

UCHWAŁA NR XLIV/581/22
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Grębocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005 i 1079) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubicz, położonych w obrębie ewidencyjnym Grębocin, zapisanych obecnie w księdze wieczystej nr TO1T/00039184/5, oznaczonych jako:

- 1) działka gruntu nr 237/8 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/8 i powierzchni 0.0912 ha
- 2) działka gruntu nr 237/9 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/9 i powierzchni 0.0800 ha
- 3) działka gruntu nr 237/10 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/10 i powierzchni 0.0845 ha
- 4) działka gruntu nr 237/11 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/11 i powierzchni 0.0820 ha
- 5) działka gruntu nr 237/12 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/12 i powierzchni 0.1004 ha
- 6) działka gruntu nr 237/13 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/13 i powierzchni 0.1019 ha
- 7) działka gruntu nr 237/14 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/14 i powierzchni 0.0802 ha
- 8) działka gruntu nr 237/15 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/15 i powierzchni 0.0849 ha
- 9) działka gruntu nr 237/16 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/16 i powierzchni 0.0831 ha
- 10) działka gruntu nr 237/17 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/17 i powierzchni 0.0801 ha
- 11) działka gruntu nr 237/18 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/18 i powierzchni 0.0849 ha
- 12) działka gruntu nr 237/19 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/19 i powierzchni 0.0862 ha
- 13) działka gruntu nr 237/20 o identyfikatorze 041504_2.0004.237/20 i powierzchni 0.1121 ha

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005 i 1079) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działki wymienione w niniejszej uchwale położone w Grębocinie, zgodnie z uchwałą Nr XLIV/465/10 z dnia 23 kwietnia 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 września 2010 r. Nr 149, poz. 1848 zlokalizowane są w granicach terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (D MN4).

Ze względu na przeznaczenie działek miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zasadne jest przeznaczenie ich do zbycia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski