

**UCHWAŁA NR XXX/385/21  
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie uchylecia uchwały w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości  
Złotoria**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Uchyla się uchwałę Nr XX/264/2020 z dnia 12 marca 2020 r. w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Złotoria.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Barcikowski**

## **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713 i 1378) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Uchwałą Nr XX/264/2020 z dnia 12 marca 2020 r. Rada Gminy Lubicz wyraziła zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubicz, położonej w Złotorii, oznaczonej numerami działek 133/20, 133/48 i 133/49 o łącznej powierzchni 0,0201 ha, na nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Złotoria, oznaczoną numerami działek 132/4 i 132/6 o łącznej powierzchni 0,0398 ha.

Ponieważ do dnia dzisiejszego do zamiany nie doszło, a właściciele działek 132/4 i 132/6 nie zaakceptowali warunków zamiany nieruchomości, stąd uzasadnione jest uchylenie niezrealizowanej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Barcikowski**