

Stanowisko nr 1/2022
Rady Gminy Lubicz
z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie sytuacji w Zakładzie Usług Komunalnych w Lubiczu sp. z o.o.

1. Zakład Usług Komunalnych (ZUK) zaczął funkcjonować z inicjatywy wójta Marka Nicewicza, na podstawie uchwały Rady Gminy Lubicz, od stycznia 2020 roku.
2. Po pierwszym roku działalności spółka wykazała dodatni bilans finansowy, jednak koniec roku 2021 przyniósł stratę w wysokości około 980 tysięcy złotych.
3. W pierwszej połowie 2022 r. na spotkaniach z inicjatywy radnych, Rada Gminy Lubicz otrzymywała od prezesa ZUK Grzegorza Karpińskiego i wójta Marka Nicewicza informacje o przejściowych problemach spółki, które miały być w najbliższym czasie zażegnane. W tym czasie zarząd spółki otrzymał absolutorium za rok 2021.
4. Od początku 2022 roku do radnych coraz częściej docierały informacje o nieregulowanych i przeterminowanych należnościach wobec różnych kontrahentów ZUK. Informacje te, mimo okresu pandemii i ograniczonych kontaktów osobistych, były na przekazywane panu wójtowi bieżąco na spotkaniach „on-line”.
5. W dniu 31 sierpnia 2022 roku wójt Marek Nicewicz poinformował radnych o katastrofalnej sytuacji w ZUK i swojej decyzji o odwołaniu pana Grzegorza Karpińskiego ze stanowiska prezesa ZUK i powołaniu w jego miejsce pana Piotra Rozwadowskiego. Jednocześnie skierował wniosek do radnych o natychmiastowej konieczności dokapitalizowania spółki kwotą 2,5 mln zł w celu pokrycia najpilniejszych zobowiązań, motywując to potrzebą uniknięcia postawienia ZUK w stan upadłości.
6. W tej sytuacji Rada Gminy Lubicz nie zdecydowała się na procedowanie takiego wniosku wójta na sesji w dniu 2.09.br, chcąc wnikliwie poznać przyczyny dramatycznej sytuacji ZUK, dotychczasowego sposobu zarządzania i nadzoru, w tym nadzoru właścicielskiego z Urzędu Gminy Lubicz.
7. Radni złożyli wniosek do wójta Marka Nicewicza o powołanie audytu zewnętrznego dla niezależnego zbadania sprawy ZUK . Według informacji uzyskanych od wójta, audyt zacznie badać sprawę ZUK od początku listopada,
8. W dniu 9.09.br. na nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Lubicz, najpierw jednogłośnie podjęto uchwałę w sprawie zlecenia komisji rewizyjnej kontroli w ZUK, a następnie większością głosów podjęto uchwałę o przerwaniu sesji i wznowieniu obrad w dniu 16.09.br. Tym samym nie procedowano projektu uchwały zaproponowanego przez wójta o dokapitalizowaniu spółki w wysokości 2,5 mln zł, motywując to wieloma niewyjaśnionymi kwestiami dotyczącymi zarówno listy pilnych wierzytelności, jak i sposobu ich spłacania. Ponadto grupa radnych, za pośrednictwem biura podawczego złożyła interpelację w sprawie przejęcia od ZUK przez gminę kompetencji w zakresie zaopatrzenia ludności w wodę i odprowadzenia ścieków, a także drugą interpelację w sprawie niewyprzedawania majątku przez zarząd ZUK.
9. W dniu 12.09.br. przedstawiciele rady gminy przeprowadzili konsultacje z panem Władysławem Majewskim, Prezesem Toruńskich Wodociągów – których

wierzytelności na ten moment wynosiły około 1,8 mln zł. Sytuacja była na tyle poważna, że mogła skutkować w najbliższych dniach odcięciem wody pitnej dla mieszkańców Gminy Lubicz.

10. Przed planowaną II częścią sesji nadzwyczajnej, rada gminy uzgodniła nowy projekt uchwały o dokapitalizowaniu ZUK w wysokości jedynie 1,5 mln zł z tzw. *wolnych środków*, z przeznaczeniem na zaspokojenie w pierwszej kolejności zobowiązań wobec Toruńskich Wodociągów, ZUS i dostawcy energii elektrycznej. Stosowną uchwałę większością głosów radni podjęli w dniu 16.09.br. Na sesji padło też pytanie do wójta Marka Nicewicza o aktualną wielkość zadłużenia. Z odpowiedzi wynikało, że na ten moment zobowiązania ZUK wynosiły ok. 4,8 mln zł.
11. W związku z faktem, że sytuacja finansowa gminnej spółki w dalszym ciągu była fatalna, Przedstawiciele rady gminy osobiście podjęli się nadzoru nad listą wierzycieli w celu weryfikacji stanu faktycznego zobowiązań. Rada gminy przeprowadziła też w dniu 19.09. i 20.09.br. kolejne konsultacje dotyczące kwestii finansowych, prawnych i organizacyjnych ZUK, w tym z radą nadzorczą ZUK i nowym jej prezesem - Piotrem Rozwadowskim. Powzięta została wówczas przez radnych informacja, że Rada Nadzorcza spółki ZUK również w pierwszym półroczu 2022 roku nie знаła w szczegółach złej sytuacji finansowej spółki.
12. W dniu 21.09.br. na wniosek rady gminy, nowy prezes ZUK przedstawił listę inwestycji, prowadzonych obecnie przez ZUK, do których zakończenia i odzyskania zainwestowanych środków, potrzebny jest bieżący „zastrzyk finansowy”. Do takich w pierwszej kolejności należy dokończenie budowy Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Gronowie, budowa magistrali wodociągowej pod Drwęcą i kanalizacji w Grabowcu. Dodatkowo postawiona została kwestia zapłaty za inwestycję kanalizacyjną w Lubiczu Dolnym, gdzie gmina zobowiązała się do współfinansowania tej inwestycji.
13. W dniu 22.09.br na komisjach połączonych Rady Gminy Lubicz dyskutowano na wielu płaszczyznach o sytuacji finansowo-organizacyjnej w ZUK. Zarysowały się różnice w poglądach wśród radnych, co do dalszych losów spółki.
14. Większość Rady Gminy Lubicz uważa, że należy wypłacić ZUK-owi z budżetu gminy 2 mln zł za wykonaną w 2021 roku inwestycję kanalizacyjną w Lubiczu Dolnym, która była realizowana na podstawie uzgodnienia pomiędzy wójtem a prezesem ZUK. Ponadto należy dokapitalizować spółkę dodatkową kwotą w wysokości 1 mln zł, co pozwoli na dokończenie inwestycji wymienionych przez prezesa Rozwadowskiego na spotkaniu z radnymi w dniu 21.09.br.
15. Kwoty te są ostatecznymi środkami wyasygnowanymi przez Radę Gminy Lubicz w drodze pomocy spółce ZUK, co według oświadczeń wójta Marka Nicewicza i prezesa ZUK Piotra Rozwadowskiego, pozwoli na wyprowadzenie spółki na „prostą” w kwestii finansowo-organizacyjnej.
16. Decyzja o powyższej „akcji ratunkowej” ZUK została podjęta nie w trosce o spółkę ZUK, ale:
 - a) o mieszkańców, którym gmina musi zagwarantować dostawy wody, odbiór ścieków i inne usługi, które wynikają z zadań własnych gminy,

- b) o kilkudziesięciu lokalnych przedsiębiorców, którym ZUK jest winien pieniądze za dostawy materiałów i usług, czasem decydujące o „być albo nie być” ich działalności gospodarczych,
 - c) o budżet gminy, który w przypadku upadłości albo likwidacji spółki ZUK, poniósłby jeszcze większy uszczerbek niż przy obecnym wsparciu.
17. Dotychczasowe działania naprawcze rady gminy, są jedynie początkiem czynności, które będą miały na celu zweryfikowanie dotychczasowej działalności zarządczej i nadzorczej nad ZUK (komisja rewizyjna i audyt – od początku listopada).
18. W związku z nadszarpnięciem zaufania rady gminy co do funkcjonowania spółki ZUK, Rada Gminy Lubicz wprowadzi dodatkowe mechanizmy kontrolne na przyszłość, które wykraczają ponad zwyczajne obowiązki rady.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski