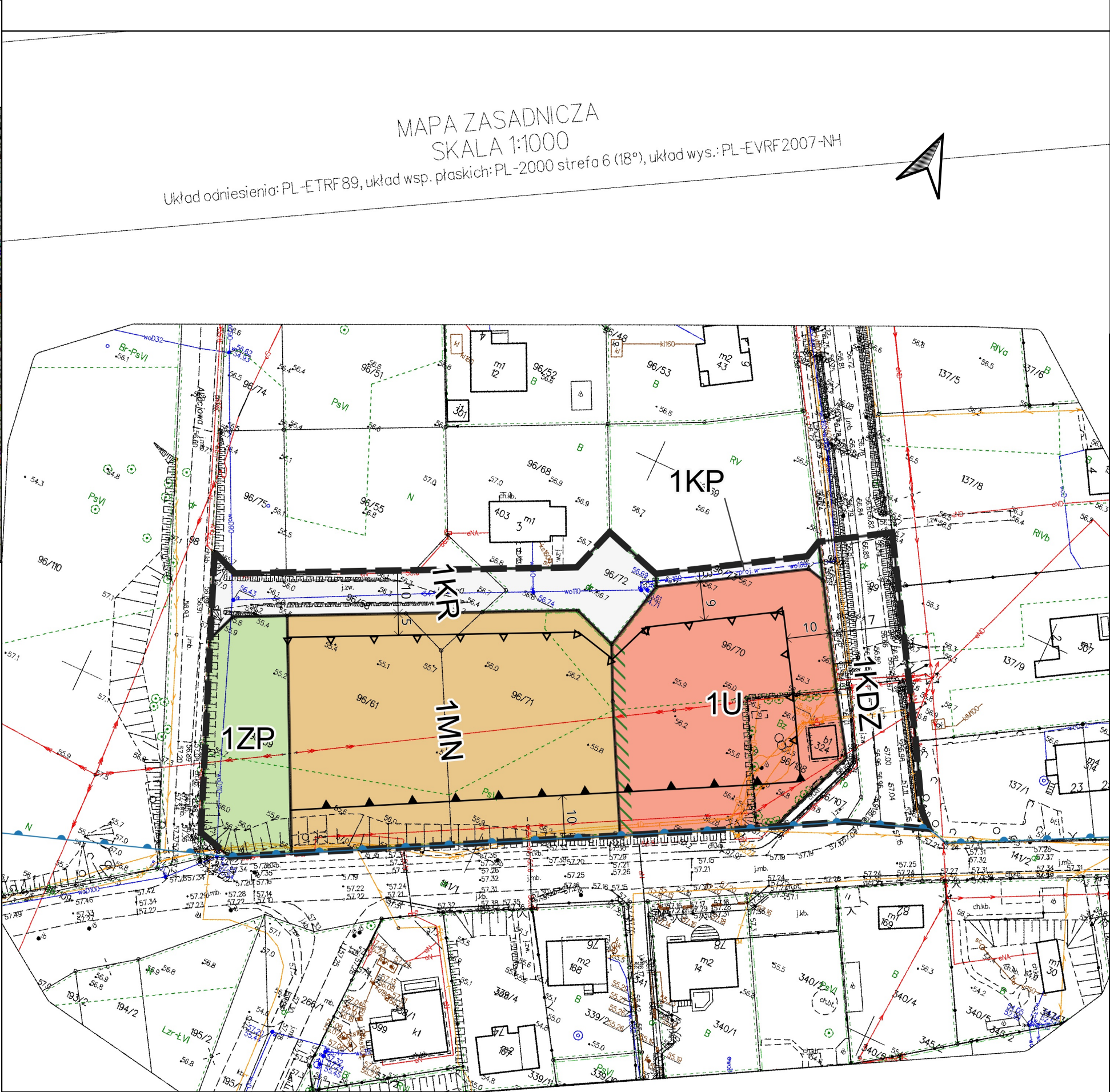
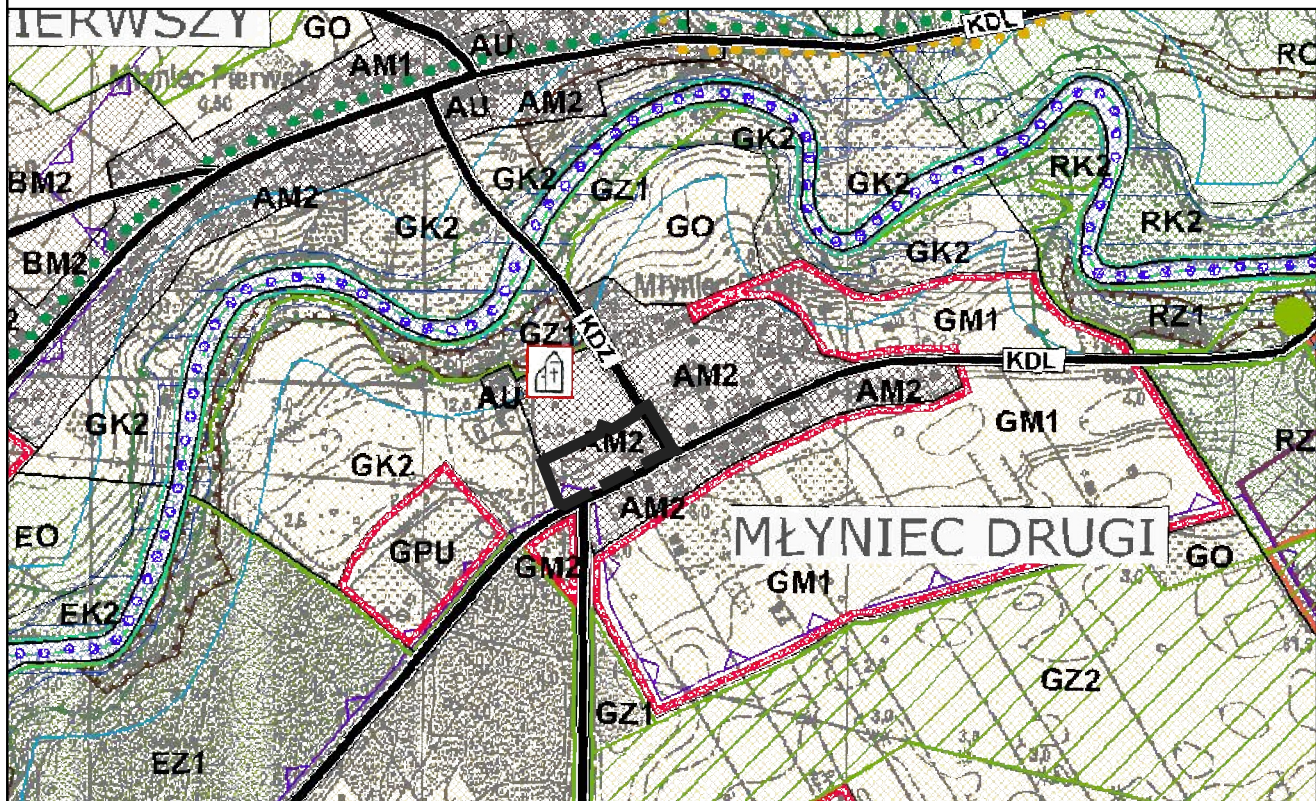


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBICZ
(uchwała nr XV/176/2011 Rady Gminy Lubicz z dnia 11 października 2011 r.)



LEGENDA

granicę nowych terenów inwestycyjnych

PRZESTRZENNE JEDNOSTKI STRUKTURALNE

granicę przestrzennych jednostek strukturalnych

STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

granicę stref polityki przestrzennej

strefa zurbanizowana

strefa urbanizacji

strefa ekologiczna

strefa ekologiczno - osadnicza

strefa leśna

strefa rekreacyjno - leśna

PRZEPNACZENIE TERENÓW

granicę terenów polityki przestrzennej

tereny zabudowy mieszkaniowej

tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami

tereny zabudowy przemysłu, składów, magazynów i usług

tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej

tereny lasów i zadrzewień

tereny predysponowane do zalesień i zadrzewień

tereny parków podworskich

tereny łąk i pastwisk

drogi klasy "Z" - zbiorcze (istniejące / projektowane)

drogi klasy "L" - lokalne (istniejące / projektowane)

granicę obszaru sieci Natura 2000 - Dolina Drwicy PLH280001

granicę Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwicy

granicę potencjalnego obszaru osuwania się mas ziemnych

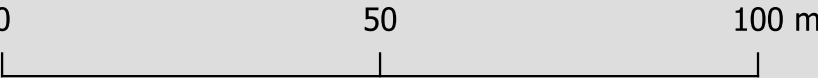
strefa wolna od zabudowy od rzeki Drwicy w wynosząca 100 m od linii brzegowej - obszar wskazany do wyłączenia z zabudowy

rezerwat przyrody "Rzeka Drwica" - obszar wskazany do wyłączenia z zabudowy

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Gminy Lubicz
z dnia 2025 r.

układ współrzędnych płaskich: PL-2000 strefa 6
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
źródło pochodzenia materiału z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Starostwo Powiatowe w Toruniu

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi (rejon kościoła i drogi do Ciechocina)



CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU SKALA 1:1000

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

granicę obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

nieprzekraczalne linie zabudowy

obowiązujące linie zabudowy

granicę obszaru wzdłuż istniejącej linii elektroenergetycznej Średniego napięcia

wymiarowanie w metrach

pas zieleni izolacyjnej

1U symbole terenów

przeznaczenie terenów:

U teren usług

MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

ZP teren zieleni urządzonej

KDZ teren drogi zbiorczej

KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej

KP teren komunikacji pieszo-rowerowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

granicę strefy ochrony pośredniej ujęć wód "Drwica-Jedwabno"