

UCHWAŁA NR XLVIII/622/22
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie nabycia części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Mierzynek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie części nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00134663/3, oznaczonej w katastrze nieruchomości numerem działki 34/10 w Mierzynku, o powierzchni 0.0051 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nabywana, wydzielona część nieruchomości oznaczona jako działka nr 34/10 położona jest w pasie drogowym ulicy Wypoczynkowej w Mierzynku - drogi gminnej nr 100758C.

O wykup części nieruchomości zajętej pod drogę wystąpił jej właściciel w roku 2021. Wszystko to uzasadnia nabycie działki nr 34/10 w Mierzynku przez gminę.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski