

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 tj.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, 80 ust. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r. poz. 247 ze zm.), §3 ust. 1 pkt 105 – Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839 tj.), po rozpatrzeniu wniosku nr rej. 8579 – złożonego w dniu 21.06.2021 r. przez Pana Edwarda Nesterowicz, ul. Przelot 18a, 87-100 Toruń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego – hodowla papug” na działkach o nr ewid. 20/32 i 20/43 w miejscowości Lubicz Dolny, gm. Lubicz.

### orzekam

**odmówić** wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego – hodowla papug” na działkach o nr ewid. 20/32 i 20/43 w miejscowości Lubicz Dolny, którego Inwestorem jest Pan Edward Nesterowicz, ul. Przelot 18a, 87-100 Toruń, wobec niezgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1 oraz art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r. poz. 247 ze zm.) wnioskiem z dnia 21.06.2021 r. nr rej. 8579 złożonym przez pana Edwarda Nesterowicz zam. ul. Przelot 18a, 87-100 Toruń, zwrócono się do Wójta Gminy Lubicz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku inwentarskiego – hodowla papug” na działkach o nr ewid. 20/32 i 20/43 w miejscowości Lubicz Dolny, gm. Lubicz.

Z przedłożonych materiałów wynika, że projektowane przedsięwzięcie pn. „Budowa budynku inwentarskiego – hodowla papug” ma polegać na budowie na działkach o nr ewid. 20/32 i 20/43 ob. Lubicz Lubicz nowego obiektu inwentarskiego przeznaczonego do hodowli papug w ilości maksymalnie 300 sztuk (nie przekraczającej 2 DJP). Na podstawie treści złożonego wniosku, analizy załączników w postaci karty informacyjnej przedsięwzięcia, map lokalizujących miejsce realizacji inwestycji, Wójt Gminy Lubicz stwierdził, że planowane przedsięwzięcie można zaliczyć do grupy przedsięwzięć wymienionych w §3 ust. 1 pkt. 105 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz.1839 tj.) tj.: chów lub hodowla obcych rodzimej faunie zwierząt innych niż zwierzęta gospodarskie w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2017 r., poz. 2132), w liczbie nie mniejszej niż 4 matki lub 20 sztuk, z wyłączeniem ryb lub skorupiaków i zostało zakwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, spełniające wymogi art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r. poz. 247 ze zm.). W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie ustalił strony postępowania oraz pismem i obwieszczeniem ROŚ.6220.23.2021.AR z dnia 23.06.2021 r. zawiadomił je o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. Dnia 23.06.2021 r. Wójt Gminy Lubicz pismami ROŚ.6220.23.2021.AR wystąpił na mocy art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 ww. ustawy o wydanie opinii przez upoważnione organy tj. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Toruniu w sprawie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu, a także przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 16.12.2019 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu pismem

N.NZ.40.2.8.8.2021 (nr rej. 9869) wezwał Wójta Gminy Lubicz do uzupełnienia informacji we wniosku z dnia 23.06.2021 r. w zakresie klasyfikacji przedmiotowej inwestycji. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu pismem znak GD.ZZŚ.5.435.365.2021.AOT z dnia 07.07.2021 (nr rej. 9956) wezwał do uzupełnienia informacji zawartych w przedłożonej Karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 05.07.2021 r. nr WOO.4220.768.2021.MSD.2 (nr rej. 10151) stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zaznaczył, że wskazana lokalizacja nie jest zgodna z zapisami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GP.6727.1.304.2021.VK z dnia 25.06.2021 działka nr 20/32 oraz część działki 20/43 położone w miejscowości Lubicz Dolny, objęte są ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz na obszarze wsi Lubicz Dolny (rejon ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej) uchwalonej przez Radę Gminy Lubicz Uchwałą Nr XVII/275/99 z dnia 22 grudnia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2000 r. Nr 33, poz. 317). Działka nr 20/32 oraz część działki nr 20/43 zlokalizowane są na terenie oznaczonym symbolem RRO tj. teren ośrodka gospodarki rybackiej. Zgodnie z ww. wypisem część działki 20/43 ob. Lubicz Dolny objęta jest ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz Dolny na obszarze wsi Lubicz Dolny (rejon ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej) uchwalonej przez Radę Gminy Lubicz Uchwałą Nr XV/185/19 z dnia 24 października 2019 r. (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. poz. 5687). Część działki nr 20/43 zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem KD(Z)2 tj. teren komunikacji – droga publiczna – ulica zbiorcza. W granicach obszaru objętego ustaleniami powyższego aktu prawa miejscowego wprowadzono zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej. Mając na uwadze powyższe zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz art. 80 ust. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 15.07.2021 r., tut. organ uznał, że planowana do realizacji inwestycja nie jest zgodna z zapisami zawartymi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do zapisu art. 80 ust 2 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko „Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.” Zgodnie z orzecnictwem (Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 19 marca 2019 r. II OSK 1093/17) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach może zostać wydana jedynie po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z tym w przypadku stwierdzenia niezgodności lokalizacji planowanej inwestycji z ustaleniami planu, dalsze prowadzenie postępowania w przedmiocie wydania tej decyzji jest zbędne i niecelowe. Dlatego też, po stwierdzeniu niezgodności zamierzonej inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tut. organ uznał za zbędne wzywanie Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, a także dalsze prowadzenie postępowania w celu nałożenia obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowiska. Zgodność lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania stanowi podstawowe kryterium oceny możliwości realizacji planowanej inwestycji.

Na terenie, na którym planowana jest realizacja przedmiotowej inwestycji tj. na działkach ewid. nr 20/32 i 20/43 w miejscowości Lubicz Dolny, obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z 1999 r., które przewidują przeznaczenie terenu pod teren ośrodka gospodarki rybackiej (oznaczenie na rysunku planu RRO) – działka 20/32 oraz część działki 20/43. Dodatkowo część działki 20/43, objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z 2019 r., przeznaczona jest pod teren komunikacji – droga publiczna – ulica zbiorcza symbol KD(Z), ponadto plan ten wprowadza zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej. Planowana inwestycja zakwalifikowana została zgodnie w § 3 ust. 1 pkt 105 Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. do grupy przedsięwzięć

mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, ponadto charakter inwestycji tj. budynek inwentarski do hodowli papug nie jest zgodny z przeznaczeniem terenu określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (tj. teren ośrodka gospodarki rybackiej) w związku z powyższym uznano, że realizacja przedmiotowej inwestycji jest niezgodna z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Lubicz pismem oraz obwieszczeniem z dnia 20.07.2021 r., zgodnie z art. 10 i 73 § 1 kpa, zawiadomił strony postępowania, że przed wydaniem decyzji mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy i dokumentacją sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie do dnia 30.07.2021 r. nie zgłoszono wniosków i zastrzeżeń. Przedmiotowe obwieszczenie opublikowane zostało na tablicach ogłoszeń w miejscowości realizacji przedsięwzięcia, tablicy ogłoszeń UG Lubicz oraz stronie internetowej UG Lubicz.

Niezgodność planowanej inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi podstawę do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

**Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Lubicz w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.**

**Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.**



**WOJT**  
*Marek Nicewicz*

Otrzymują strony postępowania:

1. Edward Nesterowicz, ul. Przelot 18a, 87-100 Toruń;
2. „Toruńskie Wodociągi” Sp. z o.o., ul. Rybaki 31/35, 87-100 Toruń;
3. Gmina Miasta Toruń, ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń;
4. Powiat Toruński, ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń;
5. Powiatowy Zarząd Dróg w Toruniu, ul. Polna 113, 87-100 Toruń;
6. Gmina Lubicz, w miejscu;
7. Strony postępowania administracyjnego, w drodze obwieszczenia;
8. a/a AR

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń;
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń