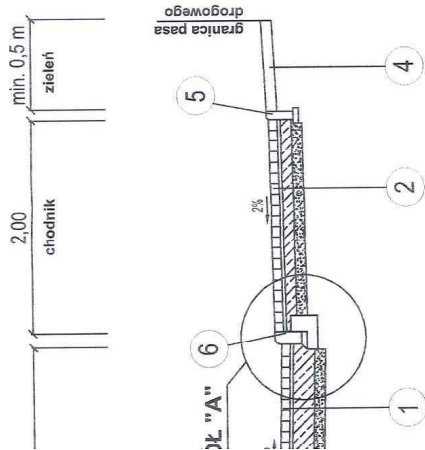
W związku z pismem z dnia 16.06.2014 r. [data wpływu 18.06.2014r.] działając na podstawie art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 ze zmianami) **opiniuję pozytywnie** projekt pt „Przebudowa dróg gminnych : ul. Różanej, ul. Liliowej, ul. Konwaliowej i ul. Narcyzowej w Lubiczu Dolnym” w zakresie projektowanego układu drogowego oraz przekroi poprzecznych dla w/w zadania.

**Otrzymują:**

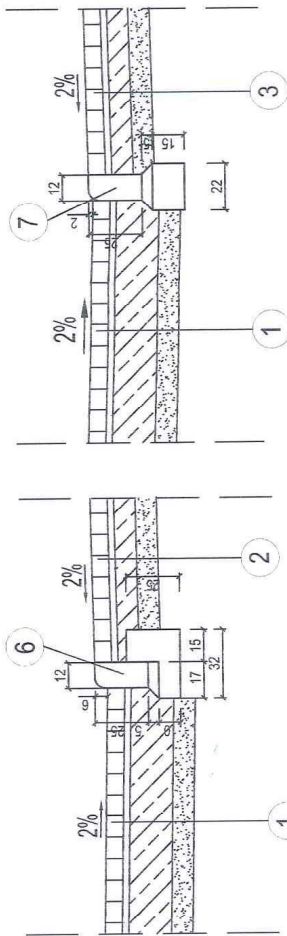
1. Urząd Gminy Lubicz  
Referat Gospodarki Przestrzennej  
ul. Toruńska 21, 87- 162 Lubicz
2. a/a - ZDGMiK

Kierownik  
zarządu Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej  
i Komunalnej  
  
*Andrzej Krzyżanowski*

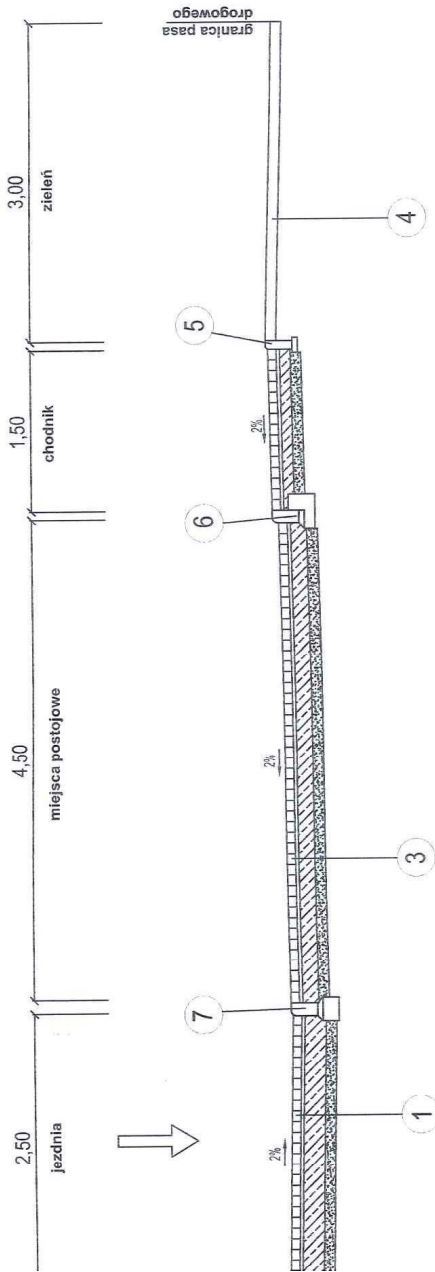
Szczegóły "A"  
skala 1:25



Szczegóły "B"  
skala 1:25



PRZESZCZYNIA NORMALNA PRZESZCZYNIA  
MIEJSCA POSTOJOWE (W UL. RÓŻANEJ)  
SKALA 1:50



DANE TECHNICZNE:

- D
- 30 km/h
- KR2
- 100 KN/m<sup>2</sup>
- 5.0m
- 2%
- 2%

|       |                                                                                 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI JEZDNI                                                  |
| 8 cm  | w-wa ścieralna: kostka betonowa "TT", koloru szarego                            |
| 3 cm  | podsiypka cementowa - piaskowa 1:4                                              |
| 15 cm | podbudowa zasadnicza: beton cementowy C16/20                                    |
| 10 cm | w-wa odsączająca: piasek średni                                                 |
| Σ= 36 | podłoga guntowa o wartości włóknego modułu odkształcenia E <sub>z</sub> ≥80 MPa |

|       |                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------|
| 2     | KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIKA                            |
| 8 cm  | w-wa ścieralna: kostka betonowa prostokątna, koloru szarego |
| 3 cm  | podsiypka cementowa - piaskowa 1:4                          |
| 10 cm | podbudowa zasadnicza: beton cementowy C16/20                |
| 10 cm | w-wa odsączająca: piasek średni                             |
| Σ= 31 |                                                             |

|       |                                                                                 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 3     | KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI ZJAZDU I MIEJSC POSTOJOWYCH                             |
| 8 cm  | w-wa ścieralna: kostka betonowa prostokątna, koloru grafitowego                 |
| 3 cm  | podsiypka cementowa - piaskowa 1:4                                              |
| 10 cm | podbudowa zasadnicza: beton cementowy C16/20                                    |
| 10 cm | w-wa odsączająca: piasek średni                                                 |
| Σ= 31 | podłoga guntowa o wartości włóknego modułu odkształcenia E <sub>z</sub> ≥80 MPa |

|   |                                                                                           |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Zieleń: humus obsiany trawą, gr. 10 cm                                                    |
| 5 | Obrazie betonowe 8x30 cm na podsiypce cem.-piask. 1:4, gr. 5 cm                           |
| 6 | Krawężnik betonowy najazdowy 12x25cm na ławie betonowej C12/15 z oporem, wystający + 6 cm |
| 7 | Krawężnik betonowy najazdowy 12x25 cm na ławie betonowej zwykłej C12/15, wystający + 2 cm |



ZAKŁAD USŁUGOWO-PROJEKTOWY "AS"  
HANNA SOBIECZEWSKA  
ul. Polna 6/17 86-100 Świecie  
NIP 559-100-77-22  
REGON 091226472  
tel. kom. 663 728 218  
fax (52) 33 13 849 www.as-bp.pl

Skala: 1:50, 1:25  
Data: czerwiec 2014 r.

Przebieg drogi: ul. Różanej, ul. Lilowej, ul. Konwaliowej i ul. Narcyzowej w Lubiezu Dolnym

Przekroje normalne, szczegóły konstrukcyjne

Projektant: mgr inż. Filip Sobiechowski  
Sprawdzający: mgr inż. Adam Wandlke

Specjalność: drogi  
Specjalność: drogi

Podpis: [Signature]  
Podpis: [Signature]

Nr rys.: 3.0





## LEGENDA:

- proj. krawężnik bet. najazdowy 12x25 cm "wystający +6 cm"
- proj. krawężnik bet. najazdowy 12x25 cm "wystający +2 cm"
- proj. nawierzchnia jezdni z kostki betonowej, koloru szarego
- proj. zjazdy i miejsca postojowe z kostki betonowej, koloru szarego
- proj. chodnik z kostki betonowej, koloru szarego
- proj. zieleni

- istn. drzewa do wycinki

ZARZĄD DRÓG, GOSPODARSTWA  
MIESZKANOWEJ I KOMUNALNEJ  
ul. Toruńska 36 A, 87-100 TORUŃ  
tel. 67-92-7409  
REGON 87125757 NIP 879245322

Zakładnik Nr 2 do

uzgodnienia - warunków technicznych  
Nr ZMG-5341.064.2014

z dnia 26.06.2014

REFERENT  
ul. Słotwina

Bogusław Adamowicz

## DANE TECHNICZNE:

- klasa drogi
- Vp
- kategoria ruchu
- obciążenie
- jezdni
- spadek jezdni
- D
- 30 km/h
- KR2
- 100 KN/ós
- 5,0 m
- daszkowy, 2%

ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"

HANNA SOBICZEWSKA

REGON 091226472

Fax (52) 33 13 849

www.as-hp.pl

ul. Półna 6/17

86-100 Świecie

NIP 559-100-77-22

29.04.2014 r.

tel. kom. 663 728 218

ul. Toruńska 36A,

87-102 Lubisz

cz. 2014 r.

2.0

Nazwa opracowania:  
Budowa dróg gminnych w obrębie "Osiedla Kwiatowego"  
ulic: Różanej, Liliowej, Konwaliowej i Narcyzowej  
w Lubiezu Dolnym

Plan sytuacyjny

Projektant:  
mgr inż. Filip Sobiczewski

Sprowadzający:  
mgr inż. Adam Wandkiewicz

Sprowadzający:  
mgr inż. Adam Wandkiewicz



# ZARZĄD DRÓG, GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ I KOMUNALNEJ W LUBICZU

*Lubicz dnia 21 sierpnia 2014 r.*

ZGK.412.08.3.2014

**Zakład Projektowo-Usługowy "AS"**  
**ul. Polna 6/17**  
**86-100 Świecie**

Odpowiadając na Wasz wniosek zarejestrowany pod numerem 1487 z datą wpływu 18.08.2014 r. w sprawie zaopiniowania projektu budowlanego w zakresie kanalizacji deszczowej dla zadania pn.: "przebudowa dróg gminnych ul. Różanej, ul. Liliowej, ul. Konwaliowej i ul. Narcyzowej w Lubiczu Dolnym - Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu informuje, że przedmiotowe opracowanie uzgadnia bez uwag.

z poważaniem

*[Signature]*  
Z-ca Kierownika  
Zarządu Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej  
i Komunalnej  
Mirosław Wójcik

Sprawę prowadzi:  
Mirosław Wójcik  
tel. 56 67 82 709





ORANGE POLSKA  
Dostarczanie i Serwis Usług  
Dział Ewidencji i Zarządzania  
Danymi o Infrastrukturze 4 - Bydgoszcz  
ul. Chodkiewicza 61  
85-667 Bydgoszcz

## Uzgodnienie nr TODDWBU/U11/4444/2014

**Temat przedłożonego projektu:** Przebudowa dróg gminnych ul. Różanej,  
ul. Liliowej, ul. Konwaliowej i ul. Narcyzowej  
w Lubiczu Dolnym.

**Wnioskodawca:** Zakład Usługowo – Projektowy AS

Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach:

- 1) istniejącą sieć telekomunikacyjną podziemną /napowietrzną – własność Orange Polska, Dostarczanie i Serwis Usług zaznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej symbolem ( t ),
- 2) zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli nie zinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Dysponenta Uszkodzeniowego tel. 091-4233372 czynny całą dobę, w celu ustalenia użytkownika i trybu postępowania z tym uzbrojeniem,
- 3) ustala się 2- metrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych,
- 4) wykonawca, z 5-dniowym wyprzedzeniem, pisemnie, powiadomi Orange Polska, Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 4 - Bydgoszcz, 85-667 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 61, faks 0 52 375 93 16, o zamiarze rozpoczęcia prac, celem protokolarnego przekazania placu budowy (sieć Orange Polska, miejsca kolizyjne), podając numer wydanych Wytycznych Technicznych.  
W przypadku, gdy Wytyczne Techniczne nie były wydane, należy powołać się na numer powyższego uzgodnienia.
- 5) przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru,
- 6) Orange Polska, Dostarczanie i Serwis Usług informuje, że nie będzie ponosiła kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu,
- 7) Orange Polska, Dostarczanie i Serwis Usług zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z ewentualnym powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac,
- 8) uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty wydania,
- 9) niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu.

**Uwagi:** Kable telekomunikacyjne zabezpieczyć dwudzielną rurą ochronną.

W przypadku konieczności przebudowy elementów sieci telekomunikacyjnej ( słupki, studnie tel. ) należy wystąpić do Orange Polska w Bydgoszczy w celu wydania Wytycznych Technicznych na rozwiązanie kolizji.

Tomasz Spręglewski

.....Specjalista.....

Bydgoszcz, dnia: 27.06.2014r.

pieczęć i podpis osoby uzgadniającej



Lubicz, dnia 27 czerwca 2014r.

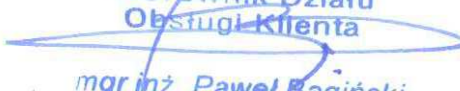
**Zakład Usługowo – Projektowy „AS” Hanna Sobiszewska**  
**ul. Polna 6/17**  
**86-100 Świecie**

### **UZGODNIENIE NR LW/05/06/2014**

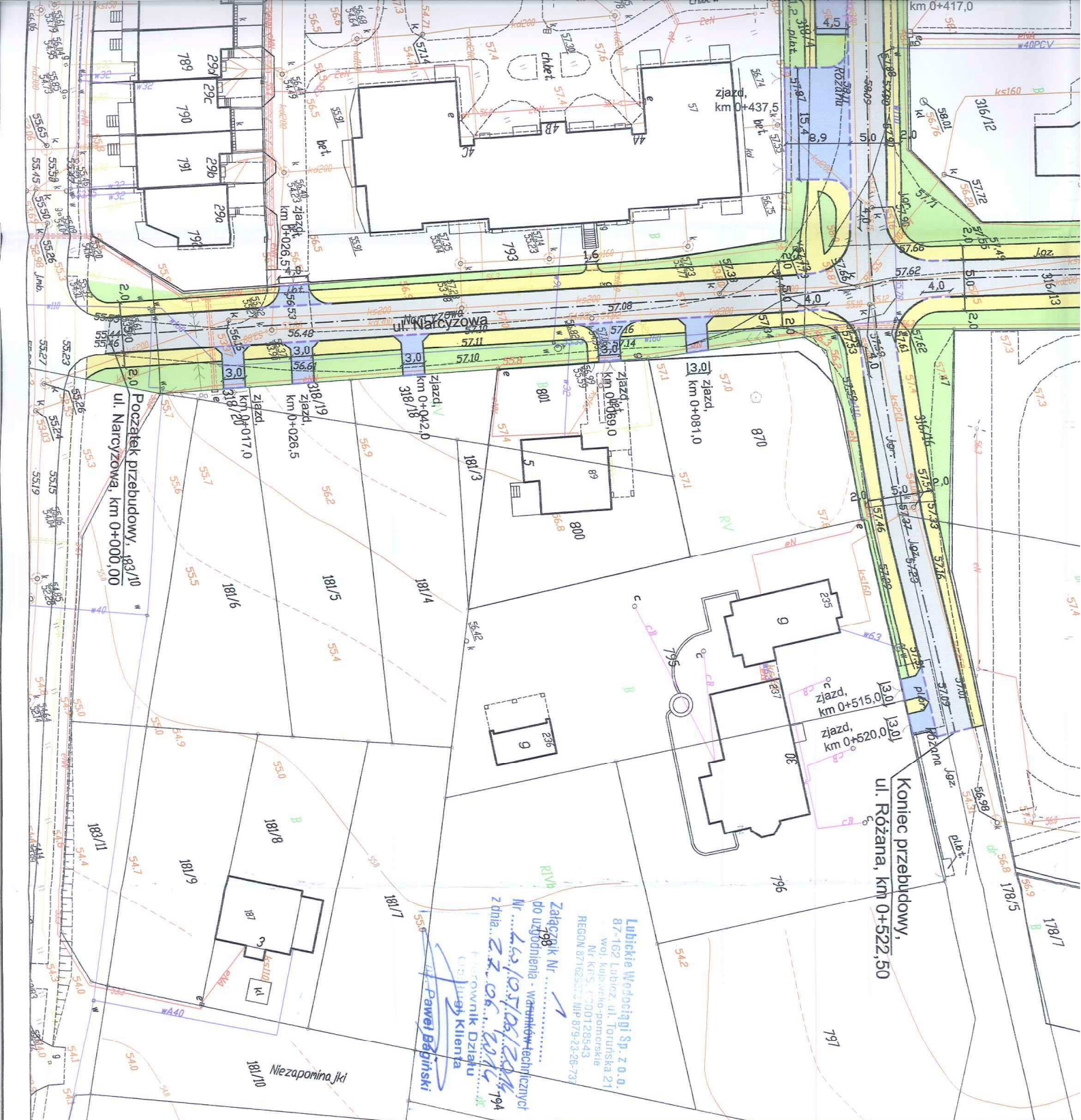
PROJEKT: Przebudowa dróg gminnych: ul. Różana, Liliowa, Konwaliowa, Narcyzowa w Lubiczu Dolnym.

Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach:

1. Zobowiązuje się wykonawcę i inwestora do prowadzenia robót w sposób wykluczający uszkodzenie urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej
2. Podczas prowadzenia prac, w przypadku odkrycia urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem.
3. Posadowienie istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej dostosować do rzędnych projektowanych jezdni, chodników, zjazdów na posesję, krawężników, miejsc postojowych oraz zieleni.
4. Zobowiązuje się wykonawcę i inwestora do pokrycia wszystkich kosztów odtworzenia zniszczonych urządzeń wod-kan oraz usuwania awarii powstałych podczas prowadzenia prac budowlanych.
5. W przypadku spowodowania uszkodzenia lub awarii urządzeń wod-kan niezwłocznie powiadomić służby eksploatacyjne Lubickich Wodociągów sp. z o.o. tel. 501 176 912 (czynny 24h)
6. Nie wyklucza się istniejących podziemnych urządzeń wod-kan niezainwentaryzowanych geodezyjnie.
7. Zakończenie robót powinno być potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Lubickich Wodociągów sp. z o.o.
8. Uzgodnienie ważne 2 lata.

Kierownik Działu  
Obsługi Klienta  
  
mgr inż. Paweł Bagiński





## LEGENDA:

- proj. krawężnik bet. najazdowy 12x25 cm, "wystający +6 cm"
- proj. krawężnik bet. najazdowy 12x25 cm, "wystający +2 cm"
- proj. nawierzchnia jezdni z kostki betonowej, koloru szarego
- proj. zjazd i miejsca postojowe z kostki betonowej, koloru grafitowego
- proj. chodnik z kostki betonowej, koloru szarego
- proj. zieleni



- istn. drzewa do wycinki

## DANE TECHNICZNE:

- D
- klasa drogi
- 30 km/h
- Vp
- kategoria ruchu
- obciążenie
- 100 KMN/ś
- 5,0 m
- jezdnie
- spadek jezdni
- 2%

**ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"**  
**HAINY/SOBIECZEWSKA**  
 REGION 091256472  
 ul. Polna 6/17 86-100 Świdwie  
 NIP 539-100-77-22  
 fax (52) 33 13 849 www.as-hp.pl tel. kom. 663 728 218

Nazwa opracowania:  
 Budowa drogi gminnych w obrębie "Osiedla Kwiatowego"  
 ulic: Różanej, Lilowej, Konwaliowej i Narcezyzowej  
 w Lubiezu Dolnym

| Plan sytuacyjny             |                 |        |        |
|-----------------------------|-----------------|--------|--------|
| Projektant                  | Wykonawca       | Podpis | M. 2.0 |
| mgr inż. Filip Sobiechowski | POM/0287/WCD/09 |        |        |
| mgr inż. Adam Wandtke       | POM/0078/WCD/09 |        |        |



Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Toruniu  
ul. Łazienna 8, 87-100 TORUŃ  
tel. (056) 655 47 51, (056) 621 06 92  
fax (056) 655 46 84  
REGON 005740463 NIP 956-16-21-709

WUOZ.T.ZAR.5183.45.2014.WS

Toruń, 23 czerwca 2014 r.

Zakład Usługowo-Projektowy  
„AS”  
Hanna Sobiczewska  
ul. Polna 6/17  
86-100 Świecie

*Dotyczy:* opinii do projektu przebudowy dróg gminnych ul. Różanej, Liliowej, Konwaliowej i Narcyzowej w Lubiczu Dolnym, gm. Lubicz w zakresie prac ziemnych (zgodnie z załącznikami do wniosku).

Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków opiniuje pozytywnie – bez uwag przedstawiony projekt.

Jednocześnie informujemy, iż w przypadku odkrycia w trakcie trwających już robót znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami archeologicznymi, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami) niezwłocznie zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z up. Kujawsko-Pomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

  
mgr Małgorzata Wojdyła  
Z-ca K-P/WKZ



## LEGENDA:

- - proj. krawężnik bet. najazdowy 12x25 cm, "wystający +6 cm"
- - proj. krawężnik bet. najazdowy 12x25 cm, "wystający +2 cm"
- proj. nawierzchnia jezdni z kostki betonowej, koloru szarego
- proj. zjazdy i miejsca postojowe z kostki betonowej, koloru grafitowego
- proj. chodnik z kostki betonowej, koloru szarego
- proj. zieleń



- istn. drzewa do wycinki

Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Toruniu  
ul. Łazienna 9, 87-100 TORUŃ  
tel. (056) 655 47 51, (056) 621 06 92  
fax (056) 655 46 84  
REGON 005740163 NIP 056 46 21-709

**UZGODNIONO ZE STANOWISKA  
KONSERWATORSKIEGO**

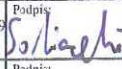
Toruń, dnia 23.06.14. zgodnie z pismem  
z dnia 07.07.2014. Zar. 5183.45.2014. w.

Z up. Kujawsko-Pomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

mgr Małgorzata Wojdyła  
Z-ca K-P WKZ

## DANE TECHNICZNE:

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| klasa drogi     | - D            |
| Vp              | - 30 km/h      |
| kategoria ruchu | - KR2          |
| obciążenie      | - 100 KN/oś    |
| jezdnia         | - 5,0 m        |
| spadek jezdni   | - daszkowy, 2% |

|                                                                                                                                                                                                   |                         |                                                                                          |                                                                                                  |                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"</b><br><b>HANNA SOBICZEWSKA</b><br>REGON 091226472<br>fax (52) 33 13 849 |                         | ul. Polna 6/17 86-100 Świecie<br>NIP 559-100-77-22<br>www.as-hs.pl tel. kom. 663 728 218 |                                                                                                  | Umowa nr:<br>ZDG.272.522.6.2014<br>z dn.: 29.04.2014 r.                                                         |
| Nazwa opracowania:<br>Budowa dróg gminnych w obrębie "Osiedla Kwiatowego"<br>ulic: Różanej, Liliowej, Konwaliowej i Narcyzowej<br>w Lubiczu Dolnym                                                |                         |                                                                                          | Branża:<br>Drogowa                                                                               | Inwestor:<br>Zarząd Dróg,<br>Gospodarki<br>Mieszkaniowej i<br>Komunalnej,<br>ul. Toruńska 36A,<br>87-162 Lubicz |
| Tytuł rysunku:<br>Plan sytuacyjny                                                                                                                                                                 |                         |                                                                                          | Skala:<br>1:500                                                                                  | Data:<br>czerwiec 2014 r.                                                                                       |
| Projektant:<br>mgr inż. Filip Sobiczewski                                                                                                                                                         | Specjalność:<br>drogowa | Nr uprawnień:<br>POM/0298/PWOD/09                                                        | Podpis:<br> | Nr rys.:<br>2.0                                                                                                 |
| Sprawdzający:<br>mgr inż. Adam Wandtke                                                                                                                                                            | Specjalność:<br>drogowa | Nr uprawnień:<br>POM/0078/PWOD/09                                                        | Podpis:<br> |                                                                                                                 |

EO/U/RT/33/2014

Toruń, dnia 07-07-2014 r.

**Zakład Usługowo Projektowy „AS”****Hanna Sobaczewska****Ul. Polna 6/17****86-100 Świecie**

Dot.: uzgodnienia planu sytuacyjnego dla przebudowy dróg gminnych: ul. Różana, Liliowa, Konwaliowa, Narcyzowa w Lubiczu Dolnym.

Przedłożony plan sytuacyjny wg załączonego planu zagospodarowania terenu uzgadniamy z następującymi uwagami:

- W miejscach skrzyżowań kabla YAKY 4x35 mm<sup>2</sup> z projektowanymi zjazdami, chodnikami zastosować rurę ochroną typu Arot 110,
- W przypadku zmiany trasy kablowej wstawki wykonać kablem YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> stosując mufy typu ZRM-2
- Prace wykonywać zgodnie z postanowieniami normy SEP-E-004.
- Zabezpieczenie kabla oświetleniowego zostanie wykonane kosztem Inwestora.

Przed przystąpieniem do prac prosimy o powiadomienie z wyprzedzeniem 14 dniowym ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o. Rejonowy Dział Realizacji Usług w Toruniu, Pl. Fr. Skarbka 7/9. Pl. Fr. Skarbka 7/9 celem ustalenia harmonogramu robót.

Powyższe ustalenia ważne są przez okres 2 lata od daty niniejszego pisma.

Z poważaniem.

Kierownik  
Regionalnego Wydziału Realizacji Usług  
  
Robert Wierzbicki

Sprawę prowadzi:  
Arkadiusz Furmański  
tel. 56 659 51 51

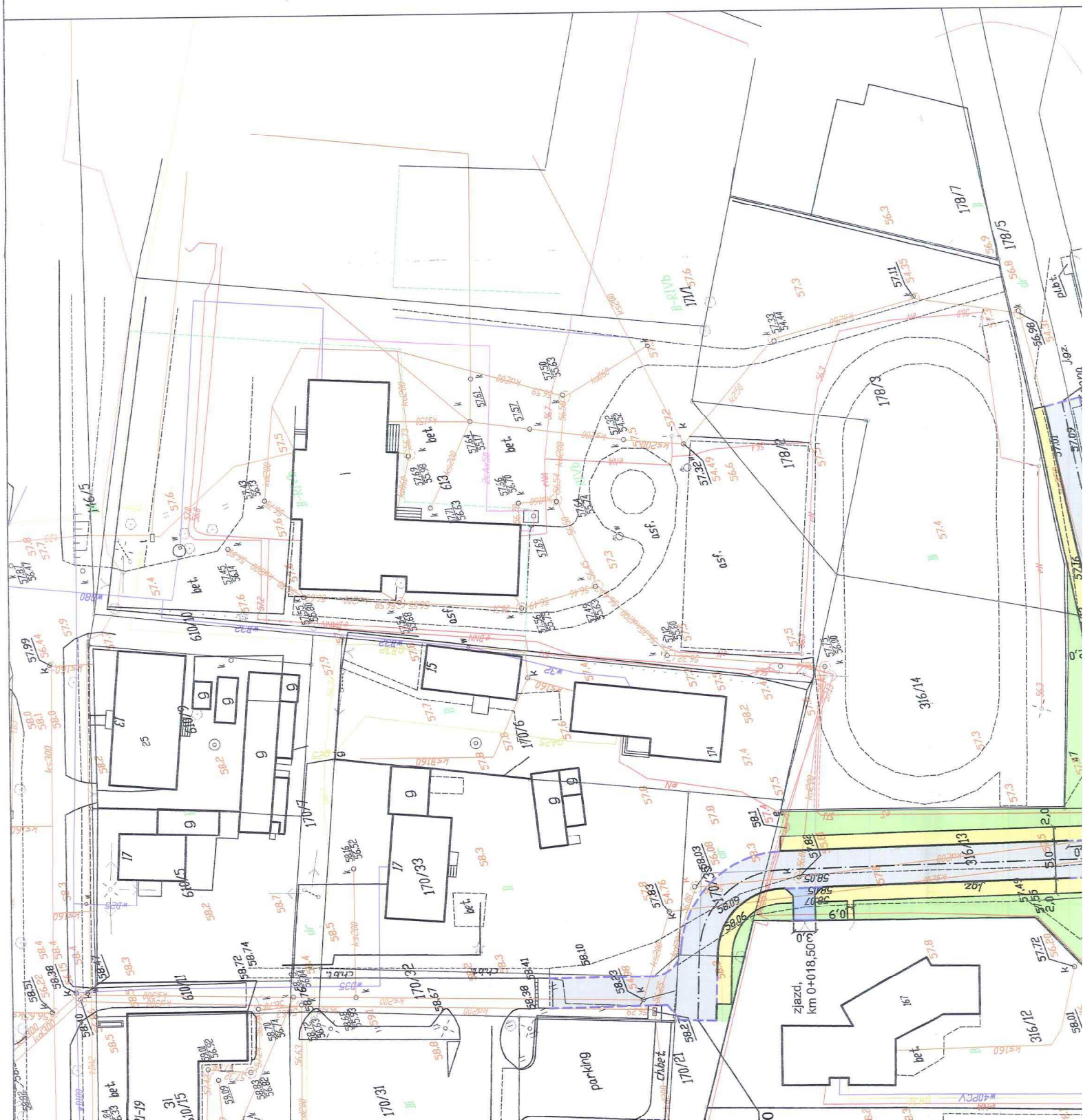


kable nowego, zmodernizowanego  
tras kablowo optycznego  
YAKY 4435 mm

ist. ławki

NRG 81-58 50 17 20  
OSWIECENIE  
T+48 58 76 01 22  
KAS 00001092 055  
KAP 985-11-51780  
Rejonowy Dział Rezerwy Usług  
Toruń

Kierownik  
Arkadiusz Kumański  
07-04-2014



Od PIOTR RAPCA  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
T 56 659 5708

Do Zakład Usługowo-Projektowy „AS” Hanna  
Sobiczewska  
ul. Polna 6/17  
86-100 Świecie

Toruń, 27 czerwiec 2014 roku

Znak MMD/602/T/2014

Dot. Uzgodnienia przebudowy dróg gminnych w  
miejscowości Lubicz gm. Lubicz

W załączeniu odsyłamy uzgodniony plan syt.-wys. projektu zagospodarowania terenu dla przebudowy dróg gminnych: ul. Różana, ul. Liliowa, ul. Konwaliowa i ul. Narcyzowa w Lubiczu Dolnym gm. Lubicz.

Prace ziemne w pobliżu kabli energetycznych wykonywać ręcznie (łopatą).

Uzgodnienie ważne do dnia 27.06.2016 r.

Technik Działu  
Dokumentacji Energetycznej

  
Piotr Rapca



DANE TECHNICZNE:

- LEGENDA:





Lubisz dnia 16.07.2014r.

**Uzgodnienie nr DD/BOT/LUB/2014**

Dotyczy: **Budowa dróg gminnych**

**Lokalizacja: gm. Lubisz, m. Lubisz Dolny, ul. Narcyzowa**

Na przedłożonym do uzgodnienia planie syt. wys. oznaczono:

-kolorem czerwonym zasuwa gazową – punkt Z1

**Ustala się następujące warunki:**

1. Należy dostosować rzędną skrzynki ulicznej zasuwy gazowej do projektowanej niwelety chodnika, przy wykonywaniu prac związanych z jego budową
2. Po zakończeniu prac w obrębie zasuwy Z1 zgłosić do odbioru:  
DUON Dystrybucja S.A..BOT Lubisz, ul. Szkona 3 ; 87-162 Lubisz Dolny, tel. 607661931., 56 622 08 21

Z poważaniem

**Pełnomocnik  
DUON Dystrybucja S.A.**

*Tomasz Pich*

Załącznik:

1. Mapa syt. - wys. skala 1:500

**DUON Dystrybucja S.A.**  
ul. Serdeczna 8, Wysogotowo k/Poznania  
62-081 Przeźmierowo (24)  
tel. 61 66 41 850, fax 61 66 41 851  
NIP 7792139351, REGON 639803477

sprawę prowadzi:, tel. kontaktowy:



**STAROSTWO POWIATOWE**  
**W TORUNIU**  
 ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń  
 tel. 056 662 88 88, fax 056 662 88 89

Województwo: kujawsko-pomorskie  
 Powiat: toruński  
 Jednostka ewidencyjna: 041504\_2, Lubicz

(nazwa organu wydającego dokument)

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW O NIEPEŁNEJ TREŚCI

sporządzono dnia: 08.05.2014 12:33:17 według stanu na dzień: 08.05.2014 12:32

| Obręb                   | Ark.               | Nr działki    | JR   | Pow. [ha] | Nr KW<br>lub inne dokumenty | Położenie | Identyfikator        |
|-------------------------|--------------------|---------------|------|-----------|-----------------------------|-----------|----------------------|
| Forma władania i udział |                    | Osoba i adres |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 2                  | 163           | G742 | 2.16      | TO1T/00033012/7             | -         | 041504_2.0012.163    |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 2                  | 170/12        | G706 | 0.1049    | TO1T/00031359/7             | -         | 041504_2.0012.170/12 |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 2                  | 170/21        | G706 | 0.0204    | TO1T/00031359/7             | -         | 041504_2.0012.170/21 |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 2                  | 170/32        | G706 | 0.0295    | TO1T/00031359/7             | -         | 041504_2.0012.170/32 |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 2                  | 170/35        | G706 | 0.0239    | TO1T/00031359/7             | -         | 041504_2.0012.170/35 |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 2                  | 178/5         | G742 | 0.0525    | TO1T/00045385/9             | -         | 041504_2.0012.178/5  |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 2                  | 183/3         | G706 | 0.2367    | TO1T/00031346/3             | -         | 041504_2.0012.183/3  |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1                  | 314           | G471 | 0.66      | -                           | -         | 041504_2.0012.314    |
| 1/1<br>właściciel       | SKARB PAŃSTWA      |               |      |           |                             |           |                      |
| 1/1<br>użytkownik       | URZĄD GMINY LUBICZ |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1                  | 315/9         | G742 | 0.15      | TO1T/00033012/7             | -         | 041504_2.0012.315/9  |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1                  | 315/12        | G742 | 0.03      | TO1T/00033012/7             | -         | 041504_2.0012.315/12 |
| 1/1<br>właściciel       | GMINA LUBICZ       |               |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1                  | 315/15        | G742 | 0.03      | TO1T/00033012/7             | -         | 041504_2.0012.315/15 |

Sporządził(a): Danuta Zawadzka



| Obreńb                  | Ark. | Nr działki    | JR   | Pow. [ha] | Nr KW<br>lub inne dokumenty | Położenie | Identyfikator        |
|-------------------------|------|---------------|------|-----------|-----------------------------|-----------|----------------------|
| Forma władania i udział |      | Osoba i adres |      |           |                             |           |                      |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 315/18        | G742 | 0.03      | TO1T/00033012/7             | -         | 041504_2.0012.315/18 |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 315/21        | G742 | 0.02      | TO1T/00033012/7             | -         | 041504_2.0012.315/21 |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 316/5         | G706 | 0.1804    | TO1T/00029509/7             | -         | 041504_2.0012.316/5  |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 316/13        | G742 | 0.1715    | TO1T/00033012/7             | -         | 041504_2.0012.316/13 |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 316/16        | G742 | 0.0258    | TO1T/00045385/9             | -         | 041504_2.0012.316/16 |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 316/25        | G706 | 0.0781    | TO1T/00029509/7             | -         | 041504_2.0012.316/25 |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 317/29        | G706 | 0.2692    | TO1T/00031350/4             | -         | 041504_2.0012.317/29 |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 318/4         | G706 | 0.2386    | TO1T/00030647/6             | -         | 041504_2.0012.318/4  |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 318/6         | G706 | 0.1582    | TO1T/00030647/6             | -         | 041504_2.0012.318/6  |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 1    | 319/25        | G706 | 0.2816    | TO1T/00031350/4             | -         | 041504_2.0012.319/25 |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |
| Lubicz Dolny [Nr 0012]  | 2    | 794           | G742 | 0.1391    | TO1T/00033012/7             | -         | 041504_2.0012.794    |
| 1/1<br>właściciel       |      | GMINA LUBICZ  |      |           |                             |           |                      |

Ilość działek na wypisie: 22

Suma powierzchni działek: 5.0904 ha

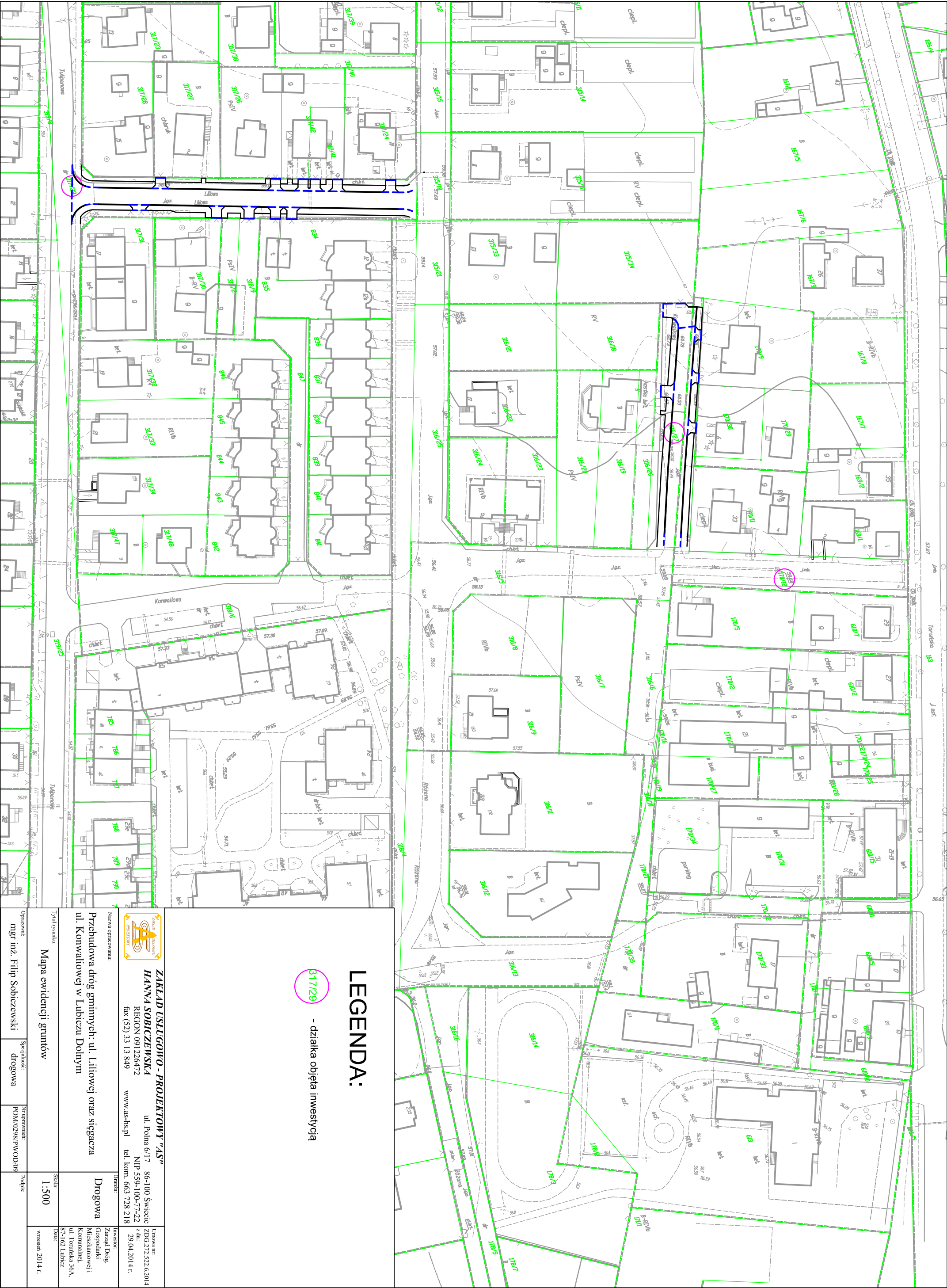
Do celów projektowych

Sporządził(a): Danuta Zawadzka

INSPEKTOR

09 MAJ 2014





# LEGENDA:

317/29 - działka objęta inwestycją

**ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"**  
**HANNA SOBIECZEWSKA**  
REGON 091226472  
fax (52) 33 13 849

ul. Polna 6/17 86-100 Świecie  
NIP 559-100-77-22  
www.as-hs.pl tel. kom. 663 728 218

Umowa nr: ZDG.272.522.6.2014  
z dn.: 29.04.2014 r.

Nazwa opracowania:

Przebudowa dróg gminnych: ul. Liliowej oraz sięgacza ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym

Typ i rysunek:

Mapa ewidencji gruntów

Opis: mgr inż. Filip Sobieczewski

Specyfikacja: drogową

Nr uprawnień: POM/0298/PWOD/09

Podpis:

Skala: 1:500

Wzrost: 2014 r.

Investor: Zarząd Drog. Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej, ul. Toruńska 36A, 87-102 Lubicz

Brutto:

Netto:

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **opis techniczny do projektu**

### **Przebudowa dróg gminnych: ul. Liliowa oraz sięgacz ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym**

#### **1.1. Przedmiot i zakres opracowania**

Dokumentacja projektowa została opracowana na podstawie umowy nr ZDG.272.522.6.2014 z dnia 29.04.2014 r. zawartej pomiędzy Zarządem Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej z Lubicza a Zakładem Usługowo – Projektowym „AS” Hanna Sobiczewska ze Świecia.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa ulicy Liliowej oraz sięgacza ul. Konwaliowej w zakresie wykonania nowej nawierzchni ulic, budowie obustronnego chodnika oraz przebudowie kanalizacji deszczowej.

Przedsięwzięcie polegać będzie na:

- wykonaniu nowej nawierzchni jezdni ulic;
- budowie chodnika,
- przebudowie zjazdów;
- przebudowie kanalizacji deszczowej;
- wykonaniu oznakowania pionowego i poziomego.

Długość odcinków objętych przebudową wynosi **168,0 mb**.

#### **1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Cała inwestycja znajduje się na terenie Osiedla Kwiatowego w miejscowości Lubicz Dolny, powiat toruński. Ul. Liliowa znajduje się pomiędzy ulicami Różaną i Tulipanową, a sięgacz ul. Konwaliowej jest „ślepo” kończącym się odcinkiem. W bezpośrednim sąsiedztwie ulic objętych przebudową znajduje się pojedyncza zabudowa jednorodzinna. W związku z dużym zagęszczeniem posesji projekt przewiduje przebudowę 17 zjazdów indywidualnych.

Obie ulice posiadają nawierzchnię z destruktu asfaltowego, a szerokość jezdni jest zmienna i wynosi od 5,0 do 10,0 m. Zarówno ul. Liliowa jak i sięgacz ul. Konwaliowej nie posiadają wydzielonych chodników dla komunikacji pieszej.

W pasie drogowym ulic objętych niniejszym opracowaniem znajduje się następujące uzbrojenie terenu:

- kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, wodociąg, gazociąg,
- sieć elektroenergetyczna nn i sn, słupy oświetleniowe,
- sieć teletechniczna.

### **1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **1.3.1. Funkcja ulicy**

Osiedle Kwiatowe objęte jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XLI/490/05 Rady Gminy Lubicz z dnia 16.11.2005 r.) części wsi Lubicz Dolny. Ulica Liliowa zgodnie z MPZP stanowić będzie teren komunikacji drogowej publicznej, ulica dojazdowa, natomiast przeznaczeniem podstawowym sięgacza jest komunikacja drogowa niepubliczna, ulica dojazdowa wewnętrzna.

#### **1.3.2 Bilans terenu**

Inwestycja znajduje się na terenie Osiedla Kwiatowego w Lubiczu Dolnym, na łącznej długości **168,0 m**. Inwestycja zlokalizowana jest w całości na działkach gminnych, w istniejącym pasie drogowym dróg gminnych.

041504\_2, Lubicz, obręb Lubicz Dolny:

Arkusz 2: 170/12

Arkusz 1: 317/29, 316/27

Całkowita powierzchnia objęta przebudową wynosi **0,2 ha**.

#### **1.3.3. Przyjęte parametry techniczne dróg:**

Przyjęte podstawowe parametry techniczne dla projektowanej przebudowy układu drogowego dróg gminnych: ul. Liliowa i sięgacz ul. Konwaliowej są następujące:

|   |                        |                                                            |
|---|------------------------|------------------------------------------------------------|
| - | klasa drogi            | D (ul. Liliowa), wewnętrzna (sięgacz)                      |
| - | prędkość projektowa Vp | 30 km/h                                                    |
| - | szerokość jezdni       | 5,00 m (2 x 2,50 m)                                        |
| - | kategoria ruchu        | KR2                                                        |
| - | obciążenie             | 100 kN/oś                                                  |
| - | spadek jezdni          | daszkowy, 2,0% - ul. Liliowa<br>jednostronny, 2% - sięgacz |

#### **1.3.4. Lokalizacja przedmiotowej inwestycji**

Wykaz działek przewidywanych do zajęcia pod pas przebudowywanych ulic wraz z wykazem właścicieli tych działek i ich adresami załączono w części opisowej Projektu Zagospodarowania Terenu.

Wielkości projektowanych powierzchni przeznaczonych do przebudowy kształtują się następująco:

|   |                        |   |                      |
|---|------------------------|---|----------------------|
| - | powierzchnia jezdni    | - | 853,5 m <sup>2</sup> |
| - | powierzchnia chodników | - | 596,5 m <sup>2</sup> |
| - | powierzchnia zjazdów   | - | 214,0 m <sup>2</sup> |
| - | powierzchnia trawników | - | 247,5 m <sup>2</sup> |



### **1.3.5 Uzbrojenie terenu**

Projekt zakłada przebudowę kanalizacji deszczowej:

- 4 szt. wpustów,
- 29,0 mb sieci.

### **1.3.6 Szata roślinna**

Na obszarze inwestycji nie występują gatunki roślin chronionych. Po przeprowadzonej inwentaryzacji zieleni nie stwierdzono gatunków szczególnie cennych przyrodniczo. Projekt nie przewiduje wycinek drzew ani krzewów.

## **1.4. Bezpieczeństwo ruchu drogowego**

Wszystkie spadki poprzeczne projektowanych elementów układu drogowego (chodnika, zjazdów, jak i jezdni) zgodne są z Rozporządzeniem MTiGM z dn. 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dz. U. nr 43, poz. 430 z dnia 14 maja 1999 r. Spadek poprzeczny chodnika wynosi 2,0%, natomiast spadki podłużne odpowiadają spadkowi podłużnemu jezdni ulic, który waha się od 0,4% do 1,76%. Powyższe nachylenia umożliwiają swobodne poruszanie się osób niepełnosprawnych, w tym osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Ponadto w projekcie uwzględniono potrzeby osób niepełnosprawnych zaniżając wszystkie krawężniki będące w ciągach pieszych do 2 cm. Przyjęta nawierzchnia chodnika z betonowej kostki brukowej gwarantuje równość nawierzchni.

Wszystkie zaprojektowane przejścia dla pieszych posiadają normatywną szerokość 4,0 m, są także odpowiednio oświetlone.

## **1.5 Geologia**

Na potrzeby przebudowy dróg gminnych specjalistyczna firma Coneco-BCE z Gdyni wykonała w czerwcu 2014 r. badania geotechniczne, na podstawie których stwierdzono:

Rodzaj gruntów: destrukta asfaltowy, piasek średni, piasek drobny, glina pylasta

Warunki gruntowe: proste.

Warunki wodne: dobre.

Głębokość przemarzania: 1,0 m.

Dla stwierdzonych złożonych warunków gruntowo-wodne przyjęto grupę nośności podłoża nawierzchni – G1.

Opinia geotechniczna:

Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych* określa się kategorię geotechniczną dla projektowanej drogi jako pierwszą.

### **1.6 Określenie zasięgu obszaru ograniczonego użytkowania**

Projektowana inwestycja nie spowoduje żadnych ograniczeń w użytkowaniu sąsiadujących nieruchomości z projektowaną drogą w związku z tym nie zachodzi potrzeba określenia takiego obszaru - artykułu 8ust. 3 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, póź. 1133).

### **1.7 Pozostałe dane**

Projektowany obiekt budowlany zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego został uzgodniony z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Toruniu.

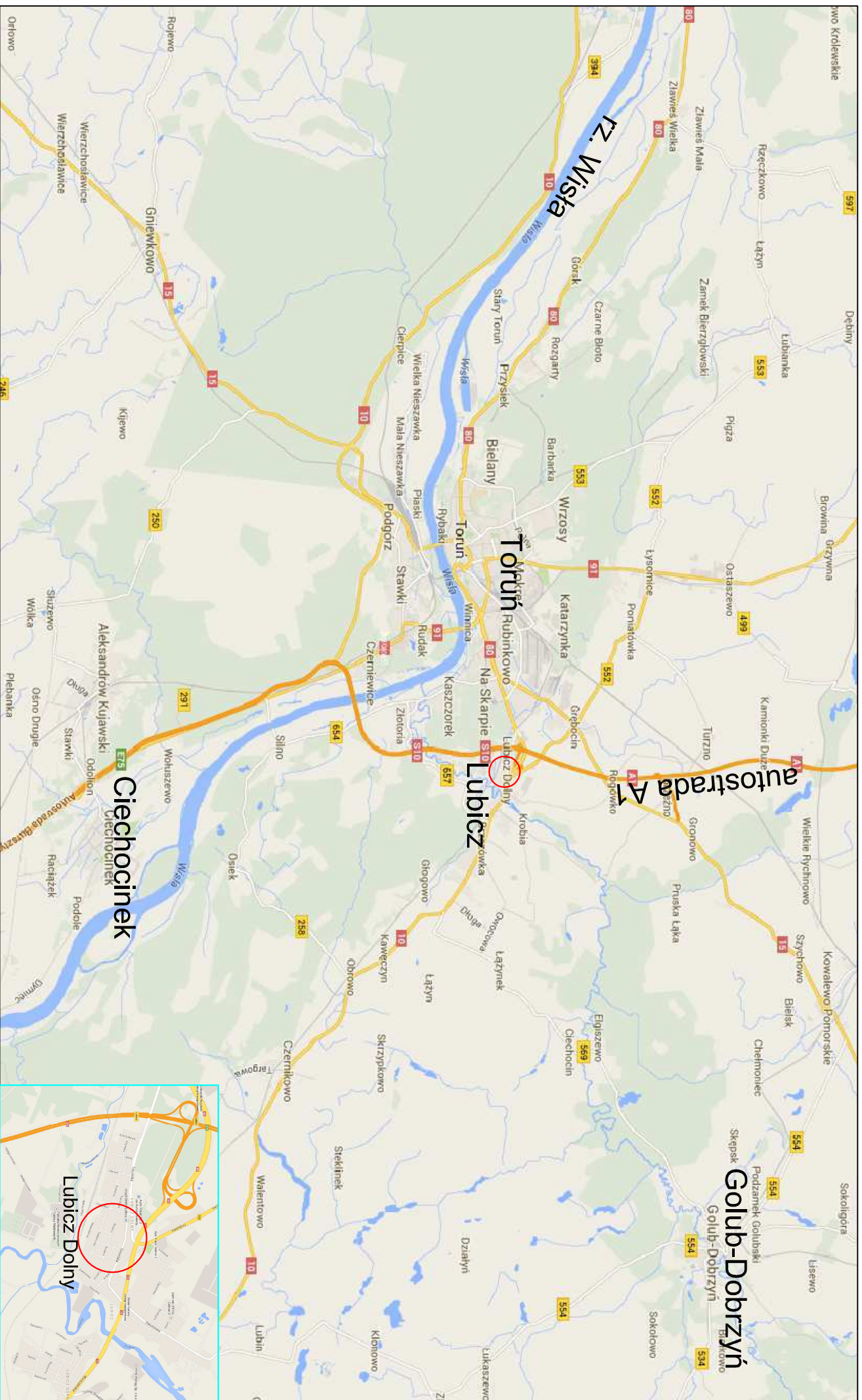
Teren, na który znajduje się inwestycja nie jest terenem eksploatacji górniczej.

Projektant:

**I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**





Rys. nr 1.0 - ORIENTACJA  - lokalizacja inwestycji







## **II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

### **1. BRANŻA DROGOWA**



## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

### **opis techniczny do projektu branży drogowej**

### **Przebudowa dróg gminnych: ul. Liliowa oraz sięgacz ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym**

#### **1. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa ulicy Liliowej oraz sięgacza ul. Konwaliowej w zakresie wykonania nowej nawierzchni ulic, budowie obustronnego chodnika oraz przebudowie kanalizacji deszczowej.

#### **2. Zakres opracowania.**

Przedsięwzięcie w zakresie branży drogowej polegać będzie na:

- wykonaniu nowej nawierzchni jezdni ulic;
- budowie chodnika,
- przebudowie zjazdów;
- wykonaniu oznakowania pionowego i poziomego.

Długość odcinków objętych przebudową wynosi **168,0 mb**.

#### **3. Podstawa prawna opracowania.**

Przy opracowaniu dokumentacji projektowej wykorzystano:

- mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w skali 1:500 wykonaną przez uprawnionego geodetę;
- wypisy i wyrysy z ewidencji gruntów;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- umowę z Inwestorem;
- obowiązujące przepisy i normy;
- zdjęcia i pomiary uzupełniające, wykonane przez zespół projektowy.

Przy projektowaniu korzystano z następujących normatywów, wytycznych, katalogów i instrukcji:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dz.U. nr 43, poz. 430 z dnia 14 maja 1999 r.;

- Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych;
- Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych – Centralne Biuro Projektowo-Badawcze Dróg i Mostów „Transprojekt” – Warszawa 1979-1982;
- Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych – Instytut Badawczy Dróg i Mostów – Zarządzenie nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014 r.;
- Wymagania techniczne WT 2010;
- Inne instrukcje, normatywy i wytyczne obowiązujące w budownictwie drogowym.

#### **4. Stan projektowany.**

##### **4.1. Parametry techniczne**

Przyjęte podstawowe parametry techniczne dla projektowanej przebudowy układu drogowego dróg gminnych: ul. Liliowa i sięgacz ul. Konwaliowej są następujące:

|   |                           |                                                            |
|---|---------------------------|------------------------------------------------------------|
| - | klasa drogi               | D (ul. Liliowa), wewnętrzna (sięgacz)                      |
| - | prędkość projektowa $V_p$ | 30 km/h                                                    |
| - | szerokość jezdni          | 5,00 m (2 x 2,50 m)                                        |
| - | kategoria ruchu           | KR2                                                        |
| - | obciążenie                | 100 kN/oś                                                  |
| - | spadek jezdni             | daszkowy, 2,0% - ul. Liliowa<br>jednostronny, 2% - sięgacz |

##### **4.2. Plan sytuacyjny**

Projekt przewiduje przebudowę ulic: Liliowej oraz sięgacza ul. Konwaliowej oraz Narcyzowej. Obie ulice należy wykonać w dowiązaniu do projektu budowlanego „Przebudowy dróg gminnych: ul. Różana, ul. Konwaliowa i ul. Narcyzowa w Lubiczu Dolnym” wykonanego we wrześniu 2014 r.

Początek przebudowy ul. Liliowej znajduje się na krawędzi ulicy Tulipanowej, natomiast koniec na skrzyżowanie z ul. Różaną. Na całej długości ulica zaprojektowana jest o przekroju ulicznym, o szerokości 5,0 m, z obustronnymi chodnikami. Trasowo ul. Liliowa jest odcinkiem prostym, bez załomów i łuków poziomych. W ciągu ulicy występują liczne zjazdy indywidualne na posesje, łącznie jest ich 11. Skrzyżowanie ulicy z ulicą Tulipanową zostanie przebudowane zgodnie z Rozporządzeniem MTiGM, tj. łuki wyokrąglające wewnętrzne krawędzie pasa ruchu wykonane zostaną za pomocą promienia 6,0 m.

Przebudową objęto cały odcinek sięgacza ul. Konwaliowej. Tak jak w ulicy Liliowej, jezdni zaprojektowana jest o szerokości 5,0 m z obustronnym chodnikiem. Ze względu na gęste uzbrojenie terenu spadek poprzeczny jezdni w celu uniknięcia kolizji z projektowanymi wpustami deszczowymi zaprojektowano jako jednostronny 2%. Trasowo jezdni sięgacza jest odcinkiem prostym z jednym załomem w km 0+043,00.

##### **4.3. Przekrój podłużny**

Spadki podłużne ulicy Liliowej wynoszą 0,4% oraz 0,94%. Zaprojektowana niweleta posiada 2 załomy w km 0+029,92 oraz w km 0+061,00.

Sięgacz ul. Konwaliowej posiada niweletę na całym odcinku o jednostajnym spadku wynoszącym 1,76%.

#### 4.4. Przekrój normalny

Konstrukcja nawierzchni ulic została zaprojektowana dla kategorii ruchu KR2, obciążenie 100 kN/oś:

a) jezdnia ulic:

- 8 cm, warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej, kształt „TT”, koloru szarego,
- 3 cm, podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
- 15 cm, podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C16/20,
- 10 cm, warstwa odsączająca z piasku średniego.

b) chodniki:

- 8 cm, warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej, kształt prostokątny, koloru szarego,
- 3 cm, podsypka cementowo- piaskowa 1:4,
- 10 cm, podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C16/20,
- 10 cm, warstwa odsączająca z piasku średniego.

c) zjazdy:

- 8 cm, warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej, prostokątnej, koloru grafitowego,
- 3 cm, podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
- 10 cm, podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C16/20,
- 10 cm, warstwa odsączająca z piasku średniego.

#### 4.5. Zjazdy

W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę 17 zjazdów indywidualnych.

Szerokość zjazdów wynosi od 3,0 m do 4,0 m. Zjazdy indywidualne połączone są z krawędzią jezdni promieniami wyokrąglającymi  $R=3$  m bądź skosami 1:1. Zjazdy należy wykonać w lokalizacji zgodnie z planem sytuacyjnym. Obramowanie zjazdów stanowi od krawędzi ulicy oraz na granicy działki krawężnik betonowy najazdowy 12x25 cm ustawiony na ławie bet. zwykłej z bet. C12/15, natomiast od strony chodnika wtopione obrzeże bet. 8x30 cm. Spadek poprzeczny zjazdów jak spadek podłużny jezdni, natomiast spadek podłużny zjazdów należy wykonać w kierunku jezdni.

Projektowane zjazdy należy wykonać wg przyjętej konstrukcji jak w pkt. 4.4 c.

#### 4.6. Odwodnienie

Przewidziano odprowadzenie wody deszczowej ze wszystkich utwardzonych powierzchni powierzchniowo do wpustów ulicznych, a następnie przykanalikami do kanalizacji deszczowej.

Ze względu na występujące w pasie drogowym uzbrojenie terenu nie podlegające przebudowie, projekt zakłada wykonanie zarówno wpustów deszczowych ulicznych jak i bocznych krawężnikowych.

#### 4.7. Rozbiórki

Przebudowa ulic dróg gminnych: ulicy liliowej i sięgacza ulicy Konwaliowej wymaga rozbiórki:



- nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego na skrzyżowaniu ul. Liliowej z ul. Tulipanową,
- nawierzchni chodników z płyt betonowych oraz z kostki betonowej,
- zjazdów z kostki betonowej oraz betonu cementowego,
- krawężników oraz obrzeży chodnikowych.

Materiały z rozbiórki należy wywieźć w miejsce składowania odpadów oraz zutylizować.

#### **4.8. Roboty ziemne**

##### **Wykopy:**

W przeważającej części są to wykopy związane z wykonaniem koryta pod warstwy konstrukcyjne nowej nawierzchni jezdni, zjazdów, chodnika oraz ciągu pieszo - jezdni.

W czasie wykonywania robót ziemnych należy zapewnić odwodnienie wykopu z wód opadowych. Koszt wykopu obejmuje prace pomiarowe, wykonanie wykopu z transportem urobku na nasyp lub na odkład, zagęszczenie powierzchni wykopu, wbudowanie dostarczonego gruntu w nasyp, odwodnienie, pomiary.

##### **Nasypy:**

Grunty i materiały do budowy nasypów powinny być dobrane metodami laboratoryjnymi z uwzględnieniem ich przydatności.

#### **5. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia.**

Informację o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia zamieszczono na końcu niniejszego opisu.

Projektant:

## **Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia**

### **Podstawa:**

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003

(Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r.)

### **a) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa ulicy Liliowej oraz sięgacza ul. Konwaliowej w zakresie wykonania nowej nawierzchni ulic, budowie obustronnego chodnika oraz przebudowie kanalizacji deszczowej.

Przedsięwzięcie w zakresie branży drogowej polegać będzie na:

- wykonaniu nowej nawierzchni jezdni ulic;
- budowie chodnika,
- przebudowie zjazdów;
- wykonaniu oznakowania pionowego i poziomego.

Długość odcinków objętych przebudową wynosi **168,0 mb**.

### **b) Wykaz obiektów podlegających adaptacji lub rozbiórce**

Przebudowa ulic dróg gminnych: ulicy liliowej i sięgacza ulicy Konwaliowej wymaga rozbiórki:

- nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego na skrzyżowaniu ul. Liliowej z ul. Tulipanową,
- nawierzchni chodników z płyt betonowych oraz z kostki betonowej,
- zjazdów z kostki betonowej oraz betonu cementowego,
- krawężników oraz obrzeży chodnikowych.

Materiały z rozbiórki należy wywieźć w miejsce składowania odpadów oraz zutylizować.

### **c) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

W rejonie planowanych robót występują kable energetyczne NN, SN, sieci telekomunikacyjne, wodociąg, kanalizacja deszczowa oraz sanitarna, gazociąg. Może istnieć inne niezainwentaryzowane uzbrojenie.

Przy przebudowie nie występują strefy szczególnego zagrożenia zdrowia i życia.

### **d) Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Roboty kanalizacyjne, głębokie wykopy, roboty drogowe, skrzyżowania projektowanej sieci kanalizacyjnej z istniejącymi sieciami energetycznymi, przebudowa oświetlenia ulicznego, mogą stanowić czasowe zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**e) Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia**

Należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy (wykopów do układania przewodów i studni), ściany pionowe wykopów należy umocnić szalunkiem, wszystkie napotkane urządzenia energetyczne oraz gazowe należy traktować jako czynne, będące pod napięciem i grożące porażeniem bądź wybuchem w przypadku rozszczelnienia instalacji gazowej.

**f) Informacje o sposobie prowadzeniu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Pracownikowi należy przeprowadzić instruktaż w formie prelekcji zakończony podpisaniem przez pracownika stosownego oświadczenia.

**g)** W przypadku wystąpienia zagrożenia pracownik powinien bezzwłocznie opuścić strefę zagrożenia i natychmiast powiadomić o zagrożeniu bezpośredniego przełożonego.

**h)** Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać sprzęt ochrony osobistej stosowny do wykonywanych prac i mogących wystąpić zagrożeń.

**i)** Wykonywanie prac w strefie czynnych kabli energetycznych oraz czynnego gazociągu powinno się odbywać odpowiednio pod nadzorem uprawnionego przedstawiciela Zakładu Energetycznego lub Zakładu Gazowniczego.

**j)** W czasie pracy żurawia w sąsiedztwie linii napowietrznych prowadzić monitorowanie robót przez upoważnionego pracownika.

**k)** Materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne nie będą występowały na terenie budowy.

**l)** Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

**m)** Należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy (wykopów do układania przewodów i studni). Prace odbywać się będą w ulicy w terenie zabudowanym.

**n)** Ściany pionowe wykopów należy umocnić szalunkiem.

**o)** Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych należy przechowywać w biurze kierownika budowy (barakowóz lub kontener) zlokalizowanym na budowie.

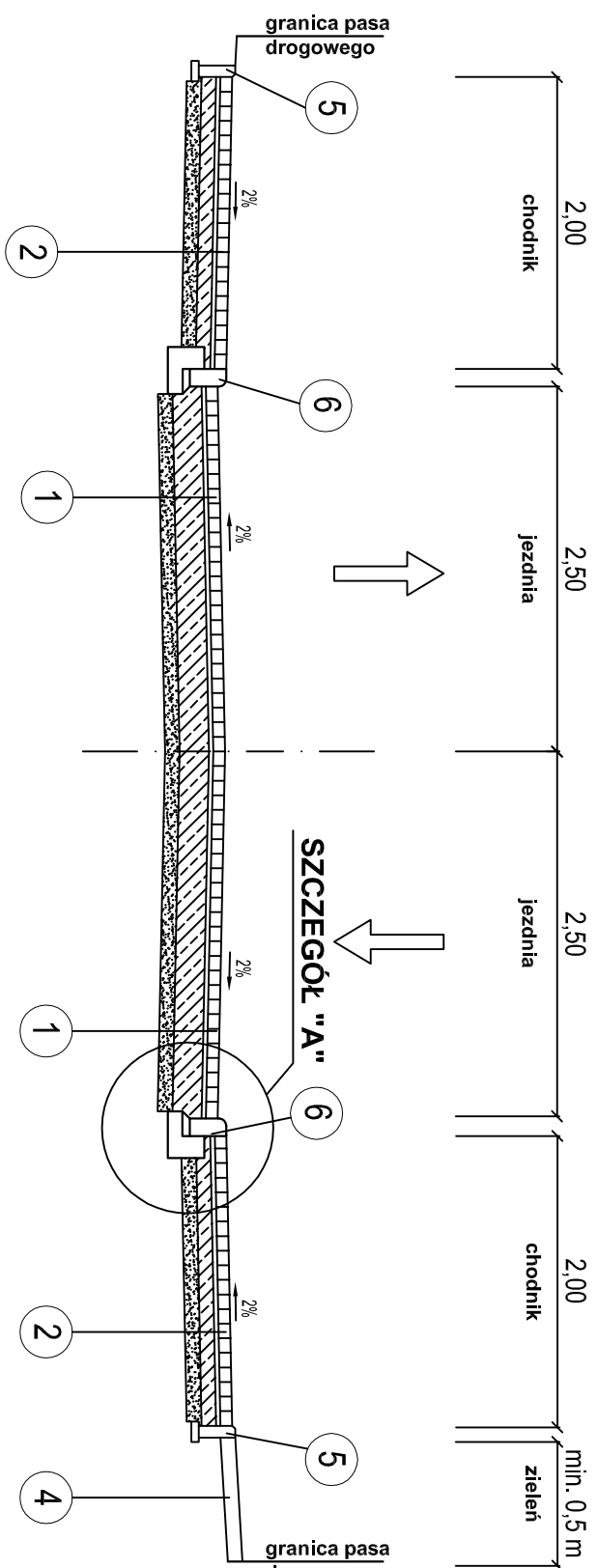
**p)** W biurze kierownika budowy musi być zorganizowany punkt pierwszej pomocy wyposażony w apteczkę pierwszej pomocy.  
Plan inwestycji przedstawiono w części graficznej (projekt zagospodarowania terenu) niniejszego projektu budowlanego.



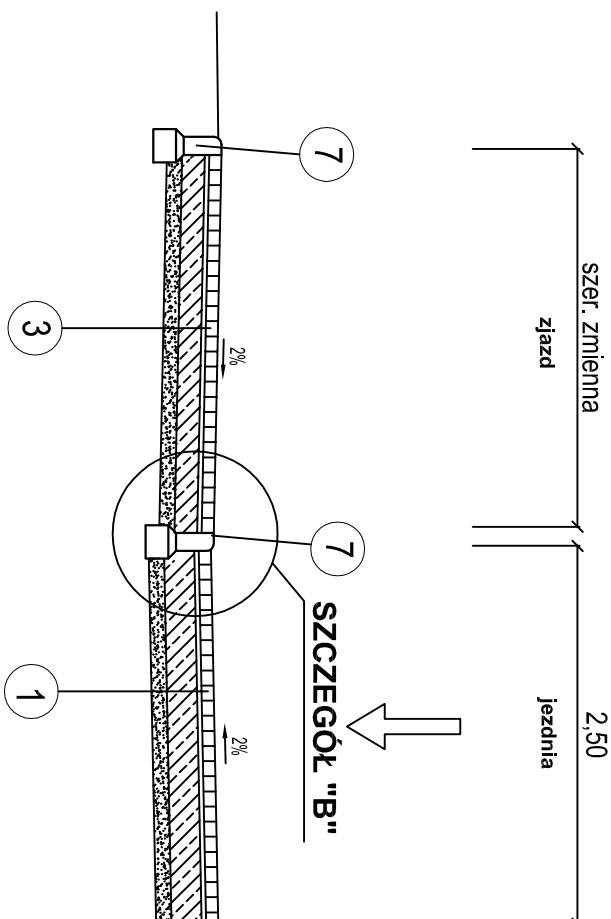




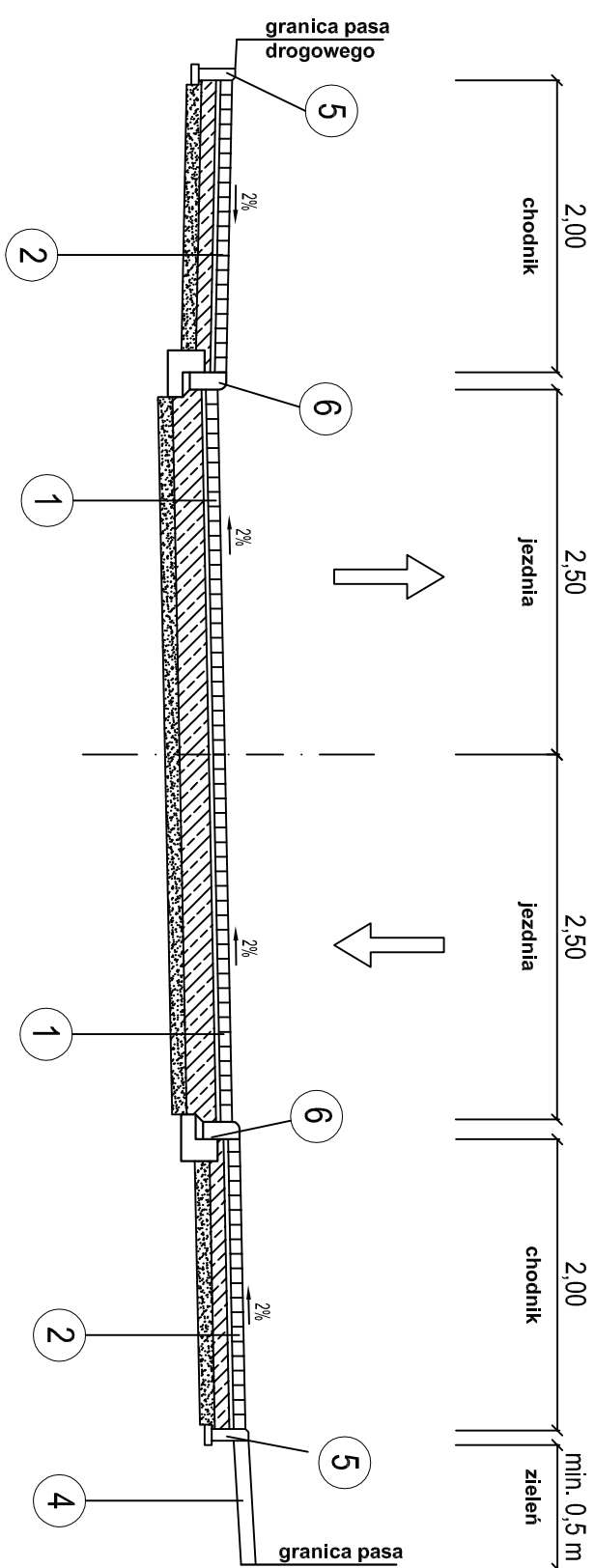
**PRZEKRÓJ NORMALNY NR 1 (ul. Liliowa)**  
**SKALA 1:50**



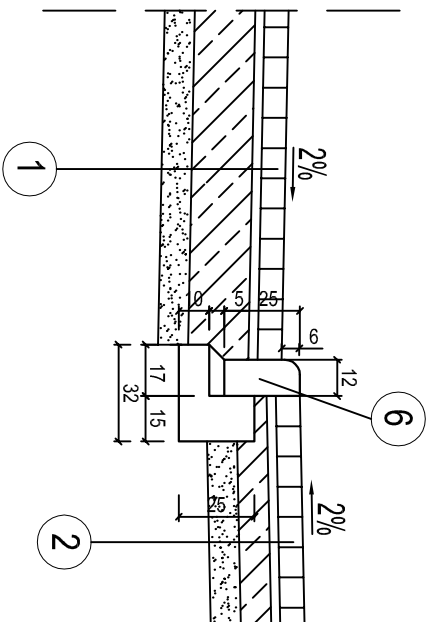
**PRZEKRÓJ NORMALNY PRZESZAJĄD  
SKALA 1:50**



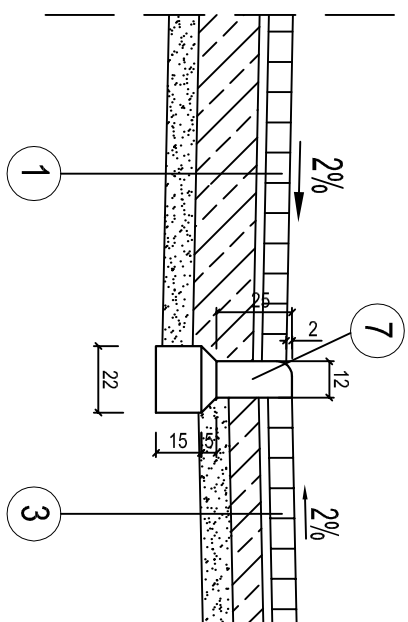
**PRZEKRÓJ NORMALNY NR 1 (sięgacz ul. Konwaliowej)**  
**SKALA 1:50**



Szczegół "A"  
skala 1:25



Szczegół "B"  
skala 1:25



### DANE TECHNICZNE:

- |                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| klasa drogi     | - D                 |
| Vp              | - 30 km/h           |
| kategoria ruchu | - KR2               |
| obciążenie      | - 100 kN/0,5        |
| jezdnie         | - 5,0 m             |
| spadek jezdnii  | - daskowy, 2%       |
|                 | - jednokierowny, 2% |

|                         |                                                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                       | KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI JEZDNI                       |
| 8 cm                    | w-wa ścieralna, kostka betonowa "TT", koloru szarego |
| 3 cm                    | podsyypka cementowo - piaskowa 1:4                   |
| 15 cm                   | podbudowa zasadnicza, beton cementowy C16/20         |
| 10 cm                   | w-wa odsączająca, płasek średni                      |
| Σ = 36                  |                                                      |
| E <sub>z</sub> ≥ 80 MPa | podłożę gruntowe o wartości modułu odkształcenia     |

|       |                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------|
| 2     | KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIKA                            |
| 8 cm  | w-wa ścieralna: kostka betonowa prostokątna, koloru szarego |
| 3 cm  | podspypka cementowo - piaskowa 1:4                          |
| 10 cm | podbudowa zasadnicza: beton cementowy C16/20                |
| 10 cm | w-wa odsączająca: piasek średni                             |
| Σ= 31 |                                                             |

|               |                                                                                           |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3             | KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI ZIĄZDU                                                            |
| 8 cm          | w-ła ścieralna: kostka betonowa prostokątna, koloru grafitowego                           |
| 3 cm          | podstypka cementowo - piaskowa 1:4                                                        |
| 10 cm         | podbudowa zasadnicza: beton cementowy C16/20                                              |
| 10 cm         | w-ła odcęzająca: piasek średni                                                            |
| $\Sigma = 31$ | podłoża gruntowe o wartości wiórnego modułu odczłascenia $E_{\Sigma} \geq 60 \text{ MPa}$ |

|   |                                                                   |
|---|-------------------------------------------------------------------|
| 4 | Zieleń, humus obsiany trawą, gr. 10 cm                            |
| 5 | Obuzeże betonowe 8x30 cm<br>na podsypce cem.-piask. 1-4, gr. 5 cm |

|   |                                                                                          |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | Krawężnik betonowy naziębny 12x25cm na ławie betonowej C12/15 z oporem, wystający + 6 cm |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                              |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | Krawężnik betonowy najazdowy 12x25 cm<br>na ławie betonowej zwykłej C12/15, wystający + 2 cm |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|



**ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"**

**HANNA SOBIECZEWSKA**

**RECON 609126472**

tel. 601 71 849      [www.as-hp.pl](http://www.as-hp.pl)

fax (52) 33 13 849      tel. kom. 663 728 218

Uwaga: WART. ZDZ.272.522.620 (t)

z dn. 29.04.2014 r.

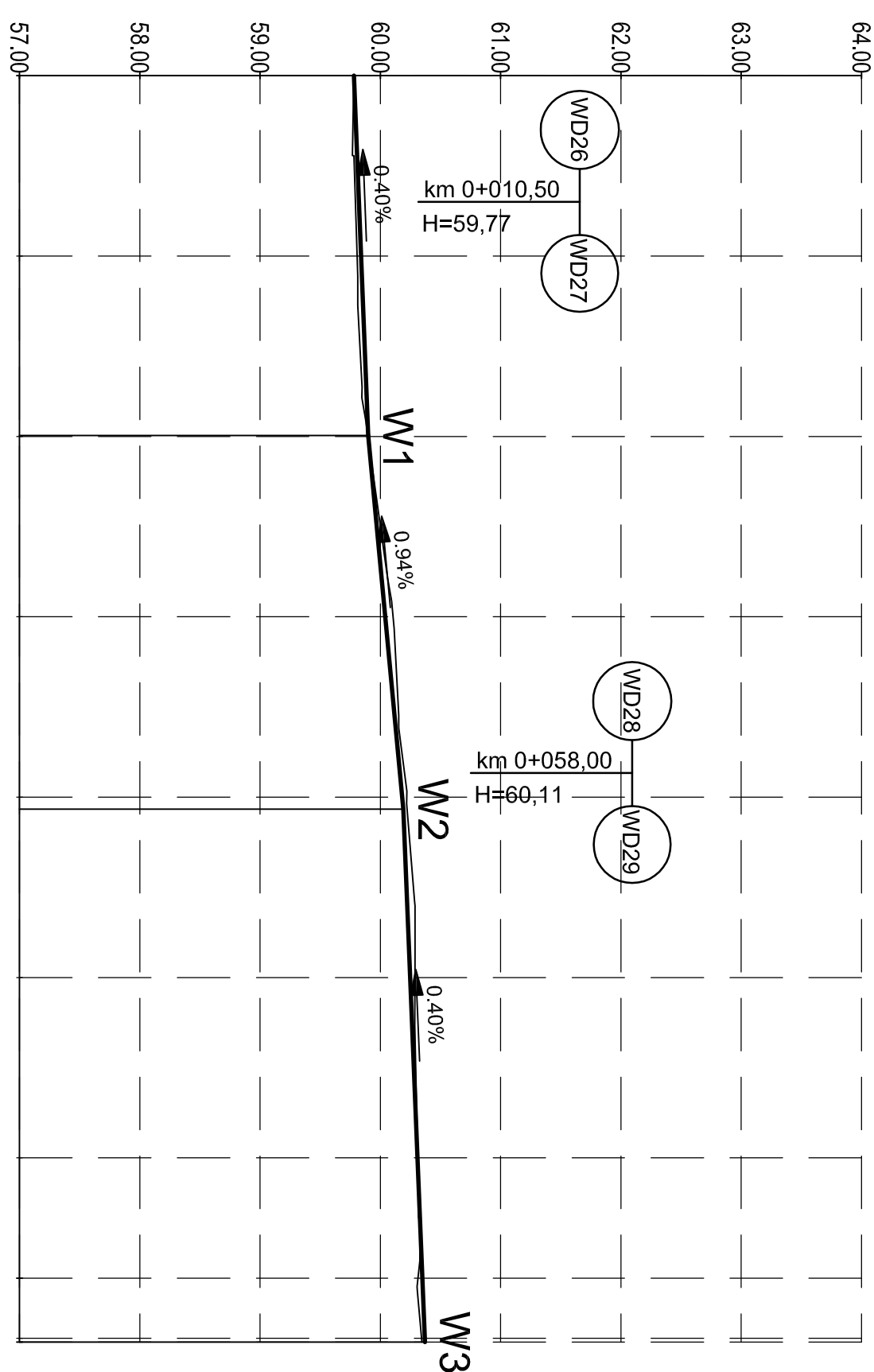
Nazwa opracowania

Przebudowa dróg gminnych: ul. Liliowa i sięgacz  
ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym

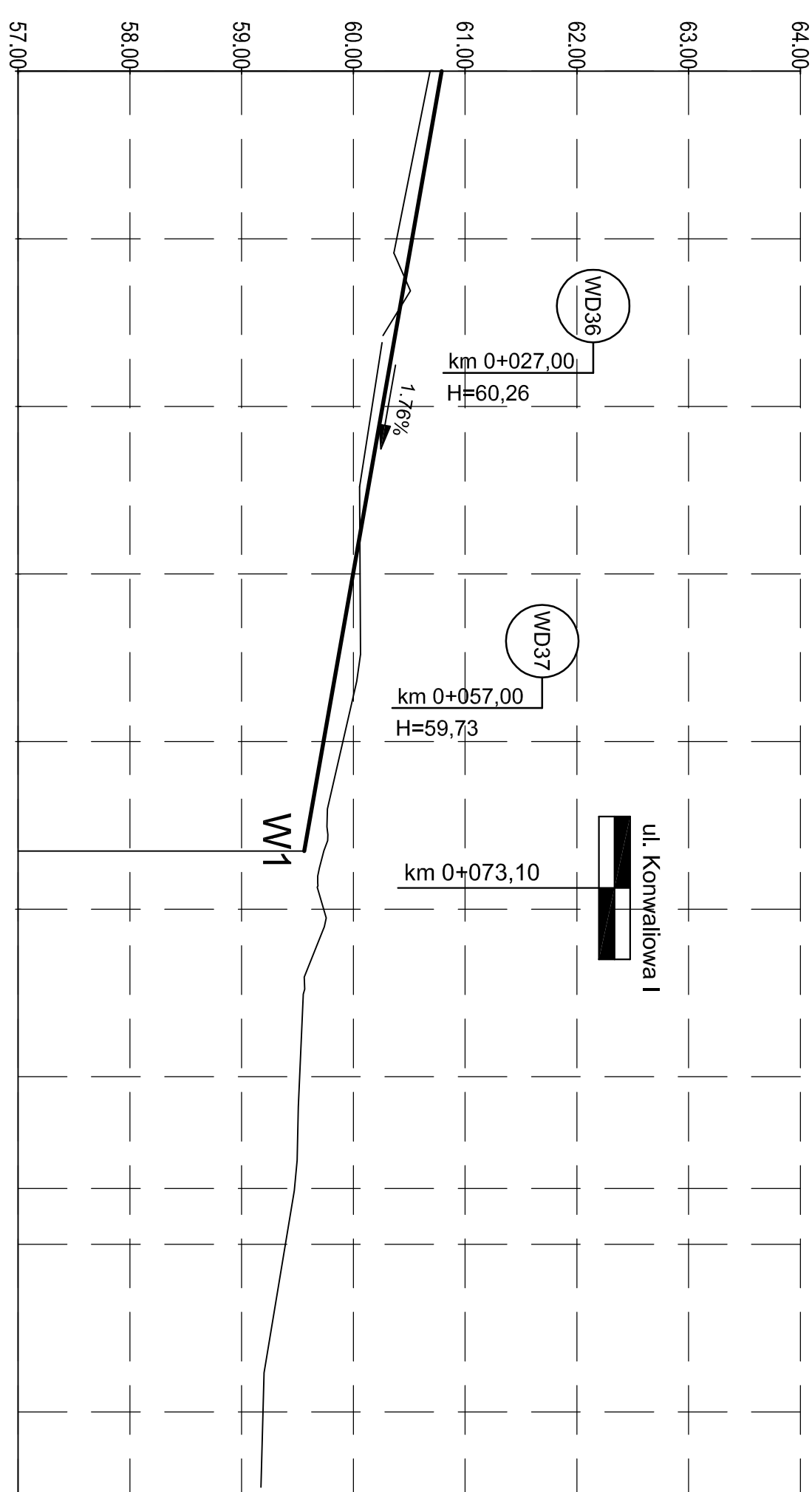
|                                             |            |                   |
|---------------------------------------------|------------|-------------------|
| Typul rysunku:                              | Skala:     | Data:             |
| Przekroje normalne, szczegóły konstrukcyjne | 1:50, 1:25 | Wzrzesień 2014 r. |

|               |                             |              |         |               |                    |         |  |         |     |
|---------------|-----------------------------|--------------|---------|---------------|--------------------|---------|--|---------|-----|
| Prostytut:    | mgr inż. Filip Sobiechowski | Specialność: | drogowa | Nr uprawnień: | PM/01/298/PM/OD/09 | Podpis: |  | Nr PPS: | 2.0 |
| Spawalnictwo: | mgr inż. Adam Wandke        | Specialność: | drogowa | Nr uprawnień: | PM/001/78/PM/OD/09 | Podpis: |  |         |     |

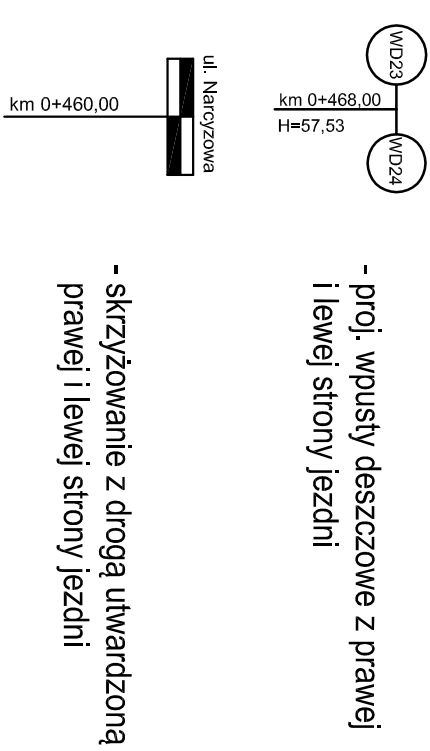
# UL. LILIOVA

[illegible]

SIĘGACZ UL. KONWALIOWEJ



| Rzędne niwelety   |                                                                                            |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | 60.79                                                                                      |
| Rzędne istniejące | 60.53                                                                                      |
|                   | 60.36                                                                                      |
|                   | 60.51                                                                                      |
|                   | 60.27                                                                                      |
|                   | 60.17                                                                                      |
|                   | 60.26                                                                                      |
|                   | 60.00                                                                                      |
|                   | 59.91                                                                                      |
|                   | 59.73                                                                                      |
|                   | 59.77                                                                                      |
|                   | 59.77                                                                                      |
|                   | 59.56                                                                                      |
|                   | 59.70                                                                                      |
|                   | 59.62                                                                                      |
|                   | 59.73                                                                                      |
|                   | 59.60                                                                                      |
|                   | 59.59                                                                                      |
| Elementy niwelety | <div> <div>L=69.80m</div> <div>i=-1.76%</div> <div>K=3.30m</div> <div>i=1.82%</div> </div> |
| Elementy trasy    | <div> <div>L=43.30m</div> <div>L=26.48m</div> <div>L=6.80m</div> </div>                    |
| Odległości        | 00.00 15.00 30.00 45.00 60.00 69.80 73.10 75.00 76.57                                      |
| Kilometraż        | <div> <div>0+000</div> </div>                                                              |



- proj. wpusły deszczowe z prawej i lewej strony jezdni
- skrzyżowanie z drogą utwardzoną prawej i lewej strony jezdni

## DANE TECHNICZNE

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| klasa drogi     | - D           |
| Vp              | - 30 km/h     |
| kategoria ruchu | - KR2         |
| obciążenie      | - 100 kN/osi  |
| jezdnia         | - 5,0 m       |
| spadek jezdnii  | - daskowy, 2% |



**ZAKLAD USLEGOVOMU - PROJEKTOVY "AS"**

**HANNA SOBIECHOWSKA**

REGON 091226472

fax (52) 33 1349

ul. Polna 6/17 86-100 Swiecie

NIP 550-100-71-22

www.asb.p.l tel.kom. 663 726 218

UJINGANG 887

ZDD 272.522.6.201

z dn. 29.04.2014 r.

UJINGANG 887

ZDD 272.522.6.201

z dn. 29.04.2014 r.

Nazwa opracowania:

Przebudowa dróg gminnych: ul. Różanej, ul. Konwaliowej  
i ul. Narcyzowej w Lubiczu Dolnym

Przekroje podłużne

1:50/500

wrzesień 2014 r.

|                                      |                         |                                    |         |              |
|--------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------|--------------|
| Postać:<br>mgr inż. Filip Sobczewski | Specjalność:<br>drogowa | Nr uprawnień:<br>POM/0298.PW.OD.09 | Pobpis: | Młpys<br>3.0 |
| Specjalność:<br>mgr inż. Adam Wandke | Specjalność:<br>drogowa | Nr uprawnień:<br>POM/0078.PW.OD.09 | Pobpis: |              |





## **II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

### **2. BRANŻA SANITARNA**

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

|                                                                                          |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1. Strona tytułowa</b>                                                                | <b>1</b> |
| <b>2. Zawartość opracowania</b>                                                          | <b>2</b> |
| <b>3. Opis techniczny</b>                                                                | <b>3</b> |
| 1 Podstawa opracowania.....                                                              | 3        |
| 2 Przedmiot i zakres opracowania.....                                                    | 3        |
| 3 Rozwiązania projektowe .....                                                           | 3        |
| 3.1 Sieć kanalizacji deszczowej.....                                                     | 3        |
| 3.2 Przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej.....                                         | 3        |
| 3.3 Skrzyżowanie z istniejącym/projektowanym uzbrojeniem. ....                           | 4        |
| 3.4 Regulacja zasuwy studni.....                                                         | 4        |
| 3.5 Geotechniczne warunki posadowienia.....                                              | 5        |
| 3.6 Roboty ziemne.....                                                                   | 5        |
| 3.7 Uwagi końcowe.....                                                                   | 5        |
| <b>4. Informacja BIOZ</b>                                                                |          |
| <b>5. Uprawnienia projektowe i przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa</b> |          |
| <b>6. Tabelaryczne zestawienie wpustów ulicznych</b>                                     |          |
| <b>7. Dokumenty formalno – prawne</b>                                                    |          |
| <b>8. Rysunki</b>                                                                        |          |
| Lp Nazwa                                                                                 |          |
| Nr S-1 Projekt zagospodarowania terenu                                                   |          |
| Nr S-2 Profil podłużny sieci kanalizacji deszczowej – odcinek Di1 - D2                   |          |
| Nr S-3 Schemat studni z osadnikiem oraz schemat z kaskadą wewnętrzną                     |          |
| Nr S-4 Schemat studni ściekowej wpustu ulicznego                                         |          |



## OPIS TECHNICZNY

**do projektu budowlanego na wykonanie sieci kanalizacji deszczowej w związku z przebudową ulic gminnych: ul. Liliowej sięgacz ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym.**

### 1 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora – Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej, ul. Toruńska 36A, 87-162 Lubicz,
- Architektura terenu,
- Warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej, odwodnienia jezdni ulic „Osiedla Kwiatowego” ul. Liliowa sięgacz ul. Konwaliowa w Lubiczu Dolnym nr ZDG.522.131.2014 z dnia 06.05.2014r. wydane przez Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu,
- Opinia nr 738/2014 z dnia 18.09.2014r., wydane przez Starostwo Powiatowe Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektów, ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń
- Plan sytuacyjno – wysokościowy terenu do celów projektowych w skali 1:500,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Wytyczne przekazane przez użytkownika obiektu,
- Katalogi urządzeń wydane przez producentów,
- Obowiązujące przepisy i normy.

### 2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt:

- budowy sieci kanalizacji deszczowej na „Osiedlu Kwiatowym” ul. Liliowa, sięgacz ul. Konwaliowa w Lubiczu Dolnym

Sieć kanalizacji deszczowej:

- |                                                                         |           |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| – rury betonowe DN300mm                                                 | - 59,5 m  |
| – proj. studnie rewizyjne żelbetowe o średnicy 1200mm,                  | - 4 szt.  |
| – istn. studnie do regulacji                                            | - 14 szt. |
| – istn. zasuwki do regulacji                                            | - 6 szt.  |
| – przykanaliki z rur PVC SN8 o pogrubionych ściankach o średnicy 200mm, | - 18,9m   |
| – wpusty uliczne z rur betonowych o średnicy 500mm,                     | - 6 szt.  |

### 3 Rozwiązania projektowe

#### 3.1 Sieć kanalizacji deszczowej

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu planowanej budowy w ul. Liliowej, sięgacz ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym, należy wykonać do istniejących studni rewizyjnych na kanale deszczowym zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu. W dokumentacji przyjęto rury PVC dla kanalizacji deszczowej o pogrubionych ściankach. Dopuszcza się alternatywnie rury betonowe typu WIPRO.

Na trasie projektowanej sieci kanalizacji deszczowej wykonać studnie rewizyjne z osadnikiem z kręgów betonowych o średnicy 1200mm łączone na uszczelki z kinetami prefabrykowanymi.

Na studni zaprojektować właz żeliwny typu ciężkiego klasy D 400 posadowiony na płycie żelbetowej ułożonej na żelbetowym pierścieniu odciążającym.

Lokalizacja oraz rozwiązania techniczne projektowanej kanalizacji deszczowej wynikają z lokalizacji wpustów deszczowych, ukształtowania niwelety projektowanej drogi, terenu oraz możliwości odprowadzenia wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

#### 3.2 Przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej.

Ze względu na brak inwentaryzacji rzędnych istniejących przyłączy wodno- kanalizacyjnych przed ułożeniem kanalizacji deszczowej należy wykonać próbne przekopy celem lokalizacji rzędnych istniejącego uzbrojenia. W przypadku kolizji istniejących przyłączy należy przebudować i zabezpieczyć.

Istniejące przyłącza wody zagłębić. W przypadku wypłyenia wodociąg bezwzględnie ocieplić.

Istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej zagłębić według wytycznych w części graficznej projektu.

Orientacyjne rzędne głównych przewodów kanalizacji sanitarnej naniesiono na profilach w części graficznej projektu.

**Przewody:**

Projektowane przewody kanalizacji deszczowej należy wykonać z rur betonowych DN300mm.

Projektowane przykanaliki z wpustów ulicznych wykonać z rur PVC0,20mm z kielichem klasy SN=8kN/m<sup>2</sup> wg PN-81/C-898203.

Rury łączyć za pomocą typowych gumowych uszczelek zgodnie z zaleceniami producenta.

Włączenia przewodów do studni lub przewodów wykonać poprzez nawiercenie otworów i osadzenie przejścia szczelnego.

Przewody należy ułożyć na 0,15m warstwie podsypki. Każda rura po ułożeniu zgodnie z osią i niweletą powinna ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości symetrycznie do osi.

**Wpusty uliczne:**

Projektuje się betonowe studzienki wpustowe  $\varnothing 500$ mm z osadnikiem bez syfonu.

Należy zastosować zwieńczenia wpustowe klasy D400kN o wymiarach 590x390 mocowane na zawiasach.

Nasady wpustowe należy posadzić na płycie żelbetowej z pierścieniem odciążającym.

Studzienka wpustowa powinna posiadać osadnik głębokości 100cm zgodnie z PN-S-02204.

Wylot ze studzienek projektuje się przykanalikami z rur PVC0,20m ułożonymi z minimalnym 2% spadkiem w kierunku studni lub sieci.

Należy przewidzieć okresowe czyszczenie osadników wpustów i wywóz z nich szlamu do oczyszczalni.

**Studnie:**

Studnie rewizyjne z osadnikiem na kanalizacji deszczowej należy wykonać z prefabrykowanych elementów: dennicy, kręgów żelbetowych  $\varnothing 1200$ mm z osadnikiem wysokości min. 50cm.

Istniejące włazy studni należy dostosować do rzędnej modernizowanej nawierzchni poprzez zastosowanie pierścieni regulacyjnych.

Studnie przykryte będą włazami żeliwnymi o klasie D400kN dla jezdni (należy stosować włazy z zamknięciem o średnicy pokrywy włazu  $\varnothing 640$ mm), natomiast właz na studni zlokalizowanej na trawniku i terenach zielonych mogą być klasy B 125 oraz odpowiadać normie PN-93/H/74124 (EN-124:1934).

Dokładne wypoziomowanie włazu żeliwnego wykonać w trakcie prowadzenia robót drogowych. Zaleca się, aby powierzchnia włazu była zagłębiona w stosunku do powierzchni warstwy terenu o 0,5m.

Studnie zlokalizowane w trawniku należy wykonać bez pierścienia odciążającego, natomiast studnie zlokalizowane w drogach należy wykonać z pierścieniem odciążającym. Długość odcinków, spadki zagłębienia kanalizacji deszczowej wg części graficznej projektu. W trakcie wykonawstwa zwracać uwagę na dokładne wytyczenie wysokości studni i przewodów.

Przejścia rur przez ściany betonowe studni należy wykonać za pomocą uszczelek tzw. przejście szczelne lub zgodnie z zaleceniem producenta rur.

Stopnie zławowe należy wykonać zgodnie z normą PN-EN-13101 „Stopnie do studzienek włazowych.

Wymagania, znakowanie, badania i ocena zgodności”.

Studnie należy wykonać na podłożu uprzednio wzmocnionym warstwą podsypki żwirowo-piaskowej grubości 0,15m.

Lokalizację oraz rzędne wszystkich studni znajdują się na profilach oraz na planie sytuacyjnym.

**Próby szczelności:**

Przewody kanalizacyjne przed zasypaniem poddać należy próbie szczelności. Badania szczelności należy przeprowadzić zgodnie z PN-EN 1610 dla kanalizacji grawitacyjnej.

**3.3 Skrzyżowanie z istniejącym/projektowanym uzbrojeniem.**

Prace wykonywane w pasie ochronnym uzbrojenia podziemnego należy wykonać ręcznie, pod nadzorem właściciela uzbrojenia. Przed rozpoczęciem realizacji należy wykonać odkrywkę uzbrojenia przecinającego trasę przewodu. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i warunkami podanymi przez właściciela uzbrojenia w pismach uzgadniających, załączonych do dokumentacji projektowej.

Przy przekraczaniu dróg i chodników metodą rozkopu realizację uzbrojenia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową z przywróceniem nawierzchni jezdni wg uzgodnienia z zarządcą drogi.

W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych kolizji podziemnych projektowanych przewodów z istniejącym uzbrojeniem należy skontaktować się z autorskim biurem projektowym.

**3.4 Regulacja zasuwy studni.**

W pasie prowadzenia robót drogowych tj. budowy ulic, chodników, regulacji terenów zielonych, należy wykonać regulacji wysokościowej istniejących elementów uzbrojenia podziemnego. Dla istniejących studni kanalizacyjnych włazy poddać regulacji wysokościowej dopasowując do planowanej rzędnej jezdni/chodnika. Istniejące obudowy zasuw wodnych i gazowych oraz hydrantów podziemnych należy podać regulacji wysokościowej dopasowując do planowanej rzędnej jezdni/chodnika.

### 3.5 Geotechniczne warunki posadowienia.

Posadowienie obiektów należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm).

Studzienki posadowione w osi jezdni należy wykonać na zagęszczonym podłożu w celu zapobiegania osiadania studzienek. Nie należy dopuszczać do przegłębienia wykopu.

Projektowane przewody w czasie normalnej eksploatacji nie stanowią zagrożenia dla otaczającego środowiska. Rury przewodowe, z których wykonane będą sieci są rurami wysokiej jakości z odpowiednimi wymaganymi atestami.

### 3.6 Roboty ziemne.

Wykopy dla wykonania projektowanych robót należy wykonać ręcznie z pełnym deskowaniem ścian wykopów. Napotkane uzbrojenie należy zabezpieczyć zgodnie z wymogami użytkownika oraz obowiązującymi przepisami. Wykopy należy umocnić za pomocą wyprasek stalowych oraz rozpór drewnianych na całej głębokości. Przed zasypaniem przyłącza należy zinwentaryzować sytuacyjnie i wysokościowo. W przypadku wystąpienia wody gruntowej w miejscu układania przewodów wykopy będą odwodnione powierzchniowo.

Na etapie wykonawstwa należy przewidzieć odwodnienie wykopów.

Technologię i czas odwodnienia należy dobrać w nawiązaniu do warunków atmosferycznych oraz posiadanych przez wykonawcę urządzeń.

Odwodnienie tymczasowe wykopów nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z ustawą Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. Nr 239 poz. 2019 z 2005 r.).

W przypadku odwadniania wykopów z wód gruntowych i opadowych należy zapewnić odpływ wypompowywanej wody do istniejących odcinków kanalizacji.

Roboty ziemne prowadzić ręcznie, a usunięty ręcznie trawnik ułożyć. W miejscach przejścia przez tereny zielone, chronić drzewa i krzewy przed zniszczeniem.

Dopuszcza się prowadzenie prac ziemnych z użyciem sprzętu mechanicznego.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych zmechanizowanych należy wykonać próbne przekopy i dokonać odkrywkę istniejącego uzbrojenia w miejscu kolizji.

W pobliżu istniejącego uzbrojenia całość robót wykonać ręcznie.

Po wykonaniu robót technologicznych wykopy należy zasypać gruntem zagęszczalnym i zagęścić wibratorem ręcznym. Nadmiary gruntu z wykopu należy rozplantować na działce Inwestora lub wywieźć w wskazane przez niego miejsce.

Rozbiórki istniejącej nawierzchni utwardzonych oraz ich naprawy wg branży drogowej.

W zakresie branży sanitarnej należy uwzględnić rozbiórki i naprawy nawierzchni. W obszarze wykonania odcinka ul. Tulipanowej przy studni Di1.

### 3.7 Uwagi końcowe.

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 03.121.1138 z dn. 11 lipca 2003r.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690).

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów BHP.

Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanym instytucjom zgodnie z treścią uzgodnień.

O terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić użytkowników innego uzbrojenia.

W projekcie podano przykładowe typy urządzeń co nie oznacza konieczności ich stosowania.

Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie materiałów równoważnych i urządzeń innych firm pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Przed przystąpieniem do rozpoczęcia robót wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia zestawienia materiałów i uzgodnienia go z Inwestorem i Inspektorem Nadzoru.



**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
do projektu budowlanego na wykonanie sieci kanalizacji deszczowej w związku z  
przebudową ulic gminnych: ul. Liliowej, sięgacz ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym.**

*Nazwa i adres inwestycji:*

**Przebudowa dróg gminnych: ul. Liliowej, sięgacz ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym  
87-162 Lubicz**

*Inwestor:*

**Zarząd dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej  
ul. Toruńska 36A  
87-162 Lubicz**

*Projektant i sporządzający informację BIOZ:*

mgr inż. Grzegorz Robionek  
Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania  
w specjalności sieci i instalacje sanitarne: KUP/0152/POOS/09

### **Dane ogólne**

Przedmiotem opracowania są dane informacyjne dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji wykonania kanalizacji deszczowej.

### **Zakres robót dla zamierzenia budowlanego**

Zakres robót obejmuje:

- wygrodzenie obszaru budowy,
- przygotowanie przejść pod roboty technologiczne,
- wykonanie odkrywek i włączeń do istniejących sieci,
- wykonanie i umocnienie wykopów,
- wykonanie odwodnienia, budowa wpustów ulicznych, montaż przewodów i studni,
- przeprowadzenie prób szczelności,
- inwentaryzacja geodezyjna, zasypianie wykopów,
- uporządkowanie oraz przywrócenie terenu i obiektu do stanu pierwotnego.

### **Instruktaż pracowników**

Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze.

Przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych robót każdy pracownik musi odbyć szkolenie bhp na stanowisku pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do wykonywania prac należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami.

Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi.

Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.

### **Elementy zagospodarowania działki, które stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na terenie działki Inwestora nie istnieją elementy zagospodarowania, które mogłyby stwarzać szczególne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych**

Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością pod nadzorem użytkownika.

Występujące materiały palne w pomieszczeniu w trakcie prowadzenia prac spawalniczych należy usunąć.

Przewidywany czas realizacji obiektu wynosi 1 miesiąc. Przewidywana dzienna liczba robotników max. 6.

### **Wydzielenie i oznakowanie budowy, dojazd, urządzenie i wyposażenie terenu**

Drogi dojazdowe istniejące.

Zaplecze budowy na terenie działki Inwestora, urządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **Sposób przechowywania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych**

Do artykułów o pewnym stopniu niebezpieczeństwa używanych w trakcie budowy w określonych technologiach ilościach można zaliczyć rozpuszczalniki, farby chlorokauczukowe, masa bitumiczna.

Należy je przechowywać w magazynie zgodnie z zaleceniami producenta. Nie wolno dopuszczać do zanieczyszczenia powierzchni terenu materiałami chemicznymi jak farby, paliwo, smary itp.

### **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Należy stosować ogólnodostępne informacje i instrukcje pisemne, które umożliwią szybki kontakt z odpowiednimi służbami, ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

### **Użytkowanie budowli docelowe**

Należy przeprowadzać okresową ogólną kontrolę stanu technicznego urządzeń wynikającą z przepisów eksploatacji urządzeń i obiektu budowlanego.

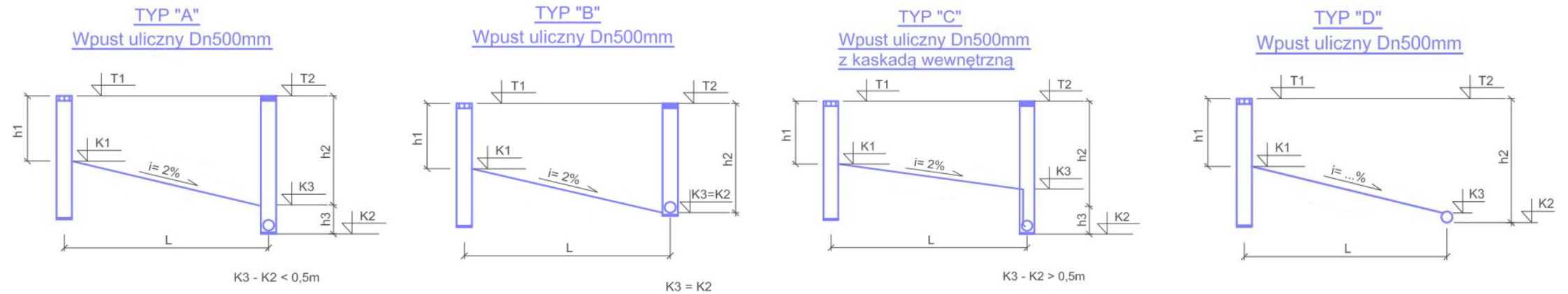
Projekt chroniony jest Prawem Autorskim.

Wszelkie zmiany i wykorzystanie projektu do innych celów niż inwestycja, której bezpośrednio on dotyczy, wymaga zgody autorów. Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

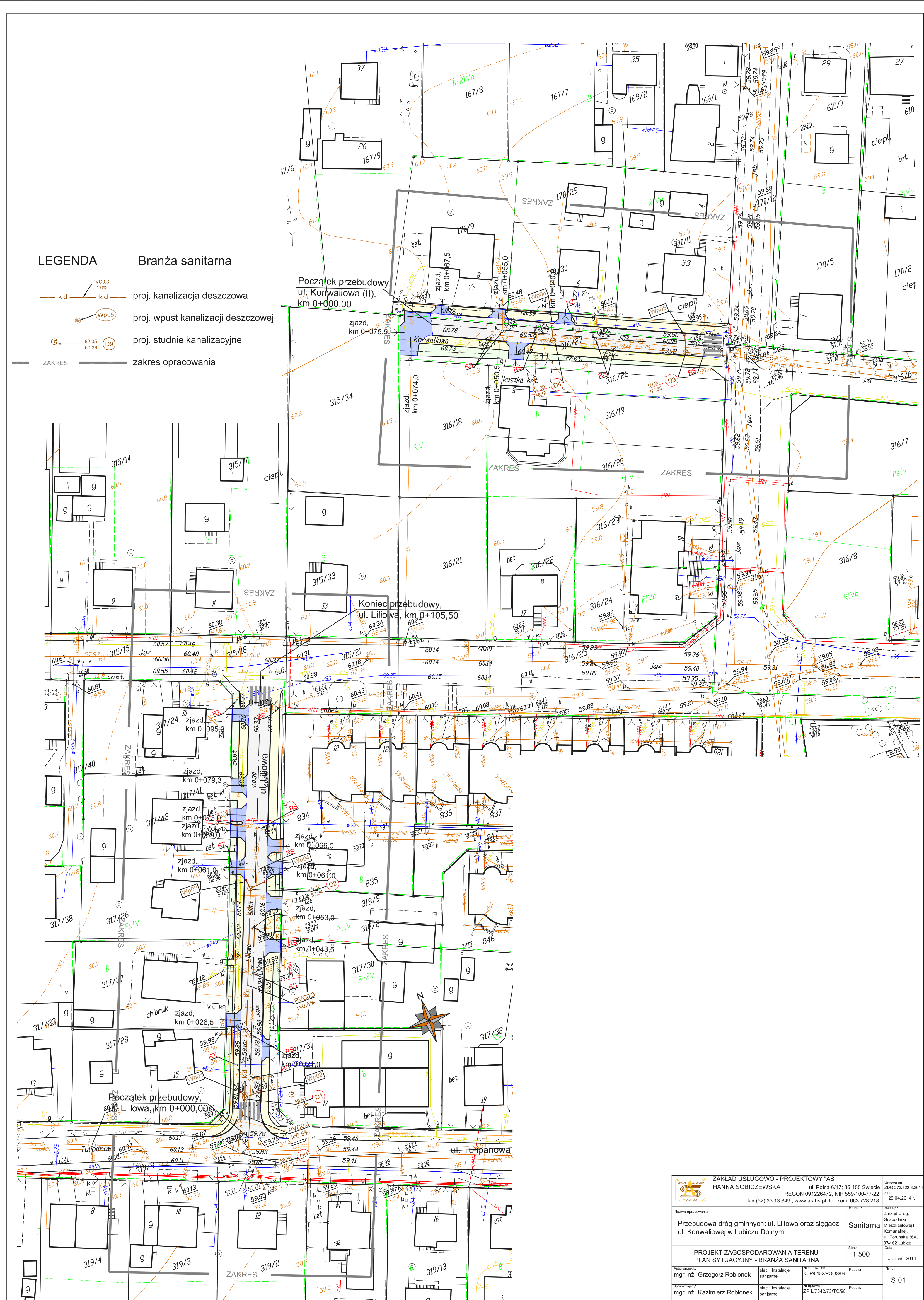
***Opracował:***

Tabelaryczne zestawienie danych charakterystycznych wpustów ulicznych

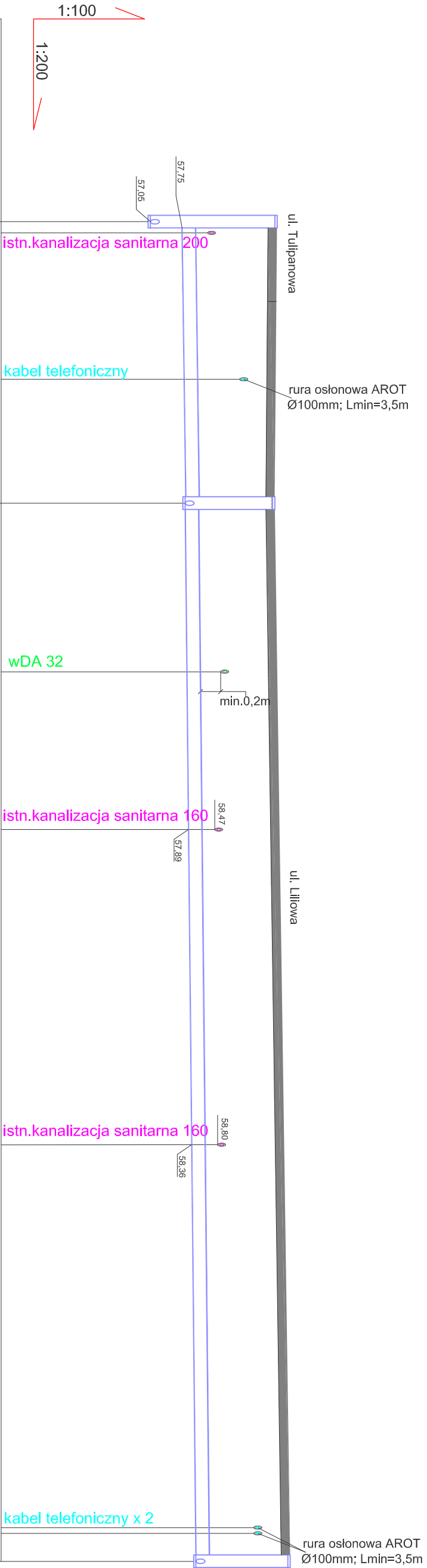
| Nr. wpustu W.p. | Typ włącze. | Rzędna terenu przy wpuście | Rzędna odpływu | Głębokość kopania przy wpuście | Średnica przykanalika<br>Dn | Długość przyłącza | Spadek | Punkty Włączenia | Rzędna terenu przy kanale | Rzędna dna kanału | Rzędna włączenia przykanalika | Głębokość kopania przy kanale |
|-----------------|-------------|----------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1               | 2           | 3                          | 4              | 5                              | 6                           | 7                 | 8      | 9                | 10                        | 11                | 12                            | 13                            |
|                 |             |                            |                |                                |                             |                   |        |                  |                           |                   |                               |                               |
| Wp 01           | C           | 59,77                      | 58,57          | 1,2                            | 200                         | 1,7               | 2,0%   | D13              | 59,81                     | 57,94             | 58,54                         | 1,27                          |
| Wp 02           | C           | 59,77                      | 58,57          | 1,2                            | 200                         | 3,6               | 2,0%   | D13              | 59,81                     | 57,94             | 58,50                         | 1,31                          |
| Wp 03           | A           | 60,11                      | 58,91          | 1,2                            | 200                         | 2,0               | 2,0%   | D14              | 60,15                     | 58,65             | 58,90                         | 1,25                          |
| Wp 04           | A           | 60,11                      | 58,91          | 1,2                            | 200                         | 3,7               | 2,0%   | D14              | 60,15                     | 58,65             | 58,84                         | 1,31                          |
| Wp 05           | A           | 60,26                      | 59,06          | 1,2                            | 200                         | 3,7               | 2,0%   | D20              | 60,30                     | 58,57             | 58,99                         | 1,31                          |
| Wp 06           | C           | 59,73                      | 58,53          | 1,2                            | 200                         | 4,2               | 2,0%   | D19              | 59,80                     | 57,58             | 58,45                         | 1,35                          |
|                 |             |                            |                |                                | Suma Dn160                  | 18,9              |        |                  |                           |                   |                               |                               |
|                 |             |                            |                |                                |                             |                   |        |                  |                           |                   |                               |                               |
|                 |             |                            |                |                                |                             |                   |        |                  |                           |                   |                               |                               |











|                 |          |       |        |       |        |
|-----------------|----------|-------|--------|-------|--------|
| Rzędne terenu   | 59,86    | 59,86 | 59,81  |       | 60,15  |
| Rzędne dna      | 57,05    | 57,75 | 57,82  |       | 58,06  |
| Głębokość /m/   | 2,81     | 2,11  | 1,99   |       | 2,09   |
| Spadek/materiał | PVC 0,30 |       | i=0,5% |       | i=0,5% |
| Odległość /m/   | 0,00     | 12,50 | 12,50  | 47,00 | 59,50  |

D1

D1

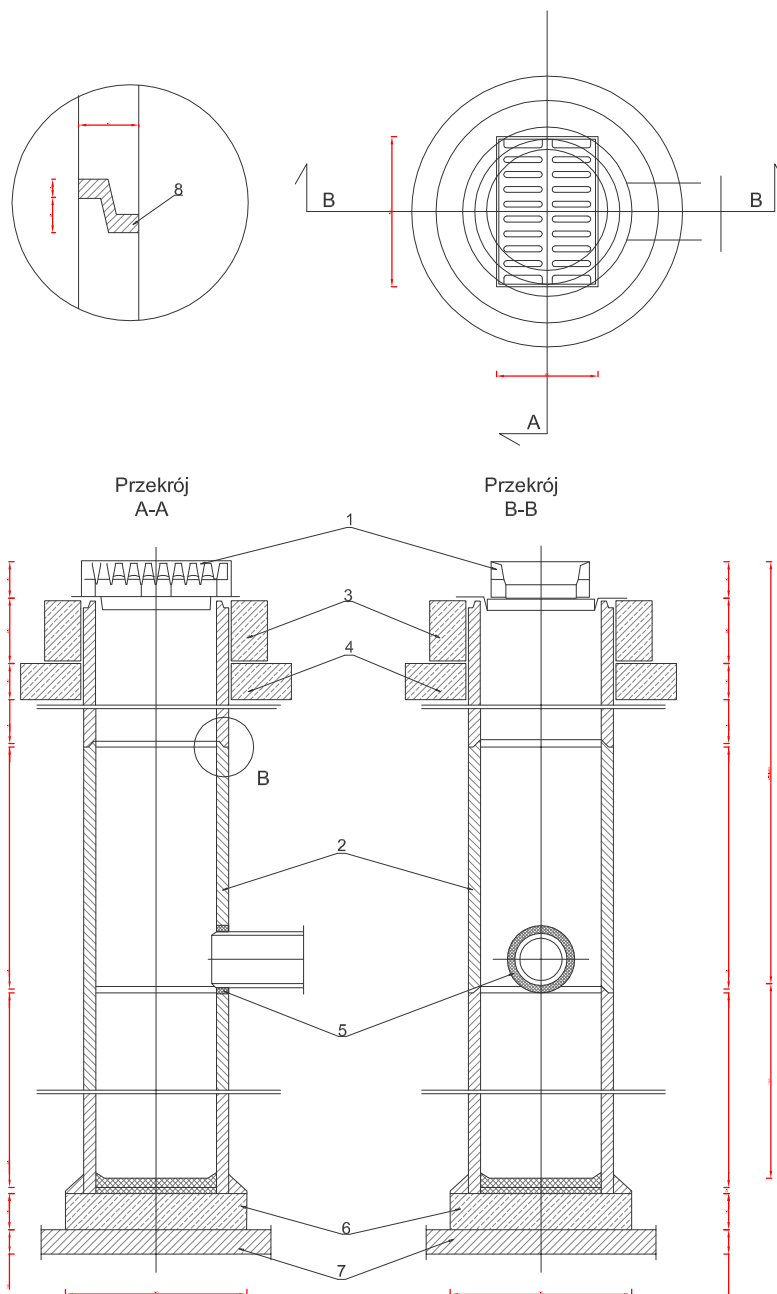
D2

- UWAGI:
- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi i inwestorowi
  - Wymiary korygować na budowie.
  - Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i U.E.
  - Zmiany, odczyty wymiarowe i odstępstwa od projektu wynikię w trakcie budowy - wymagają bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem.
  - Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące rozwiązańia detail - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.

|                                                              |  |                                                          |  |                                                                                       |  |
|--------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                              |  | <b>ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"</b>                 |  | Umowa nr: ZD6.272.522.8.2014<br>z dn.: 29.04.2014 r.                                  |  |
| HANNA SOBICZEWSKA                                            |  | ul. Polna 6/17, 86-100 Świecie                           |  |                                                                                       |  |
| REGON 091226472, NIP 559-100-77-22                           |  | fax (52) 33 13 849 , www.as-hs.pl, tel. kom. 663 728 218 |  |                                                                                       |  |
| Nazwa opracowania:                                           |  | Bratna:                                                  |  | Inwestor:                                                                             |  |
| Przebudowa dróg gminnych: ul. Liliowej oraz sięgacz          |  | Sanitarna                                                |  | Zarząd Dróg, Gospodarki i Komunalnej i Mieszkanowej i ul. Toruńska 36A, 87-102 Lubisz |  |
| ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym                             |  |                                                          |  | Data:                                                                                 |  |
| Profil podłużny przyłącza kanalizacji deszczowej od D1 do D2 |  | Skala:                                                   |  | wrzesień 2014 r.                                                                      |  |
| 1:100/200                                                    |  |                                                          |  |                                                                                       |  |
| Autor projektu:                                              |  | Nr uprawnień:                                            |  | Nr rys:                                                                               |  |
| mgr inż. Grzegorz Robionek                                   |  | KUP/0152/POOS/09                                         |  | S-2                                                                                   |  |
| Sprawdzający:                                                |  | Podpis:                                                  |  |                                                                                       |  |
| mgr inż. Kazimierz Robionek                                  |  | ZP.1.17342/370/98                                        |  |                                                                                       |  |
| Siedziba instalacji sanitarnie                               |  | Podpis:                                                  |  |                                                                                       |  |







1. Skrzynka kołnierzowa żeliwna (590x390mm) mocowana zawiasowo wg PN-EN-124
2. Kręgi betonowe Ø500mm, beton B25, wg BN-83/8971-06.02
3. Pierścień żelbetowy o Ø650mm z betonu wibrowanego B25
4. Wzmocnienie pod pierścień odciążający, beton B25
5. Uszczelnienie - uszczelka gumowo/elastomerowa
6. Płyta fundamentowa grubości 150mm, beton B25
7. Podsypka z tłucznia, żwiru lub piasku
8. Zaprawa wodoszczelna

|                                                                                                                   |  |                                 |                                                                                                                                                                                                          |                          |                                                            |                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                |  |                                 | <b>ZAKŁAD USŁUGOWO - PROJEKTOWY "AS"</b><br><b>HANNA SOBICZEWSKA</b><br>ul. Polna 6/17; 86-100 Świecie<br>REGON 091226472, NIP 559-100-77-22<br>fax (52) 33 13 849 ; www.as-hs.pl; tel. kom. 663 728 218 |                          | Umowa nr:<br>ZDG.272.522.6.2014<br>z dn.:<br>29.04.2014 r. |                                                                                                                 |
| Nazwa opracowania:<br><br>Przebudowa dróg gminnych: ul. Liliowej oraz sięgacz<br>ul. Konwaliowej w Lubiczu Dolnym |  |                                 |                                                                                                                                                                                                          | Branża:<br><br>Sanitarna |                                                            | Inwestor:<br>Zarząd Dróg,<br>Gospodarki<br>Mieszkaniowej i<br>Komunalnej,<br>ul. Toruńska 36A,<br>87-162 Lubicz |
| Schemat studni ściekowej wpustu ulicznego                                                                         |  |                                 |                                                                                                                                                                                                          | Skala:<br><br>-----      |                                                            | Data:<br><br>wrzesień 2014 r.                                                                                   |
| Autor projektu:<br>mgr inż. Grzegorz Robionek                                                                     |  | sieci i instalacje<br>sanitarne | Nr uprawnień:<br>KUP/0152/POOS/09                                                                                                                                                                        | Podpis:                  |                                                            | Nr rys:<br><br>S-4                                                                                              |
| Sprawdzający:<br>mgr inż. Kazimierz Robionek                                                                      |  | sieci i instalacje<br>sanitarne | Nr uprawnień:<br>ZP.1/7342/73/TO/98                                                                                                                                                                      | Podpis:                  |                                                            |                                                                                                                 |