

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI ROGOWO

RYSUNEK PLANU

Załącznik nr 1
do uchwały nr ... / ... / 2025
Rady Gminy Lubicz
z dnia ... 2025 r.

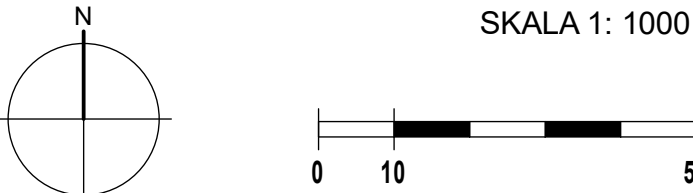
Organ sporządzający: Wójt Gminy Lubicz

Oznaczenia obowiązujące

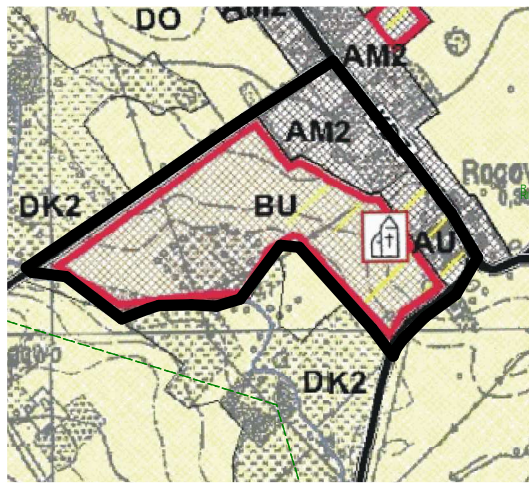
	Granica obszaru objętego planem		Pasy technologiczne od istniejących linii elektroenergetycznych SN
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania		Strefa ochronna w odległości 50m od cmentarza
	Obowiązujące linie zabudowy		Wymiarowanie w metrach
	Nieprzekraczalne linie zabudowy		Istniejąca zabudowa ujęta w rejestrze zabytków
MN-U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług		Istniejąca zabudowa ujęta w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków
U	tereny usług		Istniejący cmentarz ujęty w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków
UR	teren usług kultu religijnego		strefa ochronny konserwatorskiej "OW"
US	teren usług sportu i rekreacji		
CC	teren cmentarza czynnego		
Z	tereny zieleni		
KDZ	teren drogi publicznej zbiorczej		
KDL	tereny dróg publicznych lokalnych		
KR	tereny komunikacji drogowej wewnętrznej		

Oznaczenia informacyjne

	Istniejąca zabudowa
	Nasłupowa stacja transformatorowa
	Istniejące stawy
	Zasada podziału na działki budowlane



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz



Granica obszaru objętego planem

A	strefa polityki przestrzennej strefa zurbanizowana
B	strefa polityki przestrzennej strefa urbanizacji
D	strefa polityki przestrzennej strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej
M2	przeznaczenie terenów teren zabudowy mieszkaniowej z usługami
U	przeznaczenie terenów teren zabudowy usługowej
K2	przeznaczenie terenów teren łąk i pastwisk
	obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze
KDZ	droga klasy "Z" - zbiorcza
KDL	droga klasy "L" - lokalna
	granice nowych terenów inwestycyjnych
	kościóły i kaplice wpisane do rejestru zabytków

układ współrzędnych PL-2000_6

Podkład mapowy pozyskano z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego na podstawie udzielonej przez starostę toruńskiego licencji nr GOD.6642.1.2777.2023.PP_0415_CL.1