

*Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu
ul. Toruńska 36 A, 87 - 162 Lubicz , woj. kujawsko-pomorskie,*

nr telefonu: 56 678 27 09

nr faxu: : 56 678 27 09

adres internetowy: www.lubicz.pl

adres poczty elektronicznej: drogi@lubicz.pl

nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZGK. 271.400.13.2015

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO DLA POSTĘPOWANIA PROWADZONEGO

w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907-ze zmianami).

**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie
audytów efektywności energetycznej.**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Gmina Lubicz – Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu
87 – 162 Lubicz , Lubicz Dolny ul. Toruńska 36 A,

2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA.

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907-ze zmianami). Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kod CPV 79212000-3 - Usługi audytu.

- 3.1. Opracowanie audytów efektywności energetycznych zgodnie z ustawą z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2011 r. Nr 94, poz. 554, ze zm.), pod kątem termomodernizacji dla potrzeb oceny wniosków wg kryteriów przyjętych w ramach ZIT dla łącznie trzech budynków, zgodnie z kryteriami oceny określonymi w pkt. 5.
- 3.2. Wykonawca przeprowadzi analizę budynków określonych w pkt. 3.3., pod kątem uzyskania najwyższego wskaźnika uzyskanej efektywności energetycznej, którą przedstawi Zamawiającemu do oceny.
- 3.3. Wykaz budynków, które mają zostać poddane analizie, o której mowa w pkt.3.2:
 - 1) szkoła podstawowa w Gronowie – budynek parterowy,
 - 2) szkoła podstawowa w Młyńcu Pierwszym – budynek piętrowy,
 - 3) przedszkole publiczne w Lubiczu Górnym przy ul. Piaskowej – budynek parterowy,
 - 4) budynek administracyjny Urzędu Gminy w Lubiczu, Lubicz Doln ul. Toruńskiej 21– budynek dwupiętrowy,
 - 5) budynek adm. ZDGMiK, sala gimnastyczna i OSP w Lubiczu Dolnym przy ul. Toruńskiej 36 A – budynek piętrowy,
 - 6) budynek komunalny w Lubiczu Górnym przy ul. Bocznej nr 4-6 – budynek piętrowy.
- 3.4. Zamawiający nie dysponuje dokumentacją techniczną wykazanych w pkt.3.3 obiektów.
- 3.5. Dla potrzeb wytypowania budynków do opracowania audytów efektywności energetycznych wykonawca podda wstępnej ocenie budynki m.in. w odniesieniu do:
 - 1) konieczności wymiany instalacji c.o.,
 - 2) konieczności wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
 - 3) konieczności ocieplenia ścian i dachu,
 - 4) wykorzystywanie OZE.

Ocena będzie stanowiła podstawę do wskazania trzech budynków do opracowania audytów efektywności energetycznych. Opracowane audyty będą przekazane Zamawiającemu w wersji papierowej dla każdego budynku odrębnie w ilości po 3 egz./budynek oraz 1 szt. w wersji elektronicznej z podziałem na każdy budynek.

- 3.6. Wykonawca dla potrzeb opracowywanych audytów, na własny koszt zleci opracowanie map sytuacyjnych oraz innych materiałów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3.7. Opracowane audyty winny zawierać informacje umożliwiające weryfikację stopnia osiągniętego efektu ekologicznego w szczególności odnosić się do:
- 1) termomodernizacji (ocieplenie ścian, dachów, stropodachów, fundamentów),
 - 2) wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
 - 3) częściowej przebudowy,
 - 4) wymiany źródeł ciepła,
 - 5) wymiany/modernizacji instalacji wewnętrznej, w tym wymiana wentylacji z odzyskiem ciepła,
 - 6) wykorzystania energii z odnawialnych źródeł: montaż pomp ciepła, kolektorów słonecznych i ogniw fotowoltaicznych.
- 3.8. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami i normami oraz kryteriami oceny wniosków w ramach ZIT.

4. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających w myśl przepisów art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawa zamówień publicznych.

6. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

- 6.1. Wstępnej oceny budynków, o której mowa w pkt. 3.5 wykonawca dokona do dnia 11 stycznia 2016 r.,
- 6.2. Opracowanie audytów efektywności energetycznej dla wskazanych trzech budynków wykonawca zrealizuje do dnia 30 marca 2016 r.

7. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY TYCH WARUNKÓW.

- 7.1. Udział w postępowaniu mogą wziąć wykonawcy, którzy złożą ofertę według wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ oraz spełnią wymagania określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – ze zmianami) i nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 tej ustawy.
- 7.2. Udział w postępowaniu mogą wziąć wykonawcy, którzy posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia oraz złożą oświadczenie, że oferowane usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 7.3. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Udział w postępowaniu mogą wziąć wykonawcy, którzy złożą ofertę według określonego wzoru oraz spełnią wymagania określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907-ze zmianami) i nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 tej ustawy.

W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- 8.1. Oświadczenia:
 - 8.1.1. Oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.
 - 8.1.2. Oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności.
 - 8.1.3. Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia w zakresie prowadzonej działalności objętej przedmiotem zamówienia.
 - 8.1.4. Oświadczenie o znajdowaniu się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia.
 - 8.1.5. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Pzp.
- 8.2. Dokumenty:
 - 8.2.1. Kserokopia wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS (Zamawiający dopuszcza wydruk z CEIDG).
- 8.3. Wszystkie kserokopie dokumentów, muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.
- 8.4. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

9. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

- 9.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
- 9.2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami jest Mirosław Wójcik, tel./fax. 56 67-82-709.

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie żąda wnoszenia wadium.

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA.

- 11.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 11.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

- 12.1. Wymagania podstawowe.
 - 12.1.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
 - 12.1.2. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.

- 12.1.3. Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.
- 12.1.4. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą SIWZ formie.
- 12.1.5. Jeżeli oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji /Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 ze zmianami/muszą być oznaczone klauzulą "**nie udostępniać –tajemnica przedsiębiorstwa**".
- 12.1.6. Zastrzeżenie informacji, dokumentów i oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.
- 12.1.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12.2. Forma oferty.
- 12.2.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i mieć formę pisemną. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.
- 12.2.2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 12.2.3. Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 12.2.4. Oferta powinna być **trwale spięta** w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie.
- 12.2.5. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.
- 12.2.6. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych, za zgodność z oryginałem kopii, podpisanych przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.
- 12.3. Zawartość oferty.
- Kompletna oferta musi zawierać:
- 12.3.1. Formularz Oferty.
- 12.3.2. Dokumenty określone w pkt. 8 SIWZ.
- 12.3.3. Pozostałe dokumenty wymagane w SIWZ.

13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- 13.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, t.j. **Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu, Lubicz Dolny ul. Toruńska 36 A, pokój Nr 3** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **15 grudnia 2015 r. do godz. 10⁰⁰**.
- 13.2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie. Kopertę należy opisać następująco:

Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu

**OFERTA
na audyt energetyczny**

Nie otwierać przed dniem: 15.12.2015 r. godzina 10¹⁵.

Nazwa i adres Wykonawcy

- 13.3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w dniu ich składania tj. **15 grudnia 2015 r. o godz. 10¹⁵**, pokój Nr 1
- 13.4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie lub przedwczesne otwarcie źle oznakowanej koperty zawierającej ofertę.

14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

- 14.1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w **PLN**.
- 14.2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 14.3. **Ceną oferty jest cena brutto wymieniona w Formularzu Oferty.**
- 14.4. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłyby Zamawiającego do powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

- 15.1. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się jedynym kryterium oceny ofert jakim jest **cena**.
- 15.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę – opłatę za realizację przedmiotu zamówienia.
- 15.3. Ceny ofert będą porównywane wg wzoru arytmetycznego z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

$$C = (C_{\min} : C_{\text{bad}}) \times 100$$

gdzie:

C – liczba punktów w kryterium cena oferty

$C_{\min}$ – cena najniższej oferty

C_{bad} – cena badanej oferty

16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Umowa zostanie zawarta zgodnie z postanowieniami art. 94 ust. 1 ustawy Pzp.

17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie przewiduje wniesienia przez wybranego wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

18. UMOWA.

Zamawiający żąda podpisania umowy z wybranym wykonawcą wg wzoru określonego, w załączniku nr 1 do niniejszej SIWZ

19. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.

Podmiotom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielania zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej uregulowane w art. 179-198 g.

Lubicz dnia 26 listopada 2015 r.

UMOWA Nr ZGK. 272.400.13.2015

Zawarta w dniu pomiędzy :

Gminą Lubicz - Zarządem Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu

reprezentowanym przez Pana **Andrzeja Krzyżanowskiego** – Kierownika Zarządu, działającego na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy (Decyzja Nr ORG.0154-2/05 z dnia 3.01.2005 r.)

zwanym w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....
.....
wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem.....lub ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Urząd
pod nr ewidencyjnym

zwanym w dalszej części umowy "**WYKONAWCĄ**"

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji w wyniku dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – ze zmianami) przeprowadzenie i opracowanie audytu efektywności energetycznej pod kątem termomodernizacji zgodnie z zapytaniem ofertowym, zgodnie ze złożoną ofertą oraz zgodnie z ustawą z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2011 r. Nr 94, poz. 554, ze zm.), pod kątem termomodernizacji dla potrzeb oceny wniosków wg kryteriów przyjętych w ramach ZIT dla łącznie trzech budynków, zgodnie z kryteriami oceny określonymi w pkt. 5.
2. Wykonawca przeprowadzi analizę określonych w pkt. 3 budynków pod kątem uzyskania najwyższego wskaźnika uzyskanej efektywności energetycznej, którą przedstawi Zamawiającemu do oceny.
3. Wykaz budynków, które mają zostać poddane analizie, o której mowa w pkt.2:
 - a. szkoła podstawowa w Gronowie – budynek parterowy,
 - b. szkoła podstawowa w Młyńcu Pierwszym – budynek piętrowy,
 - c. przedszkole publiczne w Lubiczu Górnym przy ul. Piaskowej – budynek parterowy,
 - d. budynek administracyjny Urzędu Gminy w Lubiczu w Lubiczu Dolnym przy ul. Toruńskiej 21– budynek dwupiętrowy,
 - e. budynek adm. ZDGMiK, sala gimnastyczna i OSP w Lubiczu Dolnym przy ul. Toruńskiej 36 A – budynek piętrowy,
 - f. budynek komunalny w Lubiczu Górnym przy ul. Bocznej nr 4-6 – budynek piętrowy.
4. Dla potrzeb wytypowania budynków do opracowania audytów efektywności energetycznych Wykonawca podda wstępnej ocenie budynki m.in. w odniesieniu do:
 - a. konieczności wymiany instalacji c.o.,
 - b. konieczności wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
 - c. konieczności ocieplenia ścian i dachu,
 - d. wykorzystywanie OZE.Ocena będzie stanowiła podstawę do wskazania trzech budynków do opracowania audytów efektywności energetycznych. Opracowane audyty będą przekazane Zamawiającemu w wersji papierowej dla każdego budynku odrębnie w ilości po 3 egz./budynek oraz 1 szt. w wersji elektronicznej z podziałem na każdy budynek.
5. Opracowane audyty winny zawierać informacje umożliwiające weryfikację stopnia osiągniętego efektu ekologicznego w szczególności odnosić się do:
 - 1) termomodernizacji (ocieplenie ścian, dachów, stropodachów, fundamentów),
 - 2) wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
 - 3) częściowej przebudowy,
 - 4) wymiany źródeł ciepła,

- 5) wymiany/modernizacji instalacji wewnętrznej, w tym wymiana wentylacji z odzyskiem ciepła,
- 6) wykorzystania energii z odnawialnych źródeł: montaż pomp ciepła, kolektorów słonecznych i ogniw fotowoltaicznych.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac strony ustalają na dzień podpisania umowy.
2. Termin wstępnej oceny budynków, o której mowa w § 1 pkt. 2 umowy wykonawca dokona do dnia 11 stycznia 2016 r.
3. Termin zakończenia prac (opracowanie audytów efektywności energetycznej dla wskazanych trzech budynków) strony ustalają na dzień 30 marca 2016 r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu i materiałów.
2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami.
3. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy podkłady geodezyjne dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w § 1 i § 3.
2. Rozliczenie prac nastąpi końcowo, na podstawie protokołu odbioru wykonanych prac podpisanego przez obie strony, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.
3. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.

§ 5

1. W przypadku konieczności przerwania prac projektowych objętych niniejszą umową z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie protokołarnie zatwierdzonego zaawansowania prac.
2. Protokół, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie podstawę do rozliczenia należności Wykonawcy.
3. Stwierdzenie przez Zamawiającego podczas realizacji umowy nierzetelnego lub wadliwego wykonania powierzonych prac, a także zagrożenia ustalonych terminów daje Zamawiającemu prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód jakie poniesie Zamawiający w związku z odstąpieniem od umowy w trybie określonym w ust. 3.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorczych zostaną stwierdzone wady Zamawiający ma prawo odstąpić od odbioru, wzywając jednocześnie Wykonawcę do usunięcia tych wad w określonym terminie.
6. Z czynności odbiorczych sporządzony będzie stosowny protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Termin usuwania stwierdzonych w toku czynności odbiorczych wad, ustalają każdorazowo strony, przy czym termin przystąpienia do ich usuwania przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 2 dni od daty otrzymania powiadomienia od Zamawiającego.

§ 6

1. Majątkowe prawo autorskie w zakresie objętym umową, to znaczy prawo do wykorzystania przedmiotu umowy w celu realizacji inwestycji, zostaje przeniesione na Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do honorowania wszelkich praw autorskich pracy projektowej wykonanej na jego zamówienie oraz nie wprowadzania bez porozumienia z Wykonawcą zmian w tej pracy.

§ 7

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z jego ofertą w kwocie netto zł. + VAT zł.
= brutto zł. (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy jest ostateczne i nie może podlegać jakimkolwiek podwyżkom.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego, bezusterkowy dla całości przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do **14 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 8

Strony ustalają kary umowne :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usuwaniu stwierdzonych wad w trakcie czynności odbiorczych lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od wykonania umowy z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Żądanie kary umownej w przypadkach wykazanych w ust. 1 nie wyklucza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Ewentualne kary umowne Zamawiający potrąci z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe na tle stosowania umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny.

§ 10

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa oraz polskimi normami.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJĄCY:

Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej
ul. Toruńska 36 A 87-162 Lubicz

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Opracowanie audytów energetycznych, zgodnie z SIWZ.

WYKONAWCA:

.....
(nazwa, firma i adres)

.....

fax. e-mail:

CENA OFERTY:

kwota netto zł. + VAT zł. = **brutto** zł.

(słownie złotych:).

Składając ofertę oświadczamy, co następuje:

1. Oświadczamy, że spełniamy wymagania określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz nie podlegamy wykluczeniu z przedmiotowego postępowania z przyczyn wyszczególnionych w art. 24 ust. 1 i 2 tej ustawy.
2. Oświadczamy, że oferowane przez nas usługi spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że dysponujemy niezbędnymi informacjami koniecznymi do sporządzenia oferty.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ.
5. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do podpisania umowy, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.

6. Oświadczamy, że informacje zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępniane.
7. Oferta wraz z załącznikami zawiera kolejno ponumerowanych stron.

Załączniki do niniejszej oferty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 11)

.....

data i podpis
osoby upoważnionej

.....
pieczęć firmowa

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że prowadzę (firma prowadzi)* działalność gospodarczą zarejestrowaną

w
(podać organ rejestracyjny)

w dniu pod numerem

w zakresie

.....
data i podpis

.

* - niepotrzebne skreślić

.....
pieczęć firmowa

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczam, że nie zalegam (firma nie zalega)* z uiszczaniem należnych składek na ubezpieczenie społeczne oraz, że nie zalegam z uiszczaniem należnych podatków.
2. Oświadczam, że posiadam (firma posiada*) niezbędną wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
3. Oświadczam, że znajduję się (firma znajduje się *) w sytuacji ekonomicznej i finansowej, która zapewnia realizację zamówienia w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.
4. Oświadczam, że – po zapoznaniu się z treścią art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – nie podlegam (firma nie podlega *) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z wymaganiami SIWZ, z którejkolwiek z przyczyn wymienionych w tym przepisie, mogącej mieć ewentualne zastosowanie do mnie (firmy) *ze względu na prawną formę prowadzonej działalności gospodarczej.

.....
data i podpis

- - niepotrzebne skreślić