



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY**

WOO.4242.201.2015.JM.2

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 j.t.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 j.t.), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanym dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na nieruchomości oznaczonej działką 164 obręb Młyniec Pierwszy, gm. Lubicz”,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
 1. planowaną infrastrukturę usytuować w odległości powyżej 100 m od linii brzegowej Strugi Rychnowskiej, rzeki Drwęcy oraz zbiornika wodnego (znajdującego się w zachodniej części działki nr 164 obręb Młyniec Pierwszy), zgodnie z lokalizacją inwestycji przedstawioną w załączniku nr 1 do uzupełnienia raportu z dnia 26 stycznia 2016 r (wpływ: 1.02.2016 r.);
 2. prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia, a w tym terminie w przypadku potwierdzenia przez eksperta ornitologa braku lęgów (gniazd) chronionych gatunków ptaków na terenie inwestycji;
 3. wykaszanie terenu przedsięwzięcia, podczas eksploatacji planowanej elektrowni fotowoltaicznej, wykonywać poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia, a w tym terminie pod nadzorem przyrodniczym;

ROS. 6220. 12 2015



4. wszelkie wykopy (zarówno w fazie realizacji, jak i likwidacji) kontrolować codziennie i wypuszczać uwiecznione w nich zwierzęta w miejscach, w których będą mogły kontynuować bezpiecznie wędrówkę. Kontrole te powinien przeprowadzać specjalista z zakresu zoologii (np. herpetolog, teriolog) lub osoba przez niego przeszkolona i nadzorowana. Wymieniony specjalista zaplanuje dokładną ilość kontroli, sposoby wydostawania zwierząt z wykopów oraz wskaże miejsce, w które będą one przemieszczane;
 5. wykonać ażurowe ogrodzenie terenu bez fundamentów i pozostawić wolną przestrzeń pomiędzy podłożem, a dolną krawędzią ogrodzenia w celu umożliwienia przemieszczania się drobnych zwierząt przez teren elektrowni fotowoltaicznej;
 6. trasy dojazdu maszyn oraz transportu na potrzeby realizacji inwestycji oprócz o istniejącą sieć dróg;
 7. wszystkie potrzeby sanitarne ekipy prowadzącej budowę zabezpieczyć w przenośnych urządzeniach sanitarnych lub na terenie bazy ekipy budowlanej; opróżnianie ścieków sanitarnych, powstających w trakcie budowy, zlecić specjalistycznej firmie;
 8. wszelkie prace organizować w taki sposób, aby powodować jak najmniejszą uciążliwość akustyczną, tj.:
 - a) zaplanować odpowiedni dobór maszyn budowlanych (emitujących możliwie niski poziom hałasu),
 - b) stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202),
 - c) przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy,
 - d) maksymalnie ograniczyć czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego,
 - e) prace realizacyjne prowadzić w porze dnia (od 6⁰⁰ do 22⁰⁰).
- II. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:
1. w celu ograniczenia możliwości tworzenia się konwekcyjnych prądów wznoszących, należy rozmieścić panele w rzędach, oddzielonych od siebie pasami technicznymi o szerokości 2 do 3 m oraz ustawić je pod kątem około 15 – 40° od powierzchni ziemi;
 2. panele fotowoltaiczne wyposażyć w antyrefleksyjne powłoki pokrywające;
 3. użyć transformatory z misą zabezpieczającą 110 % objętości używanego oleju.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać:

oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Lubicz, pismem z dnia 15 grudnia 2015 r. (wpływ: 18.12.2015 r.), znak: ROŚ.6220.12.2015, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z załączonymi do wniosku dokumentami, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (uzupełnionym: 1.02.2016 r.) stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie odpowiada kryteriom określonym w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., który brzmi: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.

Teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej o powierzchni około 2,4 ha, łącznej mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 164 obręb Młyniec Pierwszy, gmina Lubicz. Planowana instalacja fotowoltaiczna obejmować będzie:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 998,4 kWp,
- konstrukcję nośną do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 30°,
- falowniki (inwertery),
- stację kontenerową z transformatorem SN/nN,
- skrzynki rozdzielcze nN (R1, R2, R3, R4, R5, R6),
- linię kablową nN (okablowanie i systemy połączeń na terenie inwestycji),
- linię kablową SN 15kV (pomiędzy stacją transformatorową a słupem SN),
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,

- systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych,
- ogrodzenie i monitoring wizyjny.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowanych ok. 3840 sztuk paneli fotowoltaicznych, które będą rozmieszczone w rzędach oddalonych od siebie o ok. 6 m. Każdy rząd będzie składał się z modułów ułożonych wertykalnie po dwa w jednej kolumnie. Wysokość poszczególnych stołów fotowoltaicznych nie przekroczy 3 m. Panele fotowoltaiczne zostaną podłączone do 32 inwerterów, montowanych pod konstrukcjami wsporczymi. Inwertery zostaną wpięte do rozdzielnic zbiorczych, które z kolei będą połączone ze stacją kontenerową z zainstalowanym transformatorem SN/nN. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego poprzez przyłącze energetyczne średniego napięcia do linii napowietrznej 15 kV. Dojazd do działki zapewniony jest drogą gminną która przebiega wzdłuż południowej granicy działki.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6⁰⁰ - 22⁰⁰), w sposób niedopuszczający do przypadkowego wycieku substancji ropopochodnych. Używany sprzęt winien być sprawny technicznie, a wszelkie jego konserwacje, uzupełnianie paliwa, przeglądy i naprawy, wykonywane w miejscu specjalnie do tego celu wyznaczonym. Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej.

Eksploatacja ww. farmy fotowoltaicznej nie będzie powodowała emisji pyłów i gazów do atmosfery. Wszelkie powstałe odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. Wpływ farmy i linii kablowych pozostanie na poziomie niedostrzegalnym, a w większości przypadków (w odległości kilkunastu metrów od tych elementów) nawet niemierzalnym.

Planowana inwestycja nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Proces mycia paneli fotowoltaicznych będzie realizowany tylko i wyłącznie przy użyciu czystej demineralizowanej wody lub za pomocą technologii bezwodnej opartej na szczotkach.

Zadanie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Wisły. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia stwierdza się, że jego realizacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549).

W celu ograniczenia wpływu zamierzenia na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie zaplanowano następujące zabezpieczenia:

a) w trakcie budowy:

- roboty ziemne będą ograniczały się do bezwzględного minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej,
- sprzęt używany do prac ziemnych i montażowych będzie sprawny (bez wycieków paliwa i olejów);

b) w trakcie eksploatacji:

- transformatory zostaną zabezpieczone szczelną misą olejową będącą w stanie zmagazynować 110 % objętości używanego oleju.

Uwzględniając omówione w załączonej dokumentacji zabezpieczenia, zaplanowane zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji projektu, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy, w granicach którego obowiązują zakazy określone w uchwale nr X/260/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2581), m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych.

Zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zm.), zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy inwestycji, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że realizacja inwestycji, przy zachowaniu ww. uwarunkowań, nie będzie wiązać ze znacząco negatywnym oddziaływaniem na przyrodę i krajobraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy.

W związku z zakazem lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, obowiązującym na analizowanym

terenie, uwzględniono usytuowanie planowanej infrastruktury w odległości powyżej 100 m od linii brzegowej Strugi Rychnowskiej, rzeki Drwęcy oraz zbiornika wodnego (znajdującego się w zachodniej części działki nr 164, obręb Młyniec Pierwszy).

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga usunięcia drzew, krzewów oraz zniszczenia cennych przyrodniczo siedlisk, w tym obszarów bagiennych, torfowiskowych, wodnych, wodno-błotnych oraz leśnych.

Planowaną inwestycję usytuowano w terenie rolniczym, stanowiącym potencjalne siedlisko lęgowe ptaków chronionych budujących gniazda na ziemi (takich jak np. skowronek polny). W związku z tym prace budowlane należy rozpocząć poza okresem lęgowym, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia, a w tym terminie w przypadku potwierdzenia przez eksperta ornitologa braku lęgów (gniazd) chronionych gatunków ptaków na terenie inwestycji.

W sytuacji stwierdzenia podczas prowadzonych robót obecności drobnych zwierząt (gryzoni, gadów, płazów) w wykopach, należy podjąć działania mające na celu uwolnienie osobników znajdujących się w pułapce i przeniesienie w miejsce dogodne dla kontynuacji ich wędrówki.

Jeżeli zaistnieje konieczność zajęcia miejsc występowania gatunków chronionych przed realizacją inwestycji niezbędne jest, w myśl art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, uzyskanie stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów obowiązujących względem gatunków objętych ochroną.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W przedłożonej dokumentacji przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany), w której wskazano, iż inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Jako działanie mitygacyjne w zakresie zmian klimatycznych Inwestor przewiduje minimalizację

emisji spalin poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów samochodowych oraz wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów. Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami, a instalacja została zaprojektowana z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach, a także możliwością wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanej inwestycji.

W najbliższym sąsiedztwie nie występuje oraz nie są planowane tego rodzaju przedsięwzięcia. Jak wskazano wyżej eksploatacja projektowanej instalacji nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, a pole elektromagnetyczne nie wykroczy poza budynek stacji transformatorowej. Podsumowując, oddziaływanie zamierzenia ograniczy się do terenu wskazanej we wniosku działki, w związku z czym nie wystąpi efekt skumulowany.

Reasumując, na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji, uznano, iż zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej oraz właściwa organizacja prac budowlanych zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lubicz, ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz
2. Pan Jan Mółka, ul. Chrobrego 8, 33-350 Piwniczna Zdrój
3. RDOŚ a/a

Sprawę prowadzi: Jakub Malczyk, tel.: 52 50-65-666, wew. 6043, e-mail: jmalczyk@rdos-bydgoszcz.pl.