

**UCHWAŁA NR XVI/216/19
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na sposób załatwienia wniosku przez Zarząd Dróg, Gospodarki
Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1696 oraz 1815) w związku z art. 246 § 1, 229 pkt. 3, art. 237 § 1, art. 238 § 1, art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, Dz. U. z 2019 r., poz. 60, 730, 1133, 2196) oraz w zw. z § 47 statutu Gminy Lubicz stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr L/656/2018 Rady Gminy Lubicz z dnia 7 września 2018 r. w sprawie statutu Gminy Lubicz (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., poz. 4714) uchwała się co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę z dnia 11 października 2019 roku na sposób załatwienia wniosku przez Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu, dotyczącego uzgodnienia zjazdu z drogi wewnętrznej, w zakresie konieczności wydania zezwolenia na wykonanie zjazdu do posesji na działce nr 233/25, określenia warunków oraz połączenia terenu gminnego, zlokalizowanego na działce nr 233/23 w miejscowości Grębocin, z drogą wojewódzką nr 552.

§ 2. Uznaje się za zasadną przedmiotową skargę z dnia 11 października 2019 roku na sposób załatwienia wniosku przez Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w zakresie wymagania do wniosku o uzgodnienie zjazdu z drogi gminnej – wewnętrznej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych z naniesioną lokalizacją działki w skali 1:500 lub 1:1000 (z aktualną pieczęcią zaewidencjonowania mapy i podpisem uprawnionego geodety).

§ 3. Uzasadnienie rozstrzygnięcia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Lubicz do poinformowania wnioskodawcy o sposobie załatwienia sprawy oraz przesłanie niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

W dniu 14 października 2019 roku do Wójta Gminy Lubicz wpłynęła skarga na działanie Zarządu Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu w przedmiocie rozpatrzenia wniosku zarejestrowanego w dniu 02.09.2019 r. pod nr 2040 o uzgodnienie zjazdu z drogi gminnej na działkę nr 233/25, zlokalizowaną w miejscowości Grębocin przy ul. Dworcowej. W toku prowadzonych czynności stwierdzono, że proponowany dojazd do nieruchomości ma odbywać się poprzez działkę o nr 233/23, która stanowi własność Gminy Lubicz. Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest odcinkiem urządzonym, nie stanowi drogi gminnej tj. teren nie jest zaliczony do kategorii dróg publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 z późn. zm.). O przedmiotowych ustaleniach zostali poinformowani wnioskodawcy pismem nr ZDG.5310.w.45.2019 z dnia 01.10.2019 r. Jednocześnie podkreślono, że w związku z powyższym budowa zjazdu nie podlega wymogom określonym w art. 29 ww. ustawy (dotyczących m.in. wydania właściwego zezwolenia w formie decyzji administracyjnej czy określenia parametrów technicznych zjazdu). Ponadto należy stwierdzić, że zgodnie z § 50 uchwały nr XLIV/465/10 Rady Gminy Lubicz z dnia 23 kwietnia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin, przedmiotowy teren gminny, zlokalizowany na działce nr 233/23, oznaczony na rysunku planu symbolem C KDx3 przeznaczony jest w części jako ciąg pieszy, a ponadto zgodnie z § 43 zapisów planu w części przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (ozn. C MN11). Wobec powyższych ustaleń tut. Zarząd Dróg w Lubiczu nie miał podstaw do wydania decyzji zezwalającej na lokalizację i budowę zjazdu z drogi gminnej.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, analizując sprawę, ustaliła jednocześnie, że bezzasadne jest wymaganie na etapie uzgodnienia lokalizacji zjazdu z drogi gminnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych. Za w pełni wystarczające uznaje się przedłożenie wraz z wnioskiem mapy zasadniczej, planu sytuacyjnego w skali 1:500 lub 1:1000 ze wskazaniem proponowanej lokalizacji zjazdu. Wnioskodawca zapoznając się z treścią wniosku oraz informacją o konieczności złożenia załącznika w formie mapy do celów projektowych został narażony na poniesienie dodatkowych kosztów, które na etapie ww. uzgodnień są zbędne. Należy zwrócić uwagę na fakt, iż równoległe do wniosku o uzgodnienie zjazdu z drogi gminnej – wewnętrznej funkcjonuje właściwy wniosek o wydanie warunków i zgody na wykonanie, bądź przebudowę zjazdu z drogi gminnej, w którym nie wymaga się załączenia map do celów projektowych.

Wobec powyższego Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zaproponowała:

- rozpatrzyć skargę jako bezzasadną, w części dotyczącej uzgodnienia zjazdu z drogi wewnętrznej, w zakresie konieczności wydania zezwolenia na wykonanie zjazdu do posesji na działce nr 233/25, określenia warunków oraz połączenia terenu gminnego, zlokalizowanego na działce nr 233/23 w miejscowości Grębocin, z drogą wojewódzką nr 552

- rozpatrzyć skargę jako zasadną w części dotyczącej wymagania do wniosku o uzgodnienie zjazdu z drogi gminnej – wewnętrznej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych z naniesioną lokalizacją działki w skali 1:500 lub 1:1000 (z aktualną pieczęcią zaewidencjonowania mapy i podpisem uprawnionego geodety).

Ustalenia komisji zostały przedstawione radzie gminy podczas posiedzenia komisji połączonych Rady Gminy Lubicz w dn. 21.11.2019 r. Rada Gminy Lubicz jednogłośnie poparła stanowisko komisji.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski