

**UCHWAŁA NR LIV/687/23
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 27 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości gruntowej położonej
w miejscowości Gronowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Gronowo, oznaczonej jako działka gruntu nr 67/11 o powierzchni 0,1097 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00000981/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Dla działki oznaczonej numerem 67/11 powierzchni 0,1097 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Gronowo, nie obowiązują ustalenia planu miejscowego ani decyzji o warunkach zabudowy. W ewidencji gruntów i budynków dz. nr 67/11 oznaczona jest jako RIIIb (grunty orne), w rzeczywistości wykorzystywana jest jako droga.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ przedmiotowa działka wykorzystywana jest jako droga, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski