

**UCHWAŁA NR XXXVI/476/2017
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 25 sierpnia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części wsi Grębocin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin uchwalonego przez Radę Gminy Lubicz uchwałą Nr XLIV/465/10 z dnia 23 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 149, poz. 1848).

§ 2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 65 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

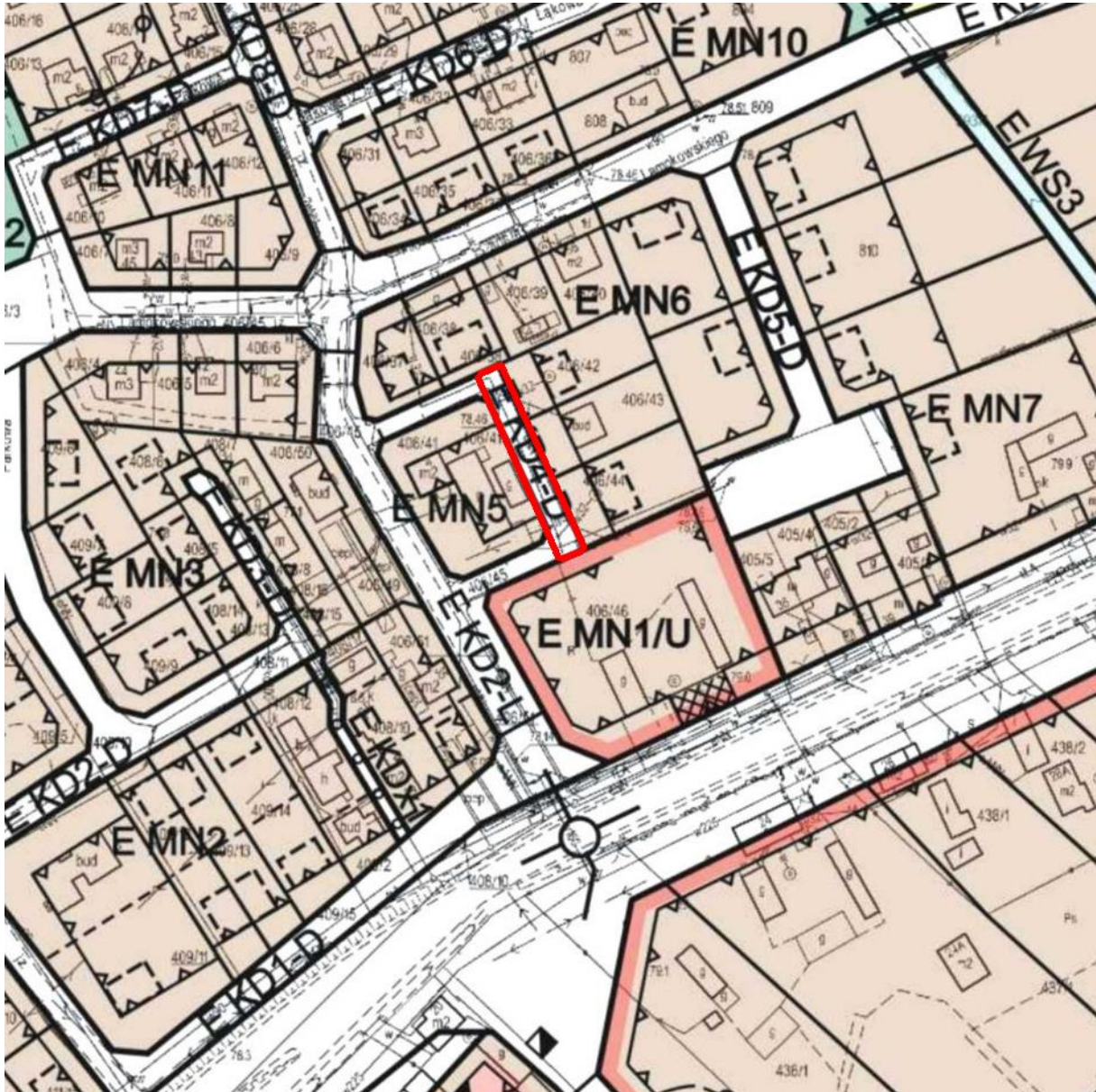
Przewodniczący Rady Gminy


Hanna Anzel

Załącznik do uchwały Nr XXXVI/476/2017

Rady Gminy Lubicz

z dnia 25 sierpnia 2017 r.



 granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 t.j. ze zm.) rozstrzyga Rada Gminy, podejmując stosowną uchwałę, w której określa się granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

Do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin uchwalonego przez Radę Gminy Lubicz uchwałą Nr XLIV/465/10 z dnia 23 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 149, poz. 1848) przystępuje się z inicjatywy Rady Gminy Lubicz, ze względu na rzeczywisty dojazd do nieruchomości odbywający się z wykluczeniem odcinka drogi przyległego do działek nr 406/42, 406/43 i 406/44.

Przewidziany do objęcia projektem zmiany planu obszar obejmujący część działki nr 406/45, o powierzchni ca 0.04 ha, znajduje się w granicy terenów przeznaczonych pod drogę publiczną klasy dojazdowej (oznaczoną symbolem planu E KD4-D).

Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz” uchwalonego uchwałą Nr XV/176/2011 Rady Gminy Lubicz z dnia 11.10.2011 r. przedmiotowy teren zlokalizowany jest w jednostce osadniczo-rolniczej (II), w strefie zurbanizowanej (A), na terenach zabudowy mieszkaniowej z usługami (M2).

Przewodniczący Rady Gminy

Hanna Anzel