

**UCHWAŁA NR XLII/561/2018
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 28 lutego 2018 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Grębocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1875, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Grębocin, oznaczonej jako działka gruntu nr 544/14 o powierzchni 0,0266 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00042644/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 65 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem działki 544/14 o powierzchni 0,0266 ha w Grębocinie, położona jest na terenie, dla którego nie obowiązują ustalenia planu miejscowego. Dla działki tej obowiązują ustalenia decyzji o lokalizacji celu publicznego nr 9/CP/06 z dnia 12.06.2006 r, ustalająca warunki realizacji celu publicznego - budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej 552.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1875, z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ działka zajęta jest pod chodnik przy drodze publicznej, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel