

**UCHWAŁA NR XXXVIII/502/2017
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 27 października 2017 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Młyniec Drugi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1875) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Młyniec Drugi, oznaczonej jako działka gruntu nr 96/49 o powierzchni 0,0102 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00012212/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 65 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 96/49 o powierzchni 0,0102 ha, położona w Młyńcu Drugim, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi (rejon kościoła i drogi do Ciechocina), zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr XLIII/515/05 z dnia 30 grudnia 2005 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2006 r. Nr 76, poz. 1283) zlokalizowana jest w terenach przeznaczonych pod ciąg pieszo-rowerowy (10KX).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1875) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ działka przeznaczona jest w planie miejscowym pod ciąg pieszo-rowerowy, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel