

UCHWAŁA NR XIV/169/19
RADY GMINY LUBICZ

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Krobia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309 i 1696) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Krobia, oznaczonej jako działka gruntu nr 33/36 o powierzchni 0,3123 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00017555/7, obciążonej ograniczonymi prawami rzeczowymi o treści:

1. nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę numer 33/36 całą jej szerokością i długością na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 33/49 zapisanej w KW nr TO1T/00133334/1.

2. nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę numer 33/36 całą jej szerokością i długością na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 33/50 zapisanej w KW nr TO1T/00133335/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 33/36 o powierzchni 0,3123 ha, położona w Krobi, znajduje się w terenach nie objętych obowiązującym planem miejscowym i obejmuje grunty sklasyfikowane jako grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI) i pastwiska (PsIV), a wykorzystywana jest jako droga wewnętrzna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Właściciel nieruchomości zaproponował jej przekazanie na rzecz Gminy Lubicz. Ponieważ działka pwykorzystywana jest pod drogę, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski