

1. Jaki okres gwarancji będzie obejmował wbudowane urządzenia, a także przez jaki czas Wykonawca zobowiązany będzie zapewniać serwis zamontowanych urządzeń.

Odp. Zamawiający informuje, że okres gwarancji będzie obejmował termin wskazany przez Wykonawcę w wybranej ofercie po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego.

2. Czy posadzka w pomieszczeniu nr 12 „garaż dwustanowiskowy” również jest objęta remontem? Jeżeli tak, to proszę o podanie: - istniejących warstw przewidzianych do rozbiórki - projektowanych warstw do wykonania wraz parametrami technicznymi poszczególnych materiałów - rodzaju wykończenia powierzchni posadzki (posadzka przemysłowa / posadzka żywiczna / posadzka betonowa / płytki gresowe). W przedmiarze robót nie uwzględniono remontu posadzki we wskazanym pomieszczeniu, natomiast w projekcie nie ma zapisu, iż posadzka w tym pomieszczeniu jest wyłączona z zakresu prac.

Odp. Zamawiający informuje, że posadzka w garażu jest wyłączona z prac remontowych i instalacyjnych. Planuje się tylko odświeżenie jej nawierzchni poprzez zagruntowanie i pomalowanie posadzki.

3. Czy ściany zewnętrzne wraz ze stolarką okienną i obróbkami blacharskimi na części wieży również należy ująć w wycenie? Nadmieniam, iż okna nie zostały uwzględnione w zestawieniu stolarki załączonym do dokumentacji projektowej.

Odp. Zamawiający informuje, że ścianki zewnętrzne wieży należy również docieplić i wykonać nową elewację. Okna należy również wymienić.

4. W przedmiarach robót nie uwzględniono skucia istniejących okładzin ścian z płytek ceramicznych lub tynku mozaikowego, a z przekazanej dokumentacji Wykonawca nie jest w stanie wyliczyć ilości m². W związku z powyższym proszę o podanie ilości m² okładzin ściennych przewidzianych do skucia lub zaktualizować przedmiar robót.

Odp. Zamawiający informuje, że łączna powierzchnia okładzin ściennych ceramicznych do skucia wynosi około 100m².

5. W projekcie w pkt. 7.3.1 na początku opisana izolacja płytami xps 2x10cm, następnie w tym samym pkt. wpisano xps 2x20cm. Jakie ocieplenie powinno być zastosowane?

Odp. Zamawiający informuje, że należy zastosować ocieplenie 2x10 XPS

6. W projekcie w pkt. 7b. opisano izolację ścian zewnętrznych styropianem EPS 0,036 gr. 20cm, w pkt. 7.3.2 wpisano styropian EPS 0,032 gr. 20cm, a na rysunku "Przekrój pionowy- projekt" wpisano styropian EPS 0,038 gr. 22cm, który jest właściwy?

Odp. Zamawiający informuje, że grubość ocieplenia ściany wynosi 20cm, lambda max 0,036.

7. Na rysunku "Przekrój pionowy - projekt" jako wykończenie posadzki wpisane są płytki gresowe, natomiast w pkt 7.4. jako wykończenie posadzki zaprojektowano wykładzinę PCV.

Odp. Zamawiający informuje, że należy przyjąć wykończenie posadzki płytkami gresowymi.

8. W przedmiarze w poz. 46 grubość piany PUR na docieplenie dachu wynosi 30cm, a na rysunku "Przekrój pionowy- projekt" wpisano 20cm, jaka grubość jest właściwa? Pytania mogą mieć znaczący wpływ na wysokość ofert.

Odp. Zamawiający informuje, że właściwa grubość ocieplenia poddasza pianą PUR to min. 20 cm.

9. W projekcie w pkt. 7.4 wpisano styropian podłogowy EPS 0,037 gr. 10cm, w pkt 7b. wpisano styropian EPS 0,038 gr. 15cm, a na rysunku "Przekrój pionowy- projekt" wpisano EPS 0,038 gr. 10cm, który jest właściwy?

Odp. Zamawiający informuje, że właściwy styropian jest wpisany w przekroju - EPS 100 0,038 10 cm

10. W przedmiarze w poz. 17,18,19,20 wpisano obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, w projekcie wpisano blachę tytan-cynk lub powlekaną, która właściwa?

Odp. Zamawiający informuje, że obróbki blacharskie wykonać należy z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej (standardowe rozwiązanie).

11. W przedmiarze w poz. 5 do zabezpieczenia izolacji termicznej ścian fundamentowych wpisano folię kubełkową, natomiast w projekcie w pkt. 7.2.8. wpisano trójwarstwową matę ochronną

Odp. Zamawiający informuje, że należy przyjąć folie kubełkową.

12. W pkt. 7b opisuje się posadzki składające się z zupełnie innych warstw niż na rysunku "Przekrój pionowy- projekt", która wersja jest prawidłowa?

Odp. Zamawiający informuje, że wersja rysunkowa jest prawidłowa.