

**UCHWAŁA NR XLV/600/22  
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 2 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości gruntowych położonych  
w miejscowości Mierzynek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Mierzynek:

1. oznaczonej jako działka gruntu nr 178/2 o powierzchni 0,0173 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00026078/5,

2. oznaczonej jako działka gruntu nr 179/11 o powierzchni 0,0494 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00119934/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Szczepański**

## **Uzasadnienie**

Działki położone w Mierzynku, oznaczone numerami 178/2 o pow. 0,0173 ha i 179/11 o pow. 0,0494 ha, zlokalizowane są w terenie, dla którego nie obowiązują ustalenia planu miejscowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Właściciele nieruchomości zaproponowali jej nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Lubicz. Ponieważ na działkach planowana jest budowa drogi, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie przedmiotowych nieruchomości.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Szczepański**