

**UCHWAŁA NR XXXVI/474/2017
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 25 sierpnia 2017 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubicz Dolny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446, ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubicz Dolny, oznaczonej jako działka gruntu nr 608/8 o powierzchni 0,0494 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1T/00008995/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 65 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem działki 608/8 o powierzchni 0,0494 ha, położona w Lubiczu Dolnym, zgodnie z obowiązującą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz na obszarze wsi Lubicz Dolny (rejon ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej), zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Lubicz Nr XVII/275/99 z dnia 22 grudnia 1999 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26.06.2000 r., Nr 33, poz. 317) zlokalizowana jest w terenach przeznaczonych pod komunikację drogową (K16).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Ponieważ działka przeznaczona jest w planie miejscowym pod drogę publiczną, dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel