UCHWAŁA NR XVI/200/19
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubicz Górny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osoby fizycznej przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubicz Górny, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 366 o powierzchni 0,0846 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00016784/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 366 o powierzchni 0,0846 ha, położona w Lubiczu Górnym, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr XLVIII/566/06 z 24.04.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 10.08.2006 r. Nr 106, poz. 1631) zlokalizowana jest w terenach przeznaczonych pod drogi publiczne (149 KD-D).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ działka przeznaczona jest w planie miejscowym pod drogę publiczną gminną, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski