

UCHWAŁA NR XLIV/589/22
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Gronowie na rzecz Gminy Kowalewo Pomorskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 13 ust. 2 i 2a, art. 11 ust. 2 i art.6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 i 815) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Kowalewo Pomorskie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Gronowo, oznaczonej jako działka gruntu nr 141 o powierzchni 0.85 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00034872/0 jako własność Gminy Lubicz, na realizację celu publicznego - budowę drogi gminnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Działka nr 141 położona w miejscowości Gronowo stanowi własność Gminy Lubicz, jest użytkowana jako droga, która nie jest zaliczona na kategorii dróg gminnych, jednak stanowi naturalne połączenie dróg gminnych: nr 100742C na terenie gminy Lubicz i nr 110108C na terenie gminy Kowalewo Pomorskie.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a w zw. z art. 11 ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje organ wykonawczy za zgodą właściwej rady gminy.

Ponieważ przedmiot darowizny jest publicznie dostępną drogą o długości około 400 metrów stanowiącą własność jednostki samorządu terytorialnego, która to droga naturalnie łączy drogi publiczne zaliczone do kategorii dróg gminnych położone na terenie dwóch gmin, uznać można, że wymóg dokonania darowizny na realizację celu publicznego został spełniony. Powszechna jest opinia, że Gmina Kowalewo Pomorskie chcąc legalnie wydatkować środki pieniężne na budowę i utrzymanie tego odcinka, musi być jej właścicielem.

Stąd też niniejsza uchwała ma uzasadnienie, zarówno prawne, jak i faktyczne.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski