UCHWAŁA NR XVII/195/2016
RADY GMINY LUBICZ
z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 07.10.2015 r. do 06.11.2015 r. i 17 dni po nim następujących tj. do 23.11.2015 r., złożono 11 uwag do projektu planu miejscowego.

§ 2. Wójt nie uwzględnił uwag wniesionych przez:
1) [redacted] w części dotyczącej obniżenia stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do 0%,
2) [redacted] w części dotyczącej obniżenia stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do 10%.

§ 3. Podtrzymuje się sposób rozpatrzenia uwag przez Wójta.

§ 4. Wykaz uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia w dniach od 07.10.2015 r. do 06.11.2015 r. stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 65 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady
Hanna Anzel

RADA GMINY LUBICZ

ZAŁĄCZNIK
do UCHWAŁY Nr XVII/195/2016
RADY GMINY LUBICZ
z dnia 29 stycznia 2016 r.

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia
(działka nr 40/13 położona w miejscowości Lubicz Górny)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr XVII/195/2016 z dnia 29 stycznia 2016 r.		Uwagi
						uwaga uwzględ-niona	uwaga nieuwzględ-niona	uwaga uwzględ-niona	uwaga nieuwzględ-niona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	15.10. 2015 r.	Krobia 87-162 Lubicz	- wysokość zabudowy - max 15 m	Lubicz Górny działka nr	1U (tereny zabudowy usługowej)	TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	uwzględniono częściowo - wys. max 11 m
			- powierzchnia zabudowy - 80%			TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	uwzględniono częściowo - 50%
			- maksymalnie 3 kondygnacje, w tym poddasze z podpiwniczeniem			TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	---
			- powierzchnia terenu biologicznie czynnego 10%			TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	uwzględniono częściowo - 20%
			- stawka procentowa - 10%			---	NIE 24.11.2015 r.		NIE 29.01.2016 r.	---
2	03.11. 2015 r.	Lubicz Górny 87-162 Lubicz Lubicz Górny 87-162 Lubicz	- stawka procentowa - 0%	Lubicz Górny działka nr	1U (tereny zabudowy usługowej)	---	NIE 24.11.2015 r.	---	NIE 29.01.2016 r.	---
			- minimalna powierzchnia zabudowy - 60%			TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	uwzględniono częściowo - 50%
			- wysokość zabudowy do 15 m			TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	uwzględniono częściowo - wys. max 11 m
			- maksymalnie 3 kondygnacje w tym poddasze użytkowe, plus podpiwniczenie			TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	---
			- minimalna powierzchnia działek budowlanych uzyskanych w wyniku podziału 3.000 m^2			TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	---
			- powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 10%			TAK 24.11.2015 r.	---	TAK 29.01.2016 r.	---	uwzględniono częściowo - 20%

Przewodniczący Rady
Hanna Anzel