**(wzór)**

**UMOWA O KREDYT W RACHUNKU KREDYTOWYM**

**nr …….**

W dniu …………. w Lubiczu Dolnym pomiędzy:

Gminą Lubicz z siedzibą w: ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz Dolny woj. Kujawsko – Pomorskie, Powiat Toruński, REGON 871118715, NIP 8792617506

którą reprezentuje:

1. Marek Jonathan Nicewicz – Wójt Gminy Lubicz

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Beaty Janickiej

zwaną dalej „**Kredytobiorcą**” lub „**Zamawiającym**”

a

Bankiem …………………………..

reprezentowanym przez:

1. ……………………………..
2. ……………………………..

zwanym dalej „**Bankiem**” lub „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa, zwana dalej Umową, treści następującej:

1. W oparciu o wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na *„Zaciągnięcie w 2024 roku długoterminowego kredytu bankowego w kwocie 5 275 507,37 zł na pokrycie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek”*, Bank udziela Kredytobiorcy kredytu w kwocie **5 275 507,37 zł (słownie złotych: pięć milionów dwieście siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset siedem 37/100)** na okres od dnia …….…... do dnia 31.12.2034 r. z przeznaczeniem na:

- sfinansowanie deficytu budżetu 2 213 107,37 zł;

- spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 3 062 400 zł.

1. Kredyt ewidencjonowany jest na rachunku kredytowym otwartym dla Kredytobiorcy nr …….. prowadzonym przez Bank …………….

**§ 2.**

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt:

- od dnia ………….. do dnia 27.12.2024 r. w wysokości 5 275 507,37zł na zasadach określonych w

 (*od dnia podpisania umowy*)Umowie, jednak nie wcześniej niż po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu, określonych w § 8.

1. Kredytobiorcy przysługuje prawo niewykorzystania pełnej kwoty kredytu.
2. Kredytobiorca wykorzystywać będzie kredyt bezgotówkowo, składając dyspozycje uruchomienia kredytu wg wzoru określonego przez Bank, zawierające przeznaczenie środków oraz numer rachunku, na który zostaną przelane środki z kredytu.

**§ 3.**

1. Z tytułu udzielenia kredytu Bank pobiera od Kredytobiorcy prowizję w wysokości ……….. zł (słownie złotych: ……………..00/100), co stanowi nie więcej niż 0,1 % od kwoty przyznanego kredytu określonego w § 1 niniejszej umowy.
2. Pobrana przez Bank prowizja nie podlega zwrotowi.
3. Prowizja jest płatna w dniu uruchomienia kredytu.
4. Z zastrzeżeniem § 12, Bank pobiera opłaty i prowizje zgodnie z Tabelą opłat i prowizji bankowych Banku dla klientów instytucjonalnych i samorządowych, obowiązującą w dniu wykonywania czynności, w tym z tytułu:
5. wysyłania do Kredytobiorcy z tytułu zabezpieczenia kredytu monitów wzywających do dobrowolnej spłaty zadłużenia przeterminowanego,
6. czynności windykacyjnych,
7. pozostałych czynności.

**§ 4.**

1. Od wykorzystanego kredytu Bank pobiera odsetki według stawki zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stopy bazowej WIBOR dla terminu 1-miesięcznego obowiązującej w okresie, za który odsetki są naliczane i marży Banku w wysokości …….. punktów procentowych. Marża jest stała w całym okresie kredytowania.
2. W dniu zawarcia Umowy stawka WIBOR dla terminu 1-miesięcznego wynosi ……… %, a oprocentowanie kredytu wynosi ………. % w stosunku rocznym.
3. Wysokość stawki WIBOR dla terminu 1-miesięcznego ustalana jest z ostatniego dnia roboczego przed rozpoczęciem kolejnego miesięcznego okresu odsetkowego.
4. Stawka WIBOR dla terminu 1-miesięcznego obowiązuje od pierwszego dnia rozpoczynającego kolejny okres, tj. pierwszy dzień miesiąca, do ostatniego dnia okresu tj. ostatniego dnia miesiąca.
5. O zmianie stopy procentowej spowodowanej zmianą stawki bazowej WIBOR, Bank będzie informował Kredytobiorcę na piśmie, przesyłając nowy harmonogram spłat kredytu.
6. W przypadku gdyby stawka WIBOR przestała być dostępna (na wypadek zaprzestania jej publikowania/likwidacji), zastosowanie znajdzie stawka, która zastąpi stawkę WIBOR albo stawka najbardziej zbliżona wielkością i charakterem do stawki WIBOR, bez kosztów obciążających kredytobiorcę.
7. Strony dopuszczają zmianę umowy w zakresie zmiany Stawki WIBOR na stawkę, o której mowa w ust.6 w formie aneksu.

**§ 5.**

1. Bank nalicza odsetki od wykorzystanej kwoty kredytu według stóp procentowych obowiązujących w czasie trwania Umowy, począwszy od dnia wypłaty kredytu, do dnia poprzedzającego jego spłatę.
2. Do celów obliczania odsetek przyjmuje się, że rok liczy rzeczywistą liczbę dni w roku 365/366, a miesiąc rzeczywistą ilość dni.

**§ 6.**

Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych, w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca.

Odsetki naliczane będą od faktycznie wykorzystanej kwoty kredytu.

**§ 7.**

1. Spłata rat kapitałowych po okresie karencji nastąpi w ratach rocznych od 31 grudnia 2025 r. do 31.12.2034 r. płatnych na koniec każdego roku, w następujący sposób:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2025 | - |  | 500 000 |  zł | 2030 | - | 1 000 000 zł |
| 2026 | - |  | 500 000 |  zł | 2031 | - | 500 000 zł |
| 2027 | - |  | 500 000 |  zł | 2032 | - | 100 000 zł |
| 2028 | - |  | 500 000 |  zł | 2033 | - | 600 000 zł |
| 2029 | - |  | 500 000 |  zł | 2034 | - | 575 507,37 zł |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

W przypadku, gdy spłata rat kapitałowych przypada w dzień wolny – spłata nastąpi w dniu poprzedzającym dzień wolny. Harmonogram spłat stanowi załącznik do umowy.

Karencja w spłacie kredytu: do dnia 30.12.2025 r.

Ostateczny termin spłaty kredytu, odsetek i innych należności: 31.12.2034 r.

1. Spłata kredytu, odsetek i innych należności następować będzie poprzez rachunek nr …………………… służący Kredytobiorcy wyłącznie do gromadzenie kapitału w celu spłaty kredytu.
2. Bank tworzy i zobowiązuje się do prowadzenia przez cały okres Umowy bezpłatny i nieoprocentowany rachunek o którym mowa w ust. 2.
3. Kredytobiorca jest zobowiązany do zapewnienia na rachunku, o którym mowa w ust. 2 środków na pokrycie wymagalnych należności Banku wynikających z Umowy, w terminach i kwotach określonych w § 6 i § 7. Nadwyżka środków pieniężnych po spłacie kapitału i odsetek pozostaje na przedmiotowym rachunku, chyba że Kredytobiorca złoży dyspozycję wcześniejszej spłaty kredytu.
4. Środki zgromadzone na rachunku, o którym mowa w ust. 3 po całkowitej spłacie wierzytelności Banku zostaną przekazane Kredytobiorcy w sposób z nim ustalony, a rachunek bez osobnej dyspozycji Kredytobiorcy zamknięty.

 **§ 8.**

Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu, a także innych związanych z kredytem należności stanowi:

- weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową wystawiony przez Gminę Lubicz reprezentowaną przez Wójta Gminy przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy.

**§ 9.**

Kwoty zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej dla kredytów przeterminowanych w danym okresie, za który odsetki są naliczane. Na dzień sporządzenia umowy oprocentowanie wynosi …..%.

**§ 10.**

1. Bank może wypowiedzieć Umowę lub obniżyć kwotę kredytu w następujących przypadkach:
	* 1. wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
		2. niespłacenia przez Kredytobiorcę zadłużenia w terminie określonym w Umowie lub w monitach,
		3. obniżenia potrzeb kredytowych wskutek okoliczności niedających się przewidzieć przy zawieraniu Umowy,
		4. niespełnienia przez Kredytobiorcę warunków określonych w § 8 lub niewywiązywania się ze zobowiązań zawartych w § 13 Umowy,
		5. przedłożenia przez Kredytobiorcę fałszywych dokumentów, w tym charakteryzujących sytuację ekonomiczno-finansową bądź złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń, na których Bank oparł swoją decyzję o udzieleniu kredytu,
2. Termin wypowiedzenia wynosi 30 dni. Termin ten liczy się od daty doręczenia zawiadomienia, przy czym za datę doręczenia zawiadomienia uważa się również datę awizowania przesyłki poleconej nie doręczonej, wysłanej pod ostatni znany Bankowi adres Kredytobiorcy.
3. W przypadku niespłacenia zadłużenia w okresie wypowiedzenia, od dnia następnego po upływie okresu wypowiedzenia Kredytobiorca zobowiązuje się zapłacić Bankowi od kwoty kredytu odsetki według stawki dla zadłużenia przeterminowanego obowiązującego w Banku.

**§ 11.**

Ustala się następujące kolejności zarachowania wpływających spłat, bez względu na późniejsze dyspozycje Kredytobiorcy:

1. koszty sądowe i egzekucyjne;
2. koszty monitów, wezwań i innych kosztów poniesionych przez Bank;
3. prowizje, opłaty związane z obsługą kredytu;
4. odsetki od zadłużenia przeterminowanego;
5. odsetki od zadłużenia nieprzeterminowanego;
6. niespłacone w terminie raty kredytu;
7. bieżąca rata kredytu w dniu jej płatności.

**§ 12.**

Inne ustalenia stron:

1. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do przesunięcia planowanych środków finansowych pomiędzy zadaniami, na realizację których zaciągany jest kredyt tj.:
* pokrycie planowanego deficytu,
* spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek;
1. Kredytobiorca nie będzie ponosił żadnych kosztów za wcześniejszą niż wynikającą z harmonogramu, spłatę części lub całości kredytu. Odsetki będą wówczas naliczane tylko za okres i od kwoty faktycznego zadłużenia;
2. Kredytobiorca może nie wykorzystać pełnej kwoty kredytu i nie będzie ponosił z tego tytułu żadnych kosztów.

**§ 13.**

Kredytobiorca zobowiązuje się do składania w Banku, gdy nie są publikowane na stronie BIP Kredytobiorcy, w okresach zgodnych z terminami sprawozdawczości tj:

1. sprawozdania o nadwyżce/deficycie za każdy kwartał,
2. sprawozdania o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń za każdy kwartał,
3. opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o wykonaniu budżetu za rok budżetowy,
4. uchwały rady w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego,

Ponadto Kredytobiorca zobowiązuje się do wykorzystania kredytu zgodnie z celem wymienionym w umowie.

**§ 14.**

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadamiania Banku o każdej zmianie nazwy, adresu urzędu oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia.
2. Niezawiadomienie Banku o zmianach danych, o których mowa w ust. 1 powoduje, że oświadczenia i zawiadomienia Banku kierowane do Kredytobiorcy według ostatnich danych i pod ostatni znany adres uważa się za skutecznie doręczone.

**§ 15.**

* + - 1. Zmiany postanowień umowy kredytu, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku niekorzystnej sytuacji płatniczej Kredytobiorcy, która może zwiększyć ryzyko Banku, o ile są przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
			2. Strony umowy dopuszczają zmianę wysokości wynagrodzenia Banku wskazanego w ofercie Banku, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
1. zmiany stawki podatku od towarów i usług bądź podatku akcyzowego,
2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46) ‒ jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, stosownie do zasad określonych w ust. 3-11 niniejszego paragrafu.
	* + 1. Nie później niż 30 (trzydzieści) dni po wejściu w życie przepisów związanych z okolicznościami wskazanymi w ust. 2 pkt 1 Bank składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia netto. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne obliczenie kwoty wynagrodzenia Bank, w szczególności Bank będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia, a wpływem zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego na kalkulację wynagrodzenia netto wskazanego w ofercie.
			2. Nie później niż 30 (trzydzieści) dni po wejściu w życie przepisów związanych z okolicznościami wskazanymi w ust. 2 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Bank w związku ze zwiększeniem lub zmniejszeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących umowę do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia/stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Banku będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących umowę, októrych mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
			3. Nie później niż 30 (trzydzieści) dni po wejściu w życie przepisów związanych z okolicznościami wskazanymi w ust. 2 pkt 3 lub 4, wynagrodzenie Banku ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Banku ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym umowę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Banku będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących umowę, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
			4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w ust. 2, będzie obejmować wyłącznie tę część wynagrodzenia należnego Banku za zakres przedmiotu umowy zamówiony przez Kredytobiorcy po wejściu w życie aneksu do umowy wprowadzającego zmianę wysokości wynagrodzenia na podstawie ust. 2, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Bank w związku z wejściem w życie przepisów wprowadzających zmianę w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 1-4.
			5. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia w przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w ust. 2 i ust. 12, Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia jest obowiązana przedstawić drugiej Stronie w pisemnym wniosku:
5. podstawę prawną żądania zmiany wynagrodzenia,
6. wpływ okoliczności, o której mowa w ust. 1, na koszty wykonania zamówienia,
7. propozycję nowego wynagrodzenia,
8. uzasadnienie faktyczne wraz z wyliczeniem (kalkulacją) wynagrodzenia,

a ponadto wniosek ten udokumentować.

* + - 1. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2, jeżeli z wnioskiem występuje Kredytobiorca, jest on uprawniony do zobowiązania Banku do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy.
			2. Bank jest zobowiązany, w związku z możliwością zmian okoliczności, o których mowa w ust. 2, wpływających na wysokość wynagrodzenia za wykonanie umowy, na wezwanie Kredytobiorcy przedłożyć zestawienie ilościowe pracowników realizujących zamówienie objęte niniejszą umową, z wyodrębnieniem liczby pracowników otrzymujących minimalne wynagrodzenie, o którym mowa w przepisach ustawy
			o minimalnym wynagrodzeniu za pracę wraz ze wskazaniem procentowego zaangażowania w realizację zamówienia objętego niniejszą umową (odrębnie dla każdego pracownika lub ewentualnie grupy pracowników). Bank jest zobowiązany zgłosić Kredytobiorcy zmianę liczby pracowników oraz procentowego zaangażowania, w terminie 7 dni od dnia zaistnienia zmiany.
			3. Bank jest zobowiązany na wezwanie Kredytobiorcy, przedłożyć Kredytobiorcy listę zawierającą liczbę osób wraz ze wskazaniem procentowego zaangażowania w realizację zamówienia objętego niniejszą umową, od których wynagrodzeń odprowadzane są składki zdrowotne i na ubezpieczenia społeczne oraz osób zatrudnionych objętych PPK. Bank jest zobowiązany zgłosić Kredytobiorcy zmianę liczby takich osób oraz procentowego zaangażowania w terminie 7 dni od dnia zaistnienia zmiany.
			4. W przypadku wystąpienia Strony o zmianę wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy
			z powodu zaistnienia okoliczności, określonej w ust. 2, jest ona zobowiązana do udostępnienia drugiej Stronie wiarygodnych dokumentów uzasadniających złożony wniosek. Bank zobowiązany jest
			w szczególności do przedłożenia, w zależności od okoliczności, na którą się powołuje odpowiednio: list obecności, list płac ze wskazaniem wysokości wynagrodzenia i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne oraz wpłat do PPK dot. osób realizujących zamówienie objęte niniejszą umową. Strona otrzymująca wniosek dokona weryfikacji złożonych dokumentów, także w drodze żądania złożenia dodatkowych wyjaśnień i dokumentów i sprawdzania rzeczywistego stanu.
			5. Kredytobiorca dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia określonego w ofercie Banku przez jego wzrost i obniżenie, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja ta będzie dokonywana raz w roku z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
1. Waloryzacja wynagrodzenia następuje po raz pierwszy w kolejnym roku kalendarzowym, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym przypada data rozpoczęcia wykonywania umowy, w taki sposób, że początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień 1 listopada danego roku kalendarzowego, w którym waloryzacja następuje po raz pierwszy;
2. Stosowany przez strony umowy sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia określa się jako waloryzację wynagrodzenia.
3. Waloryzacja dokonywana będzie w oparciu o ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym,
4. Waloryzacji podlegać będzie wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia, określona w ofercie Banku,
5. Każdorazowo maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia określonego w ofercie Banku jaką dopuszcza Kredytobiorca w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć wartości 0,1 % wynagrodzenia umowy w chwili jej zawarcia.
6. Po opublikowaniu ogłaszanego w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnika, o którym mowa powyżej w pkt. 3, uprawniającego strony umowy do żądania dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Bankowi. Bank sporządzi odpowiedni projekt aneksu do umowy uwzględniający waloryzację cen dokonana zgodnie z niniejszym ustępem i przedłoży ten projekt aneksu Kredytobiorcy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z niniejszym ustępem wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia. Aneksu ten powinien być zawarty przez strony umowy w terminie 30 dni od daty przedłożenia Kredytobiorcy jego projektu (wraz z wymaganymi dokumentami).
7. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, w celu ustalenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Bankowi, oblicza się różnicę między średnią ceną materiałów lub kosztów, obowiązująca w dniu otwarcia ofert, a cena nabycia materiałów lub rzeczywiści poniesionych kosztów przez Bank, zgodnie z postanowieniami niniejszego ustępu.
8. Bank, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym ustępem w terminie 30 dni od daty zawarcia z zamawiającym aneksu, o którym mowa powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
9. Bank zapłaci Kredytobiorcy karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia określonego w ofercie Banku za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp., za każdy dzień zwłoki.
	* + 1. Zmiana warunków Umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie § 4 oraz zmiany Tabeli opłat i prowizji, o której mowa w § 3.
			2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.

**§ 16.**

Wykonawca oświadcza, że zakres prac związanych z przedmiotem Umowy będzie wykonywany przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465, zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 878):

1. Bank zobowiązany jest zatrudnić na podstawie umowy o pracę osobę/-y wykonującą/-e następujące rodzaje czynności: kontakt z Zamawiającym – przyjmowanie dyspozycji Zamawiającego odnośnie transz kredytu, wyliczanie należnych odsetek od kredytu, informowanie o bieżącym stanie kredytu.
2. Pracownicy wykonujący czynności, o których mowa w pkt 1 winni być zatrudnieni na umowę o pracę w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, co najmniej przez okres wykonywania odpowiednich czynności, o których mowa w pkt 1.
3. W okresie obowiązywania umowy, na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym, Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie, w którym potwierdzi, że czynności wskazane w pkt 1 wykonywane są przez osobę/ -y zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
4. W przypadku gdy przedstawienie dowodów będzie się wiązać z przetwarzaniem danych osobowych tych pracowników, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od nich zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Bank, Kredytobiorca może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. W przypadku niedopełnienia przez Bank wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w pkt 1 Kredytobiorca może nałożyć na Bank karę umowną w wysokości 1.000 zł za każdy taki przypadek.

**§ 17.**

Do rozstrzygania sporów, związanych z wykonywaniem Umowy, właściwy będzie sąd, w którego okręgu Bank ma swoją siedzibę.

**§ 18.**

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Banku i jeden dla Kredytobiorcy.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

.......................................................... ...................................................

*(pieczęć oraz podpisy osób (pieczęć firmowa i podpisy osób*

*działających w imieniu Kredytobiorcy) działających w imieniu Banku)*

Kontrasygnata Skarbnika

..................................................................................

 *(pieczęć i podpis)*

# Potwierdzam tożsamość osób składających podpisy w imieniu Kredytobiorcy w mojej obecności

........................................................

*(czytelny podpis pracownika Banku)*