

# Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Nowa Wieś

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBICZ uchwalonego Uchwałą Nr XV/176/2011 Rady Gminy Lubicz, z dnia 11 października 2011 roku



## OZNACZENIA STUDYUM:

- I-IV** granice przestrzennych jednostek strukturalnych
- Strefa zurbanizowana
- M2** Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami
- Z2** Tereny predysponowane do zalesień i zadrzewień

## I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

### 1. Oznaczenia ogólne

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MNW-U** symbol literowy - przeznaczenie terenu

### 2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

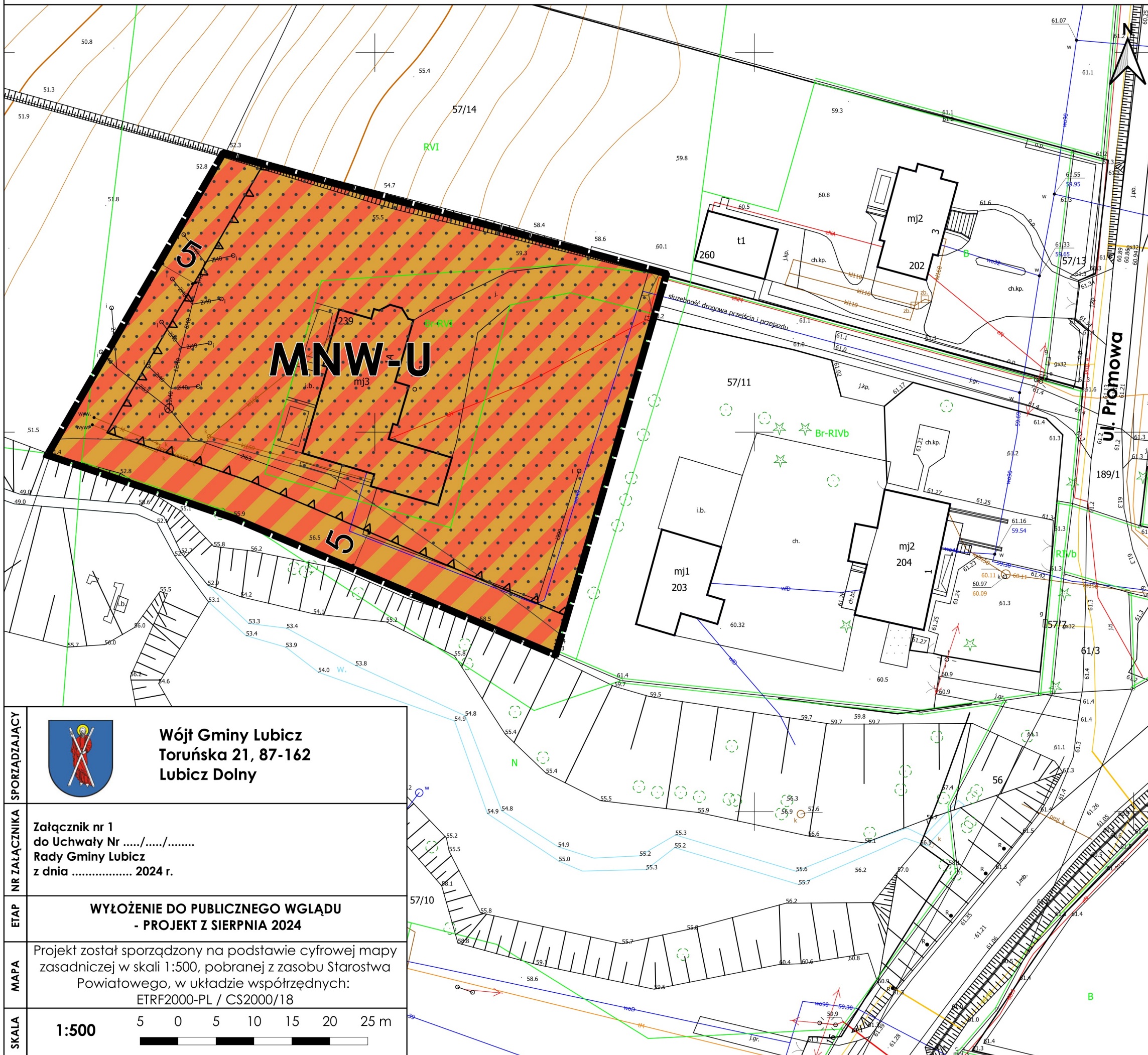
- nieprzekraczalne linie zabudowy

### 3. Przeznaczenie terenu

- MNW-U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług

## II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

- 5 wymiar w metrach
- obszar potencjalnego osuwania się mas ziemnych
- Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Drwęcy" - CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM



SPORZĄDZAJĄCY	 <b>Wójt Gminy Lubicz</b> Toruńska 21, 87-162 Lubicz Dolny
NR ZAŁĄCZNIKA	Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ...../...../..... Rady Gminy Lubicz z dnia ..... 2024 r.
ETAP	<b>WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU</b> - PROJEKT Z SIERPNI 2024
MAPA	Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:500, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18
SKALA	<b>1:500</b> 5 0 5 10 15 20 25 m

WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDYUM

OZNACZENIA PLANU