

UCHWAŁA Nr IV/32/2015
RADY GMINY LUBICZ
z dnia 30 stycznia 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin.

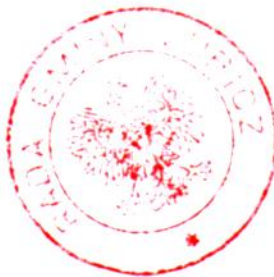
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 65 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.



Wojciech Wójcik
Wójt Gminy Lubicz

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647ze zm.) rozstrzyga rada gminy, podejmując stosowną uchwałę, w której określa się granice obszaru objętego projektem planu.

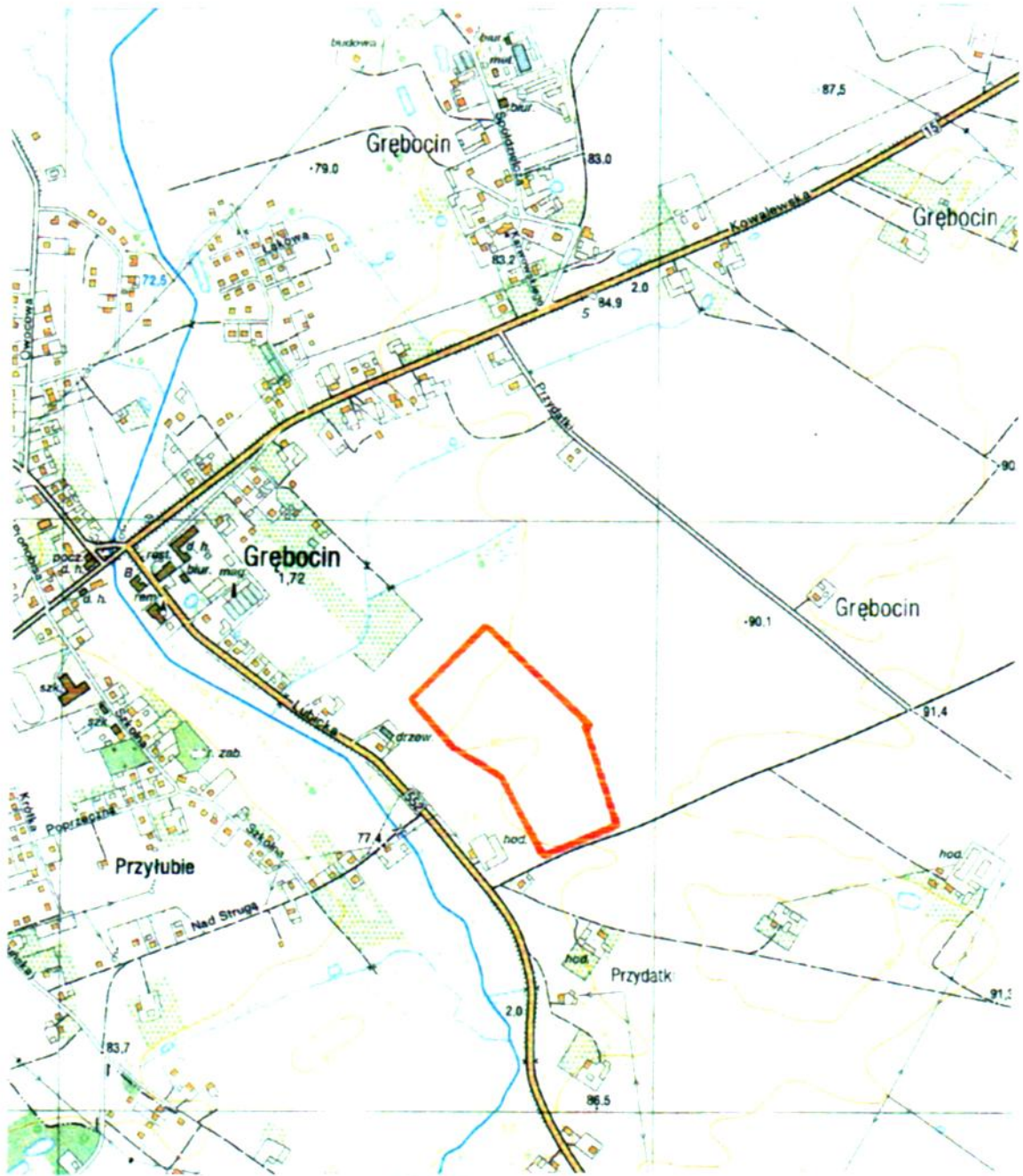
Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin przystępuje się na wniosek właściciela nieruchomości, który wniósł o przeznaczenie działki nr 432/11 na cele produkcyjno-usługowe. Powierzchnia obszaru objętego projektem planu wynosi ca 6,6 ha.

Przewidywany w planie miejscowym kierunek zagospodarowania nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz”, uchwalonym uchwałą Nr XV/176/2011 Rady Gminy Lubicz z dnia 11 października 2011 r., w myśl którego przedmiotowy teren zlokalizowany jest w strefie aktywizacji gospodarczej, w granicach terenów zabudowy przemysłu, składów, magazynów i usług. Ponadto teren ten przylega bezpośrednio do obowiązującego planu miejscowego i jest jego kontynuacją.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru jest zasadne.

Rada Gminy Lubicz
11 października 2011 r.
[Podpis]

Załącznik graficzny
do uchwały nr IV/32/2015
Rady Gminy Lubicz
z dnia 30 stycznia 2015 r.



granica obszaru objętego planem

Przewodniczący Rady Gminy

[Handwritten signature]