

**UCHWAŁA NR XXXVII/482/2017  
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 22 września 2017 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubicz Górny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, ze zmianami) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubicz Górny, oznaczonej jako działka gruntu nr 48/7 o powierzchni 0,0452 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00012247/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 65 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

**Hanna Anzel**

## **Uzasadnienie**

Działka oznaczona numerem działki 48/7 o powierzchni 0,0452 ha, położona w Lubiczu Górnym, zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr XLVIII/566/06 z 24.04.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 10.08.2006 r. Nr 106, poz. 1631) zlokalizowana jest w terenach przeznaczonych pod odcinki systemu publicznych (gminnych) ulic dojazdowych z chodnikami (146 KD-D).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególnie nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ działka przeznaczona jest w planie miejscowym pod drogę publiczną, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

**Hanna Anzel**