

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.), art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zwanej dalej w skrócie uouioś oraz § 3 ust. 1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz upoważnienia Wójta Gminy Lubicz – decyzja ORG.0052.19.2024 z dnia 20.02.2024 r., po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora, Gminę Lubicz, reprezentowaną przez pełnomocnika Aleksandrę Bolius, [REDAKTOWANE], w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa sieci kanalizacji na nieruchomości oznaczonej działka numer geod.: 133/2, 133/10, 133/12, 133/19, 134/7, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19, 165/1, 165/2, 166/1, 166/2, 310/3, 313/2, 464/8, 465/7 w miejscowości Złоторia, gm. Lubicz**”, oraz po wydaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego NNZ.402.9.19.2025 z dnia 28.11.2025r. (nr rej. 19444, data wpływu 01.12.2025 r.), opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 02.12.2025 r. znak GR.ZZŚ.4901.368.2025.WL (nr rej.19574), oraz postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy dnia 10.02.2026 r., sygn. akt WOO.4220.855.2025.DK.3.

### Wójt Gminy Lubicz

**I. orzeka o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla „Budowa sieci kanalizacji na nieruchomości oznaczonej działka numer geod.: 133/2, 133/10, 133/12, 133/19, 134/7, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19, 165/1, 165/2, 166/1, 166/2, 310/3, 313/2, 464/8, 465/7 w miejscowości Złоторia, gm. Lubicz”, przez Inwestora Gminę Lubicz, reprezentowaną przez pełnomocnika Aleksandrę Bolius, [REDAKTOWANE].**

**II. nakłada na Inwestora obowiązek przestrzegania niżej wyszczególnionych wskazań:**

- 1) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 - 22:00.
- 2) Celem zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 3) Zaplecze budowy, w tym miejsca postoju pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię:
  - a) poza terenami chronionymi akustycznie,
  - b) poza użytkami leśnymi,
  - c) poza zasięgiem rzutu koron drzew,
  - d) w odległości co najmniej 20 m od cieków i zbiorników wodnych.

- 4) Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji przedsięwzięcia.
- 5) Drzewa i krzewy, które pozostają w zasięgu oddziaływania inwestycji, w przypadku zagrożenia ich uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:
  - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
  - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
  - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
- 6) W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo- napowietrzającą.
- 7) W przypadku prowadzenia prac na potrzeby realizacji inwestycji w okresie aktywności płazów (od 1 marca do 31 października), wprowadzić tymczasem wygrodenia zabezpieczające teren inwestycji przed przedostawaniem się płazów, z uwzględnieniem poniższych warunków:
  - a) lokalizację wygrodzień i sposób wykonania uzgodnić ze specjalistą herpetologiem,
  - b) płotki wykonane z materiału litego lub siatki o oczkach nie większych niż 0,5 x 0,5 cm,
  - c) wysokość co najmniej 40 cm części nadziemnej,
  - d) szczelnie połączone z gruntem poprzez wkopanie na głębokość co najmniej 10 cm,
  - e) zapewnić ciągłość oraz utrzymanie sztywności wygrodenia,
  - f) przewieszka o szerokości co najmniej 5 cm, odgięta w stronę przeciwną do obszaru prowadzenia prac, pod kątem 45-90°; zalecana długość daszka to 10 cm,
  - g) na końcach wygrodzień wykonać tzw. zawrotki uniemożliwiające płazom ich ominięcie,
  - h) po zrealizowaniu inwestycji, wygrodenia zdemontować.
- 8) Każdorazowo przed podjęciem prac, przeprowadzić kontrolę terenu robót, w tym wykopów pod kątem uwięzionych w nich małych zwierząt, które w razie konieczności będą wypuszczane w innym, bezpiecznym miejscu. Kontrole te prowadzić mogą, np. pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym i nie wymaga to wprowadzenia odrębnego nadzoru przyrodniczego.
- 9) W przypadku wstrzymania prac budowlanych na okres dłuższy niż 24 godziny, co 20-30 m w wykopie umieścić ukośne deski lub drabinki umożliwiające samodzielne opuszczenie wykopu przez drobne zwierzęta. Elementy te powinny być ustawione pod kątem nie większym niż 30-45°, tak aby zapewnić skuteczną możliwość ewakuacji dla zwierząt, które przypadkowo wpadły do wykopu.

#### UZASADNIENIE

Inwestor Gmina Lubicz, reprezentowana przez pełnomocnika Aleksandrę Bolius, [REDAKTOWANE], wystąpiła w dniu 24.10.2025 r., do Wójta Gminy Lubicz z wnioskiem (nr rej. 17407) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowa sieci kanalizacji na nieruchomości oznaczonej działka numer geod.: 133/2, 133/10, 133/12, 133/19, 134/7, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19, 165/1, 165/2, 166/1, 166/2, 310/3, 313/2, 464/8, 465/7 w miejscowości Złotoria, gm. Lubicz**”.

Wójt Gminy Lubicz na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy uouioś sprawdził kompletność złożonego wniosku, ustalił strony postępowania i zawiadomieniem ROŚ.6220.38.2025.PD, z dnia 19.11.2025 r. powiadomił o jego wszczęciu strony postępowania, a także zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1,2 i 4 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu o wydanie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu a także przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 01.12.2025 r., wpłynęła opinia (nr rej. 19444) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu sygn. akt NNZ.402.9.19.2025 z dnia 28.11.2025 r. w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią sygn. akt GD.ZZŚ.4901.368.2025.WL z dnia 02.12.2025 r. (nr rej. 19574) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy dnia 25 listopada, 30 grudnia 2025 r. wezwał (nr rej. 19067, 21179) do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienie kip nastąpiło w dniu 26 listopada i 27 stycznia 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem WOO.4220.855.2025.DK.3 (nr rej. 2882) z dnia 10.02.2026 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10 KPA organ prowadzący postępowanie przed wydaniem decyzji wydał zawiadomienie oraz obwieszczenie ROŚ.6220.38.2025.PD z dnia 12.02.2026 r. informujące strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją przedmiotowego przedsięwzięcia, uzyskania wyjaśnień w sprawie oraz możliwości składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. W wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek stron postępowania.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku Kip stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków", ponieważ długość budowanej sieci kanalizacji sanitarnej (bez uwzględnienia przyłączy) wyniesie około 1,7585 km.

Odstąpiono od oceny zgodności przedmiotowego zamierzenia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ stanowi ono inwestycję strategiczną w rozumieniu art. 59a ust. 4 pkt 4 uouioś (publiczne urządzenia służące do przesyłania i odprowadzania ścieków), która w myśl art. 80 ust. 2a uouioś nie wymaga stwierdzenia zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami ww. planu, jeżeli został on uchwalony.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 uouioś, Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz jej usytuowanie zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania. Przedsięwzięcie obejmuje budowę m.in.:

- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur z tworzyw sztucznych (PCV) o średnicy 200 mm i długości około 1,6239 km,
- sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur z tworzyw sztucznych (PE) o średnicy 75 mm i długości około 134,6 m,
- przyłączy z rur PVC-U o średnicy 160 mm i długości około 305,6 m,

- przyłączy z rur PE o średnicy 63 mm i długości około 27,1 m.

Powyższe układy będą realizowane głównie w pasach drogowych dróg publicznych i w drogach wewnętrznych oraz na niewielkim odcinku w granicach gruntów przeznaczonych po budowę dróg publicznych (Tp) i na terenach sąsiednich. Planowana sieć kanalizacyjna umożliwi odprowadzanie ścieków komunalnych z obszaru wskazanego w dokumentacji, w ilości około 38,88 m<sup>3</sup> na dobę do oczyszczalni ścieków w Toruniu. Jak wynika z Kip, oczyszczalnia posiada wystarczającą przepustowość, by odebrać i skutecznie oczyścić te ścieki.

Inwestycja przebiegać będzie w obrębie ewidencyjnym 0019 Złotoria, gmina Lubicz, powiat toruński. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej, użytki leśne oraz rolne, a także drogi publiczne i wewnętrzne.

Zakłada się wykorzystanie normatywnych ilości surowców i materiałów, w tym wody (pobieranej z gminnej sieci wodociągowej lub dowożonej beczkowozem), rur z tworzyw sztucznych (PCV i PE), piasku, kruszywa, żwiru, betonu, drewna szalunkowego, a także paliw i energii elektrycznej.

W ramach prac projektowych, zgodnie z uzupełnieniem Kip, Inwestor rozważył wariant przedsięwzięcia polegający na wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej w całości jako ciśnieniowej zamiast grawitacyjnej. Rozwiązanie to wymagałoby montażu znacznej ilości przydomowych przepompowni ścieków, co zwiększałoby ryzyko potencjalnej awarii poszczególnych układów i wiązałoby się z większym zakresem prac ziemnych, w związku z czym Inwestor odstąpił od realizacji tego wariantu. Wariant przyjęty do realizacji polega na tymczasowym zajęciu niewielkiej powierzchni terenu, w celu wykonania wykopów oraz ułożenia rurociągów, a także wykonania części z nich metodami bezwykopowymi (np. przeciskiem lub przewiertem sterowanym).

Odstąpienie od realizacji zamierzenia skutkowałoby pozostawieniem bez zmian obecnej gospodarki ściekowej, opartej o bezodpływowe zbiorniki o wątpliwej szczelności. Zaproponowany zakres prac i rodzaj technologii zostały uznane za optymalne pod względem środowiskowym, ekonomicznym i wytrzymałościowym.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.).

Projektowane zadanie zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie niesie za sobą znacznego ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej z uwagi na lokalizację, używane do budowy materiały i technologię robót.

Zadanie jest powiązane funkcjonalnie z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej. W najbliższym czasie nie są planowane do przebudowy odcinki sieci kanalizacji sanitarnej, z którymi połączy się odcinek objęty projektem. Nie powinno więc zachodzić zjawisko kumulowania się oddziaływań istniejącej sieci kanalizacyjnej z odcinkami projektowanymi.

Nieznaczne skumulowane oddziaływanie może wystąpić w czasie prowadzenia robót, tj. emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza od pojazdów poruszających się po drogach, w pasach których układana będzie sieć kanalizacyjna.

Na etapie realizacji, prace budowlane spowodują okresowe uciążliwości, takie jak: podwyższony poziom hałasu oraz emisję zanieczyszczeń, których źródłem będzie praca sprzętu budowlanego (m.in.: koparki, spycharki, ładowarki, środki transportu), prace ziemne, dowóz materiałów i wywóz odpadów. Dla zminimalizowania ww. uciążliwości, prace z wykorzystaniem maszyn i sprzętu budowlanego emitującego hałas o dużym natężeniu będą prowadzone wyłącznie w porze

dziennej, tj. w godzinach 6:00 - 22:00. Oddziaływania te będą krótkotrwałe i ustaną po zakończeniu realizacji zadania. Z uwagi na liniowy charakter inwestycji, lokalizacja źródeł dźwięku oraz zanieczyszczeń powietrza będzie zmienna w czasie. Uciążliwości związane z etapem budowy zostaną ograniczone przestrzennie i będą przesunąć się w miarę postępu prac. Jednocześnie może pracować niewielka liczba maszyn budowlanych.

W fazie użytkowania, przedsięwzięcie nie będzie powodować jakichkolwiek uciążliwości oraz nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza lub środowiska gruntowo-wodnego. W ramach inwestycji nie będą realizowane przepompownie/tłocznie ścieków.

Prace budowlane wykonane zostaną ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, pochodzących ze spalin poruszających się pojazdów i maszyn podczas budowy. Zatem uznano ten fakt za nieznaczący. Natomiast podczas eksploatacji, ze względu na umieszczenie rurociągów pod ziemią oraz w efekcie realizacji założonych rozwiązań, przedsięwzięcie nie spowoduje oddziaływania na klimat, nie przyczyni się także do powstania nowych źródeł emisji szkodliwych dla życia i zdrowia ludzi. Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk.

W związku z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów. Realizacja inwestycji wiąże się z wytwarzaniem m.in. odpadów z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych z grupy 17 według katalogu odpadów, zawartego w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10 t.j.). Powstawać mogą także odpady komunalne, związane ze sferą bytową pracowników (grupa 20) oraz odpady opakowaniowe (grupa 15).

W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się rozbiórki obiektów kubaturowych. Prace rozbiórkowe obejmą m.in. nawierzchnię jezdni, w wyniku której powstawać może destrukcja asfaltowa, tj. odpady o kodzie 17 03 02 - mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01. Również te odpady zostaną przekazane uprawnionemu podmiotowi do dalszego zagospodarowania.

Ponadto, w wyniku prowadzenia przewiertów sterowanych powstanie odpad o kodzie 01 05 04 - płuczki i odpady wiertnicze z odwiertów wody słodkiej. Zapisy art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.), zakazują, poza wyjątkami dopuszczonymi przez ustawodawcę, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów poza instalacjami i urządzeniami spełniającymi określone wymagania. Wykorzystanie płuczek wiertniczych i innych odpadów wiertniczych (z grupy 01 05) stanowi odzysk odpadu zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 14 tej ustawy, a w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r., poz. 796 t.j.), brak jest dopuszczenia jakiegokolwiek formy odzysku tych odpadów poza instalacjami i urządzeniami do tego przeznaczonymi, wobec powyższego odpady należy przekazać do dalszego ich zagospodarowania poprzez odzysk lub unieszkodliwienie.

Eksploatacja sieci kanalizacyjnej nie powinna się wiązać z generowaniem znacznych ilości odpadów.

Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadą minimalizacji ich ilości. Wszystkie odpady, powstające podczas prac budowlanych gromadzone będą w sposób selektywny w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach,

a następnie z odpowiednią częstotliwością przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartej w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Zgodnie z uchwałą nr LIX/804/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2023 r., poz. 4381), na terenie gminy Lubicz wyznaczono obszary przekroczeń: średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub>, średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> oraz średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu w 2021 r.

Planowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na możliwość realizacji ww. programu ochrony powietrza.

Omawiane zamierzenie znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 141 „Zbiornik rzeki dolna Wisła” oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności i poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW200039, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych europejskimi kodami:

- PLRW20001028994 - „Jordan”, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: słaby; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego oraz zapewnienia drożności

cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych,

- PLRW20001128999 - „Drwęca od Struga Rychnowska do ujścia”, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego oraz zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Drwęca w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Drwęca w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej oraz węgorza europejskiego) i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych (poniżej stanu dobrego dla złagodzonych wskaźników).

W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używany będzie wyłącznie sprawny sprzęt i monitorowane będą ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zapewniona zostanie dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Podczas budowy, głównymi przyczynami zanieczyszczenia wód i gleby mogą być spływy deszczowe oraz roztopowe z terenu budowy, a także wypłukiwane zanieczyszczenia z materiałów używanych do budowy. Biorąc pod uwagę niewielką skalę oraz liniowy charakter inwestycji i krótki czas realizacji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Materiały pyłące będą transportowane samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona zostanie w oponczkę lub inne zabezpieczenie ograniczające pylenie materiału.

Użyte do budowy sieci materiały i technologie cechować się będą właściwościami, które zapewnią pełną szczelność sieci. Rurociągi wykonane zostaną z tworzyw sztucznych, odpornych na działanie ścieków oraz zabezpieczone przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego (poprzez zastosowanie m.in. szczelnych łączów rur oraz szczelnych przejść), a także w sposób uniemożliwiający eksfiltrację wód gruntowych do sieci.

Wykopy będą realizowane do głębokości 3,6 m p.p.t i mogą wymagać tymczasowego odwadniania. Zakłada się wykorzystanie w tym celu igłofiltrów, a woda będzie odprowadzana powierzchniowo do gruntu w granicach działek inwestycyjnych lub do rowów. Skutki odwadniania wykopów będą odwracalne, tymczasowe i ograniczone powierzchniowo do obszaru prac. Tym samym nie zostaną trwale naruszone istniejące warunki hydrogeologiczne, w tym warstwy wodonośne. Projekt nie wymaga wykonania przejść rurociągów pod rzekami lub ciekami, a przejścia pod drogami o nawierzchni bitumicznej zostaną wykonane metodami bezwykopowymi. Biorąc pod uwagę powyższe, zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Próba szczelności układów zostanie przeprowadzona z użyciem wody pobieranej z gminnej sieci wodociągowej lub dowożonej beczkowitzem, a następnie odprowadzanej do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu obecnego.

Dzięki projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej możliwa będzie likwidacja szczelnych zbiorników bezodpływowych, w związku z czym ścieki ujmowane będą wyłącznie w szczelnych układach i przesyłane do oczyszczalni o adekwatnej zdolności oczyszczania ścieków.

Zamierzenie nie wiąże się z generowaniem ścieków przemysłowych.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip, zaplecze budowy, w tym miejsca postoju pojazdów i maszyn zostaną zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię: poza terenami chronionymi akustycznie, użytkami leśnymi, zasięgiem rzutu koron drzew, w odległości co najmniej 20 m od cieków i zbiorników wodnych. Powyższe uwarunkowania dotyczące lokalizacji i organizacji zaplecza mają na celu zmniejszenie ewentualnych uciążliwości akustycznych na poziomie najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz ograniczenie ryzyka uszkodzenia zadrzewień i drzewostanu leśnego, a także zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.

Na etapie realizacji inwestycji zostaną wykorzystane przenośne toalety z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki, których opróżnianiem zajmować się będzie specjalistyczna firma, posiadająca stosowne zezwolenie.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia (a przede wszystkim fakt, że zamierzenie będzie polegać na uregulowaniu gospodarki ściekowej) stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Omawiane zadanie pozostanie również bez wpływu na wyznaczone dla JCWP cele środowiskowe dotyczące zapewnienia drożności cieków dla migracji organizmów wodnych, ponieważ ciek Jordan przepływa w odległości ponad 40 m, a rzeka Drwęca w odległości ponad 440 m od terenu realizacji przedsięwzięcia, w związku z czym w ich obrębie nie będą prowadzone jakiegokolwiek prace.

Planowane zamierzenie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi, przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

W sąsiedztwie inwestycji znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy, ustanowiony uchwałą nr XXXVIII/656/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2017 r., poz. 4982). Omawiane zamierzenie nie będzie wywierać negatywnego wpływu na przedmiotowy obszar chroniony.

Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z usuwaniem drzew i/lub krzewów.

Wobec drzew i krzewów pozostających w obszarze oddziaływania planowanych prac zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem.

Zastosowanie tymczasowych wygradzeń oraz kontrola terenu przed przystąpieniem do robót ziemnych pozwolą ograniczyć ryzyko uwięzienia i śmierci drobnych zwierząt, a w razie potrzeby umożliwią ich bezpieczne odłowienie oraz przeniesienie poza obszar prac.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip wraz z uzupełnieniem ustalono, że realizacja oraz eksploatacja inwestycji nie będzie powodować niekorzystnego wpływu na środowisko przyrodnicze ani na krajobraz. Zastosowane działania minimalizujące eliminują zidentyfikowane zagrożenia w odniesieniu do stwierdzonych elementów środowiska.

W związku z tym nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary objęte formami ochrony przyrody, w tym obszary Natura 2000. Przedsięwzięcie uzgadnia się w opiniowanym zakresie, określając wskazane powyżej warunki.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli, skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Biorąc pod uwagę rodzaj zadania, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono jego negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej Kip przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko. Bezpośrednie oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały i nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu jakości środowiska.

Reasumując uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Określenie warunków realizacji oraz eksploatacji zamierzenia, koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowej opinii, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz ochroną środowiska przyrodniczego. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w Kip.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, Organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

#### **Pouczenie**

**Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Lubicz w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.**

**Z up. Wójta**

-  
**Agnieszka Rudowska**  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
/-podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Gmina Lubicz, ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz Dolny, pełnomocnik Aleksandra Bolius, [REDACTED], [REDACTED] (edoręczenia)
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia.
3. a/a pd

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz (edoręczenie);
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń (edoręczenie);
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń (edoręczenie).

## Charakterystyka przedsięwzięcia

ROŚ.6220.38.2025.PD

Planowane jest przedsięwzięcie pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Złotoriii, obejmująca ul. Lipową, Kalinową, Bukową, Brzozową, Grabową, Dębową i Akacjową w miejscowości Złotoria, gmina Lubicz. Zakresem przedsięwzięcia objęto działki położone w jednostce 041504\_2 Lubicz, obręb 0019 Złotoria, o poniższych numerach ewidencyjnych: 133/2, 133/10 133/12, 133/19, 134/7, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19, 165/1 165/2, 166/1, 166/2, 310/3, 313/2, 464/8, 465/7.

Przedsięwzięcie jest kontynuacją budowy kanalizacji sanitarnej w gminie Lubicz i stanowi rozbudowę sieci kanalizacyjnej we wsi Złotoria na terenach istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedsięwzięcie to ma na celu likwidację bezodpływowych zbiorników na ścieki oraz przydomowych oczyszczalni ścieków poprzez przyłączenie kolejnych ulic miejscowości Złotoria do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej i skierowanie całego strumienia ścieków sanitarnych do oczyszczalni. Jest to inwestycja celu publicznego, mająca na celu podniesienie komfortu życia mieszkańców i zapewnienie im jak najlepszych warunków bytowych oraz przede wszystkim działania mające na celu ochronę środowiska naturalnego, realizowane przez zorganizowane odprowadzenie ścieków.

Zamierzenie budowlane będzie polegało na budowie grawitacyjnego systemu kanalizacji sanitarnej. W ramach zadania wybudowane zostaną kanały grawitacyjne oraz przyłącza kanalizacyjne do granic działek poszczególnych posesji, które w późniejszym etapie realizacji zostaną odrębnym projektem przyłączy do niego włączone. Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie z wewnętrznych instalacji kanalizacyjnych do projektowanych przyłączy, a następnie do projektowanych grawitacyjnych kolektorów sprowadzających ścieki do istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się w ul. Lipowej przy skrzyżowaniu z ul. Leśną.

Planowana sieć kanalizacyjna umożliwi odprowadzanie ścieków komunalnych w ilości około 38,88 m<sup>3</sup>/dobę do oczyszczalni ścieków w Toruniu, która posiada wystarczającą przepustowość, by odebrać i skutecznie oczyścić te ścieki.

Przedsięwzięcie realizowane będzie głównie w pasach drogowych dróg publicznych oraz na działkach gminnych. Uzbrojenie terenu stanowią napowietrzne i podziemne linie energetyczne i telekomunikacyjne, przewody wodociągowe i sieci gazowe.

Długość projektowanej sieci oraz przyłączy wynosi:

- sieć kanalizacyjna: ok. 1758,5 mb;
- przyłącza kanalizacyjne: ok. 332,7 mb (73 szt. przyłączy kanalizacyjnych).

Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz drogi publiczne wewnętrzne a także w mniejszym stopniu tereny rolne i leśne Wykopy będą wykonywane krótkimi odcinkami, tj. nieprzekraczającymi długości 50 m, które będą zasypywane niezwłocznie po wykonaniu prac.

**Z up. Wójta**

-

**Agnieszka Rudowska**

Kierownik Referatu

Rolnictwa i Ochrony Środowiska

/-podpisano elektronicznie/