

**UCHWAŁA NR XXIII/310/20  
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 3 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości gruntowej położonej  
w miejscowości Gronowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Gronowo, oznaczonej jako działki gruntu nr 87/6, 87/7, 203, 204 i 344 o powierzchni 0,1068 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00123893/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Barcikowski**

## **Uzasadnienie**

Działki oznaczone numerami: 87/6 o powierzchni 0,0,0197 ha, 87/7 o pow. 0,0206 ha, 203 o pow. 0,06 ha, 204 o pow. 0,0035 ha, 344 o pow. 0,0030 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Gronowo, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Gronowo, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr VIII/101/19 z dnia 24 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2744) zlokalizowane są na terenie sportu i rekreacji (US).

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ na przedmiotowych działkach planowana jest budowa placu zabaw, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Barcikowski**