

**UCHWAŁA NR XXX/390/21  
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Grębocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Grębocin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 543/11 i 543/13 o łącznej powierzchni 0,0352 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00006342/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Barcikowski**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość oznaczona numerami działek 543/11 o powierzchni 0,0011 ha oraz 543/13 o powierzchni 0,0341 ha w Grębocinie, położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia planu miejscowego. Dla terenu tego obowiązują ustalenia decyzji o lokalizacji celu publicznego nr 9/CP/06 z dnia 12.06.2006 r, ustalająca warunki realizacji celu publicznego - budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej 552.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ działki zajęte są pod chodnik przy drodze publicznej, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Barcikowski**