

**UCHWAŁA NR XLVIII/639/2018
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 27 lipca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości położonej w miejscowości
Grębocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w miejscowości Grębocin, oznaczonej numerami działek 628/2, 629 oraz 630, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00035513/3 jako własność Gminy Lubicz, służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 65 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel

Uzasadnienie

Działki oznaczone numerami 628/2 o powierzchni 1,6769 ha, 629 o powierzchni 0,2900 ha i 630 o powierzchni 0,9000 ha, położone w Grębocinie, zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin, zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/465/10 Rady Gminy Lubicz z dnia 24 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 22.10.2010 r. Nr 149, poz. 1848) zlokalizowane są w terenach usług oświaty (szkoła podstawowa i gimnazjum) (B UO).

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. wystąpiła o ustanowienie służebności przesyłu dla gazociągu średniego ciśnienia, którego przebieg został zaprojektowany przez działki 629, 630 i 628/2 w Grębocinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 994, ze zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ ustanowienie służebności stanowi obciążenie nieruchomości, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na taką czynność.

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel