

UCHWAŁA NR LIV/690/23
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 27 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Młyniec Drugi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubicz część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Młyniec Drugi, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00149194/2, a stanowiącej część działki nr 525/1 o powierzchni około 0,1720 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Działka położona w Młyńcu Drugim, oznaczona numerem 525/1 o pow. 0,3898 ha, zlokalizowana jest częściowo w terenach, dla których nie obowiązują ustalenia planu miejscowego, a częściowo objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XXVI/306/2016 Rady Gminy Lubicz z dnia 30 września 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi (rejon kościoła i drogi do Ciechocina) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12.10.2016 r., Poz. 3464 i położona jest w granicach terenów rolniczych (1R).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Właściciel nieruchomości zaproponował nieodpłatne przekazanie (po przeprowadzeniu postępowania podziałowego) na rzecz Gminy Lubicz części działki 525/1 w Młyńcu Drugim z przeznaczeniem pod drogę, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie części nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski