

DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 106 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), .) art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej w skrócie uouioś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 t.j.) oraz upoważnienia Wójta Gminy Lubicz – decyzja nr ORG.0052.41.2018 z dnia 12.12.2018 r., po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora FG Power Management Sp. z o.o. ul. Fabryczna 20A, 31-553 Kraków, reprezentowaną przez Pana Mariusza Tomczyka, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”** oraz po wydaniu opinii przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 17.03.2023 r. znak GD.ZZŚ.5.4901.119.2023.WL (nr rej. 5177, data wpływu 21.03.2023 r.), opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego znak: N.NZ.40.2.8.4.2023 z dnia 28.03.2023 r. (nr rej. 03.04.2023, data wpływu 03.04.2023) oraz postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak WOO.4220.233.2023.HN.2 z dnia 11.05.2023 r. (nr rej. 7720, data wpływu 11.05.2023 r.)

Wójt Gminy Lubicz**ORZEKA**

o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”,

- Onakłada na Inwestora obowiązek przestrzegania niżej wyszczególnionych wskazań:

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:
 - 1) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.
 - 2) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

- 3) Po wykonaniu prac montażowych, teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- 4) Wprowadzić nasadzenia drzew i krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji (zgodnie z Rysunkiem 1 przerywana pogrubiona linia). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rys. 1 Plan nasadzeń zieleni izolacyjnej zgodny z uzupełnieniem Kip

- 5) Nasadzenia wykonać po zewnętrznej stronie ogrodzenia.
- 6) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
- 7) Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- 8) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 9) Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, np. poprzez:
 - a. odeskowanie pni drzew,

- b. wygrodzenie obszaru występowania krzewów,
 - c. zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony bryły korzeniowej przed przesuszeniem,
 - d. prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - e. organizowanie zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów poza zasięgiem rzutu koron drzew.
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno- budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 uouioś:
- 1) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
 - 2) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
 - 3) Celem wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
 - 4) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
 - 5) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
 - 6) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
- 1) W trakcie funkcjonowania inwestycji utrzymanie roślinności, w tym wykaszanie mechaniczne prowadzić w miarę możliwości poza okresem lęgowym ptaków (przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia), celem umożliwienia wyprowadzenia lęgów przez ptaki. W przypadku konieczności wykaszania w okresie lęgowym ptaków, prace poprzedzić kontrolą specjalisty ornitologa, który potwierdzi brak aktywnych lęgów ptasich. Wykaszanie prowadzić od centrum farmy do jej brzegów, celem umożliwienia ucieczki zwierząt
 - 2) Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku detergentów.
 - 3) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

UZASADNIENIE

W dniu 27.02.2023 r., Inwestor, FG Power Management Sp. z o.o. ul. Fabryczna 20A, 31-553 Kraków, reprezentowany przez Pana Mariusza Tomczyka wystąpił do Wójta Gminy Lubicz z wnioskiem

nr rej. 3838 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW, wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia”. Wójt Gminy Lubicz na podstawie art.74 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) dalej ustawa uouioś, sprawdził kompletność złożonego wniosku, ustalił strony postępowania i zawiadomieniem ROŚ.6220.6.2023.PD, z dnia 08.03.2023 r. powiadomił o jego wszczęciu. a także zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października wystąpił pismem sygn. akt ROŚ.6220.6.2023.PD z dnia 08.03.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu o wydanie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu a także przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dnia 15.03.2023 r Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem N.NZ.40.2.8.4.2023 (nr rej. 5111, data wpływu 20.03.2023) wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w KIP. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem WOO. 4220.233.2023.HN (nr rej. 5267, data wpływu 22.03.2023) również wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w KIP. Dnia 17.03.2023 Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z opinią znak GD.ZZŚ.5.4901.119.2023.WL (nr rej. 5177, data wpływu 21.03.2023) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Inwestor, pismem nr rej. 5291 zarejestrowanym w dniu 23.03.2023 złożył wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią N.NZ.40.2.8.4.2023 z dnia 28.03.2023 r. (nr rej. 5781 data wpływu 03.04.2023 r.) również potwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 28.04.2023 pismem nr rej. 7187 Inwestor złożył kolejne wyjaśnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem WOO.4220.233.2023.HN.2 z dnia 11.05.2023 r. (nr rej. 7722) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art.10 KPA organ prowadzący postępowanie przed wydaniem decyzji wydał zawiadomienie oraz obwieszczenie ROŚ.6220.6.2023.PD z dnia 15.05.2023 r. o możliwości składania wniosków, uwag i zastrzeżeń oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi dowodami w trakcie postępowania przed wydaniem decyzji. Przedmiotowe obwieszczenie opublikowane zostało na tablicach ogłoszeń w miejscowości realizacji przedsięwzięcia, tablicy ogłoszeń UG Lubicz oraz stronie internetowej UG Lubicz. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono nowych

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku Kip uzupełnioną dnia 27 kwietnia 2023 r. stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”, ponieważ powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 1,8 ha.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 uouioś, Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Teren przeznaczony pod instalację nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wskazał iż brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem przedsięwzięć, w tym farm fotowoltaicznych, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy.

Zamierzenie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW na działce ewid. nr 10/2 w obrębie Rogówko, gmina Lubicz, powiat toruński, w terenie o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia. Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Na zamierzenie składać się będą następujące elementy:

- ogniwa (moduły) fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1,5 MW;
- powierzchnie utwardzone (w tym drogi utwardzone),
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- elektroenergetyczne linie kablowe,
- przyłącze energetyczne średniego napięcia,
- stacje transformatorowe Sn/nN (w ilości od 1 szt. do 2 szt. i łącznej mocy do 1,5 MVA),
- falowniki (inwertery),
- stoły montażowe pod panele PV,
- magazyn energii elektrycznej,
- kontener techniczny,
- instalacja odgromowa, oświetleniowa, monitoringowa,
- ogrodzenie,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją obiektu.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, związana jest z emisją nieorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów.

Na podstawie mapy znajdującej się na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/> oraz przedłożonej dokumentacji określono, iż najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 55 m od planowanego ogrodzenia zamierzenia.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w

tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie związane będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż przedmiotowe zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zamierzenia.

Charakteryzowany teren znajduje poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t.j.).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Ponadto, inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem: PRW20001 128989 - „Bacha od Zgniłki do ujścia”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (stan ekologiczny: umiarkowany, stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego stanu ekologicznego i zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Ścieki socjalno-bytowe należy gromadzić w przenośnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).

Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, w przypadku montażu transformatora olejowego, stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona, np. poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia, w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Do czyszczenia instalacji należy stosować czystą wodę bez dodatku środków chemicznych lub metody bezwodne. Woda użyta do czyszczenia modułów traktowana jest jako opadowa. Wody roztopowe i opadowe z powierzchni ogniw odprowadzane będą do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

W pobliżu zadania planowana jest do realizacji inna farma fotowoltaiczna, jednak ze względu na charakter zamierzenia nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęta więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Teren planowanej inwestycji stanowi potencjalne siedlisko lęgowe gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym np. skowronka. Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prac należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów, na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną, zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki nietoperze oraz wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem, a dolną krawędzią konstrukcji ogrodzenia. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga wycinki zadrzewień, przy czym zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem.

Ograniczenia dotyczące oświetlenia farmy fotowoltaicznej mają na celu zminimalizowanie zanieczyszczenia światłem oraz oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze.

Celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na krajobraz, obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia zamierzenia. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Wskazano również na konieczność monitoringu udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz dokonywania w razie potrzeby nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wprowadzonych nasadzeń.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip wraz z uzupełnieniem ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

Reasumując, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, Organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Lubicz w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Wójta

-

Wojciech Rakowiecki
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. FG Power Management Sp. z o.o., ul. Fabryczna 20A, 31-553 Kraków- reprezentowana przez pełnomocnika Mariusz Tomczyk, ul. Sienkiewicza 78A (p.III) 25-501 Kielce,
2. Gmina Lubicz, w miejscu,
3. Pozostałe strony postępowania w drodze postępowania,
4. a/a PD.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Popietuszeki 3, 87-100 Toruń.

**Charakterystyka przedsięwzięcia
ROŚ.6220.6.2023.PD**

Przedmiotem inwestycji jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW razem z niezbędną infrastrukturą techniczną, elektroenergetyczną oraz magazynem energii elektrycznej, na działce o numerze ewidencyjnym 10/2 Rogówko, gmina Lubicz, powiat toruński, województwo kujawsko - pomorskie. Teren inwestycji nie wyróżnia się szczególnie spośród otaczających go terenów. Sam krajobraz ma charakter rolniczy, przekształcony przez człowieka. W zachodniej części działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Teren inwestycji nie koliduje jednak z opisaną zabudową, planowana farma będzie znajdować się we wschodniej części działki, w odpowiedniej odległości od budynków mieszkalnych. Elektrownia fotowoltaiczna planowana na działce o nr 10/2, podłączona będzie do najbliższej linii średniego napięcia. Najbliższy istniejący słup średniego napięcia, do którego Inwestor planuje podłączyć znajduje się w odległości ok. 200 m od działki, na której będzie realizowana inwestycja. Inwestor nie wyklucza zmiany miejsca przyłączenia w przypadku wskazania przez Zakład Energetyczny innego miejsca. Dojazd do planowanej inwestycji będzie przebiegał z wykorzystaniem istniejącej już drogi wewnętrznej z drogi krajowej - 15, stanowiącej dojazd do działki inwestycyjnej. Całkowita powierzchnia działki 10/2 to 2,88 ha. Pod inwestycję planuje przeznaczyć się ok. 1,8 ha danego areалу działki. Teren na którym znajduje się zabudowa oraz drzewa zostaną niezagospodarowane (rys.3). Omawiana powierzchnia inwestycji będzie ogrodzona oraz wyposażona w system czujników i kamer chroniących przed dewastacją oraz kradzieżą. Teren po zakończeniu etapu budowy samoczynnie zostanie pokryty mieszaną traw i niską zielenią charakterystyczną dla tego typu inwestycji.

Na zamierzenie składać się będą następujące elementy:

- ogniwa (moduły) fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1,5 MW;
- powierzchnie utwardzone (w tym drogi utwardzone),
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- elektroenergetyczne linie kablowe,
- przyłącze energetyczne średniego napięcia,
- stacje transformatorowe Sn/nN (w ilości od 1 szt. do 2 szt. i łącznej mocy do 1,5 MVA),
- falowniki (inwertery),
- stoły montażowe pod panele PV,
- magazyn energii elektrycznej,
- kontener techniczny,
- instalacja odgromowa, oświetleniowa, monitoringowa,
- ogrodzenie,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją obiektu.

Obecnie nie zostały wybrane konkretne elementy do budowy farmy fotowoltaicznej przez wzgląd na dużą różnorodność oraz ciągły rozwój technologiczny. Parametry techniczne instalacji zostały opisane w sposób ogólny, przedstawiają założenia, którymi będą posługiwali się projektanci w określaniu rozwiązań docelowych. Istnieje możliwość nieznacznych zmian dla prezentowanych rozwiązań technicznych, nie wpłyną one jednak w sposób negatywny na przedstawione analizy. W opisie

przedstawiono wariant maksymalny z punktu widzenia możliwego oddziaływania na środowisko, dopuszcza się możliwość rezygnacji z niektórych elementów prezentowanego systemu i zastąpienia ich rozwiązaniami bardziej nowoczesnymi.

Działka, na której planowana jest inwestycja ma bezpośredni dostęp do drogi lokalnej tj. działki nr ewid. 10/2 obręb Rogówko. Na terenie inwestycji planuje się utwardzenie terenu pod drogę oraz plac w celu posadowienia stacji transformatorowej. Dokładna długość komunikacji wewnętrznej na przedmiotowej inwestycji nie jest znana na obecnym etapie realizacji inwestycji. Dokładna długość zostanie podana na etapie przedstawienia projektu budowlanego. Zostanie ona wykonana zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 r. „w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie”. Zgodnie z § 14. Ust. 1 szerokość komunikacji wewnętrznej nie będzie mniejsza niż 3 m. Na terenie inwestycji planuje się utwardzenie terenu (mechanicznie utwardzony grunt) pod drogę oraz plac w celu posadowienia stacji transformatorowej. W związku z brakiem budowy typowej drogi nie wystąpi znaczne oddziaływanie na środowisko w trakcie budowy. Jej późniejsza eksploatacja będzie się wiązała z okresowym przejazdem samochodu osobowego do serwisu elektrowni fotowoltaicznej. W związku z niewielką częstotliwością przejazdów oddziaływanie na środowisko drogi podczas eksploatacji będzie znikome.

Całość terenu przeznaczonego pod inwestycję zostanie ogrodzona. Planuje się zastosowanie ogrodzenia typu autostradowego - siatka rozpięta na słupkach wbijanych w podłoże, ogrodzenie o wysokości do 2,5 m, bez podmurówki z przerwą pomiędzy powierzchnią ziemi a ogrodzeniem wynoszącą min. 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom. Planuje się usytuowanie lamp oświetleniowych bezpośrednio przy stacji transformatorowej oraz przy bramie wjazdowej na teren farmy fotowoltaicznej, przeznaczonej jedynie do lepszej widoczności oraz bezpieczeństwa, zapalanej sporadycznie jedynie w razie konieczności użycia. Teren farmy będzie monitorowany za pomocą kamer oraz czujników ruchu.

Z up. Wójta

-

Wojciech Rakowiecki
ZASTĘPCA WÓJTA