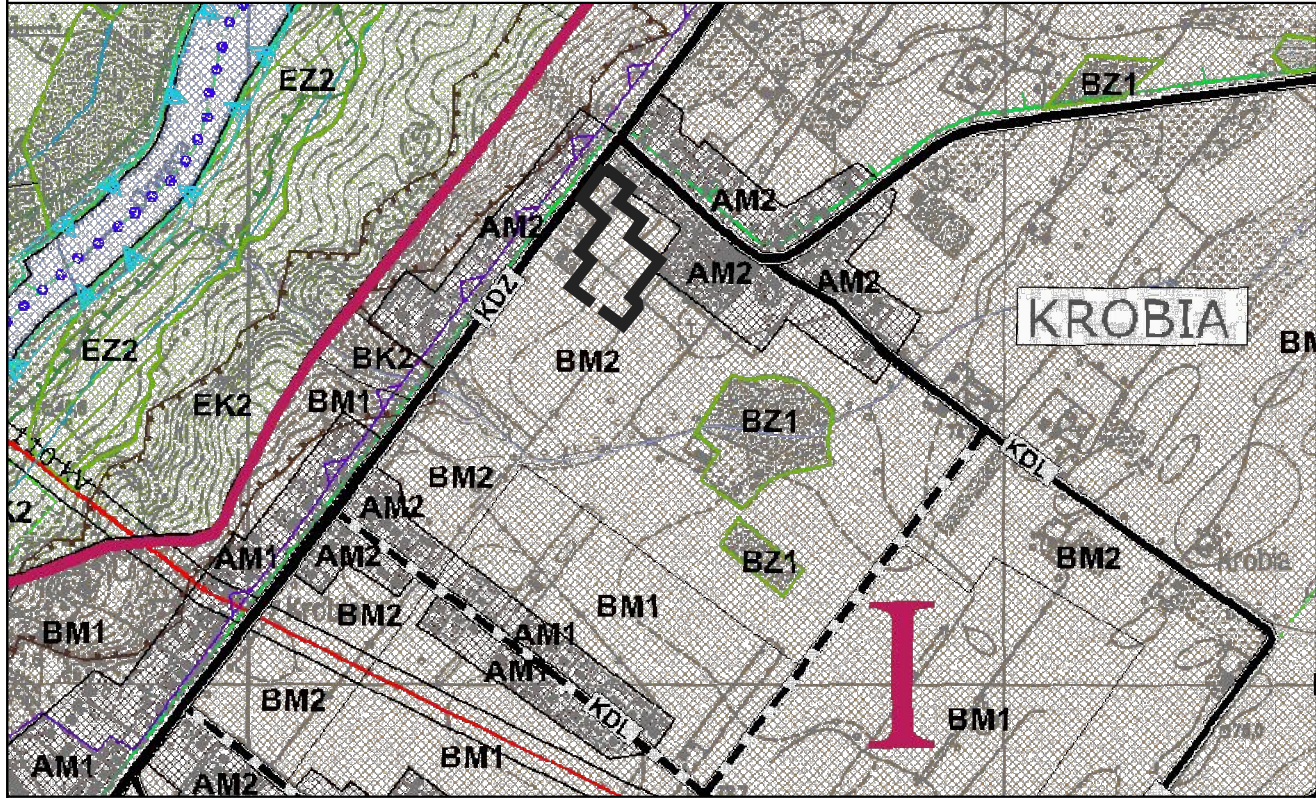
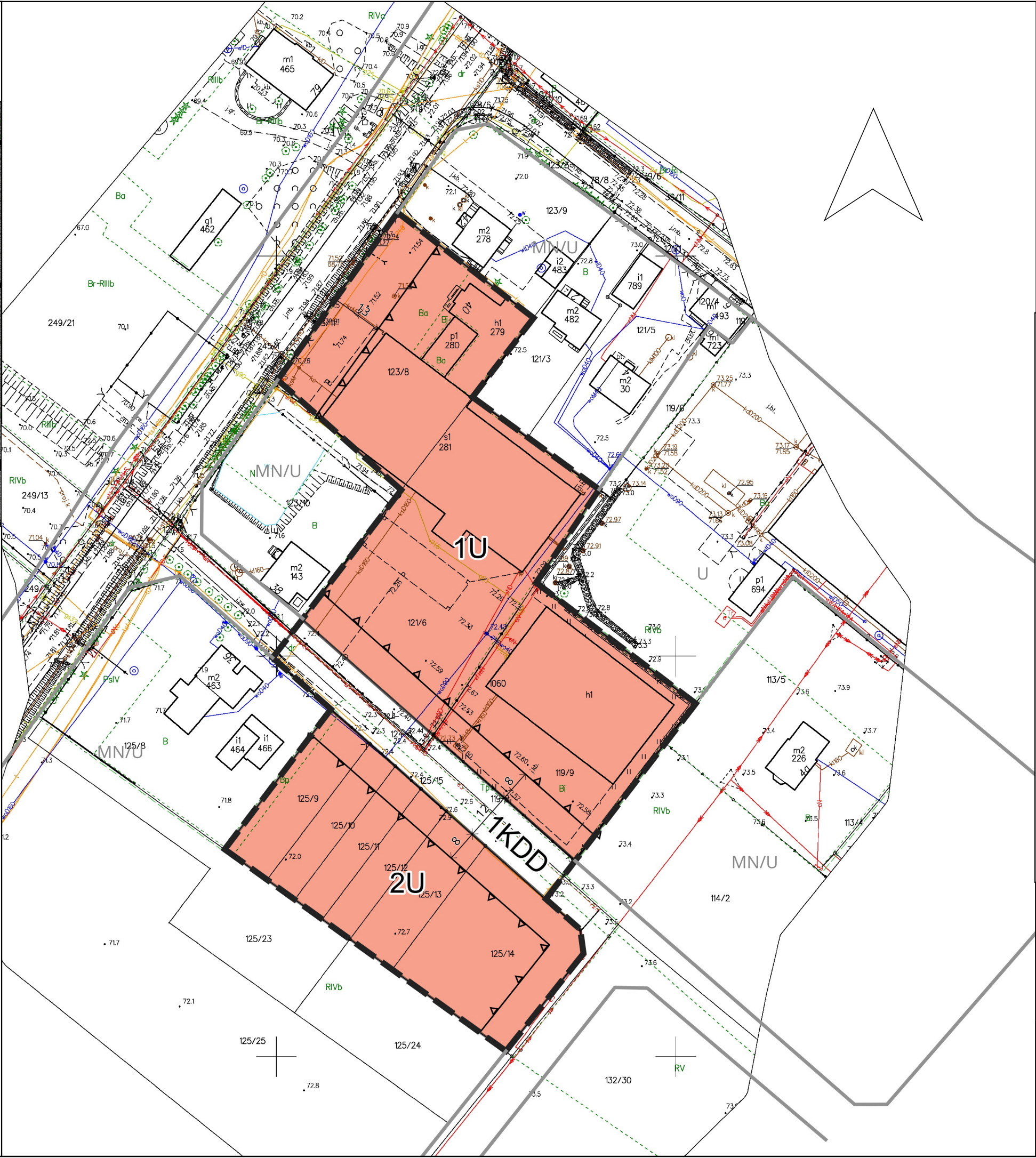


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY LUBICZ
(uchwała nr XV/176/2011 Rady Gminy Lubicz
z dnia 11 października 2011 r.)



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | granice nowych terenów inwestycyjnych | | drogi klasy "Z" - zbiorcze (istniejące / projektowane) |
| PRZESTRZENNE JEDNOSTKI STRUKTURALNE | | | |
| | granice przestrzennych jednostek strukturalnych | | drogi klasy "L" - lokalne (istniejące / projektowane) |
| STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ | | | |
| | granice stref polityki przestrzennej | | granice obszaru sieci Natura 2000 - Dolina Drwicy PLH280001 |
| | strefa zurbanizowana | | granice potencjalnego obszaru osuwania się mas ziemnych |
| | strefa urbanizacji | | strefa wolna od zabudowy od rzeki Drwicy w wynosząca 100 m od linii brzegowej - obszar wskazany do wyłączenia z zabudowy |
| | strefa ekologiczna | | rezerwat przyrody "Rzeki Drwica" - obszar wskazany do wyłączenia z zabudowy |
| | strefa ekologiczna - osadnicza | | drogi klasy "Z" - zbiorcze (istniejące / projektowane) |
| | strefa leśna | | drogi klasy "L" - lokalne (istniejące / projektowane) |
| | strefa rekreacyjno - leśna | | |
| PRZYZNACZENIE TERENÓW | | | |
| | granice terenów polityki przestrzennej | | |
| | tereny zabudowy mieszkaniowej | | |
| | tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami | | |
| | tereny zabudowy przemysłu, składów, magazynów i usług | | |
| | tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej | | |
| | tereny lasów i zadrzewień | | |
| | tereny predysponowane do zalesień i zadrzewień | | |
| | tereny parków podworskich | | |
| | tereny łąk i pastwisk | | |



Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek

0 50 100 m

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU SKALA 1:1000

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- ▼ nieprzekraczalne linie zabudowy
- ← 30 → wymiarowanie w metrach

przeznaczenie terenów:

1MN symbole terenów

przeznaczenie terenów:

- U tereny usług
- KDD teren drogi dojazdowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

MN/U ustalenia mpzp. w sąsiedztwie planu

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Gminy Lubicz
z dnia 2025 r.

układ współrzędnych płaskich: PL-2000 strefa 6
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
źródło pochodzenia materiału z państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Starostwo Powiatowe w Toruniu