

UCHWAŁA NR LIV/692/23
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 27 lutego 2023 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmiany w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego dla działki nr 434/15 położonej w Lubiczu Dolnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 223 §1, art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, 1855 i 2185) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wniosek z dnia 10 stycznia 2023 r. (data wpływu 12 stycznia 2023 r.) w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 434/15 położonej w Lubiczu Dolnym ul. Leśna Polana 5 rozpatrzyć negatywnie.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Lubicz do poinformowania wnioskodawcy o sposobie załatwienia sprawy oraz przesłania niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

W dniu 12 stycznia 2023 r. do Rady Gminy Lubicz wpłynął wniosek (z dnia 10 stycznia 2023 r.) o zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 434/15 położonej w Lubiczu Dolnym ul. Leśna 5.

Zgodnie z § 47 Statutu Gminy Lubicz wniosek został skierowany do zaopiniowania przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Lubicz.

Komisja ustaliła, że w myśl art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje programy ich sporządzania.

Komisja ustaliła, że we wnioskowanym obszarze Lubicza Dolnego nie trwają obecnie prace nad zmianą planu zagospodarowania przestrzennego i nie są one planowane w 2023 r.

Z punktu widzenia gminy, biorąc pod uwagę powyższe okoliczności, na dzień dzisiejszy nie ma uzasadnienia dla zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. Komisja uważa, że w momencie, gdy będzie poddawany zmianie obszar Lubicza Dolnego, na którym znajduje się działka nr 434/15, wniosek ten będzie mógł być rozpatrzony pozytywnie.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Gminy Lubicz po przeanalizowaniu powyższych okoliczności, zarekomendowała negatywne rozpatrzenie przedmiotowego wniosku.

Taką opinię komisja przekazała Radzie Gminy, która podtrzymała powyższe stanowisko.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski