

**UCHWAŁA NR IV/38/18
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 28 grudnia 2018 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubicz Górny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994, ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubicz działki gruntu oznaczonej numerem 309 o powierzchni 0,0283 ha, w obrębie ewidencyjnym Lubicz Górny, stanowiącej część nieruchomości oznaczonej w prowadzonej dla niej przez Sąd Rejonowy w Toruniu księdze wieczystej nr TO1T/00015239/2 jako działka nr 193/1 w Krobi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 309 o powierzchni 0,0283 ha, położona w Lubiczu Górnym, zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr XLVIII/566/06 z dnia 24 kwietnia 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 10.08.2006 r., Nr 106, poz. 1631) zlokalizowana jest w terenach przeznaczonych pod odcinki systemu publicznych (gminnych) ulic dojazdowych z chodnikami (148 KD-D).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 994, ze zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ działka przeznaczona jest w planie miejscowym pod drogę publiczną gminną, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski