

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013r poz. 267. t.j ze zm.), art.64 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 t.j ze zm.) oraz § 3, ust.1 pkt.52b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz.1397 ze zm.), a także upoważnienia Wójta Gminy Lubicz nr ORG.0153-6/10 z dnia 22 grudnia 2010 r. po wydaniu opinii w formie postanowienia w dniu 24.11.2015 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy nr WOO.4240.729.2015.JM (nr.rej.13670) i w dniu 23.11.2015 r. przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego nr N.NZ.40.2.8.11.2015 (nr.rej.13598) w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltanicznej o mocy do 3,59 MW na nieruchomości działka nr 54/9-obręb Rogowo, Gmina Lubicz.

orzekam

- o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie farmy fotowoltanicznej o mocy do 3,59 MW na nieruchomości działka nr 54/9-obręb Rogowo, Gmina Lubicz – Inwestor- Pan Mariusz Wilczyński, ul. Zbożowa 74,87-100 Toruń.

uzasadnienie

Na podstawie art.71 ust.2, art.73 ust.1 i art.74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz.1235 tj ze zm.) Inwestor- Pan Mariusz Wilczyński, ul. Zbożowa 74,87-100 Toruń. wystąpił do Wójta Gminy Lubicz z wnioskiem dnia 02.11.2015r. nr rej. 12543 o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltanicznej o mocy do 3,59 MW na nieruchomości działka nr 54/9-obręb Rogowo, Gmina Lubicz. Wójt Gminy Lubicz na podstawie art.3, ust 1 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października sprawdził kompletność złożonego wniosku, ustalił strony postępowania i zawiadomieniem ROŚ.6220.18.2015. z dnia 06.11.2015r. powiadomił o jego wszczęciu a także zgodnie z art.64 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 3 października organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem nr ROŚ.6220.18.2015 z dnia 06.11.2015 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i zakresie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko naturalne. Wójt Gminy Lubicz wystąpił również pismem ROŚ.6220.18.2015 z dnia 06.11.2015 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu o wydanie stosownej opinii, na mocy art.64 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. Dnia 23.11.2015 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię N.NZ.40.2.8/11.2015 nr.rej.13598 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia., również Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska orzekł postanowieniem WOO.4240.729.2015.JM z dnia 24.11.2015 (nr.rej.13670) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Po zapoznaniu się z dołączoną do wniosku dokumentacją, tj. kartą informacyjną przedsięwzięcia , stwierdzono, że jest to zamierzenie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia".

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy przeanalizował rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego

WÓJT GMINY LUBICZ
ul. Toruńska 21
87-162 LUBICZ

usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary: podmokłe, inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, wybrzeży, górskie lub leśne, strefy ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, na których standardy jakości zostały przekroczone, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowskiej.

Działka przeznaczona pod planowaną inwestycję nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,59 MW, na działce nr 54/9 w miejscowości Rogowo, gmina Lubicz, składającej się z niezależnych bloków wraz z: instalacją elektryczną, siecią łączności światłowodowej, drogami dojazdowymi i wewnętrznymi, tymczasowymi placami montażowymi oraz placami postojowymi niezbędnymi do dowozu i instalacji koniecznego wyposażenia. Farma zlokalizowana będzie na terenie rolnym i zajmie powierzchnię około 5,7 ha. Linie elektroenergetyczne zostaną położone pod ziemią. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 25 m na północny zachód od zamierzenia.

Przedsięwzięcie polegać będzie na montażu instalacji fotowoltaicznej w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu.

Zastosowane moduły fotowoltaiczne będą połączone z przetwornicami (falownikami). Energia elektryczna produkowana przez elektrownię zostanie dostarczona za pomocą stacji transformatorowej, do sieci elektroenergetycznej operatora. Projektuje się zastosowanie ww. stacji typu kontenerowego z: wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren wokół inwestycji będzie przywrócony do stanu pierwotnego.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w

godzinach dziennych ($6^{\circ\circ}$ - $22^{\circ\circ}$), w sposób niedopuszczający do przypadkowego wycieku substancji ropopochodnych. Używany sprzęt winien być sprawny technicznie, a wszelkie jego konserwacje, uzupełnianie paliwa, przeglądy i naprawy, wykonywane w miejscu specjalnie do tego celu wyznaczonym. Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej.

Powstałe podczas realizacji zadania odpady będą selektywnie gromadzone, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom (posiadającym stosowne decyzje) do odzysku lub unieszkodliwiania.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Planowana inwestycja nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Proces mycia paneli fotowoltaicznych będzie realizowany tylko i wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana zostanie w obszarze dorzecza Wisły. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia stwierdza się, że jego realizacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 49, poz. 549), ponieważ nie wymaga ono zużycia wody i nie generuje ścieków, z wyjątkiem deszczowych, które z paneli będą spływały powierzchniowo do gruntu.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód:

- podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW240040, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W ww. Planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896), stan ilościowy i chemiczny JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia lub utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych do roku 2015;
- powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001928989 - Bacha

od Zgniłki do ujścia, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. W ww. Planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. uzyskania co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych do roku 2015.

Projektowane zamierzenie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 j.t.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000. Realizacja zadania nie wymaga naruszania naturalnych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Projektowany system fotowoltaiczny zmieni częściowo dotychczasowy sposób wykorzystania omawianego obszaru, jednakże nie wpłynie negatywnie na glebę. Prace związane z realizacją zadania prowadzone będą poza okresem lęgowym ptaków, a w tym terminie w przypadku potwierdzenia przez eksperta ornitologa braku lęgów chronionych gatunków awifauny. Celem ograniczenia efektu odbłyśku Inwestor zaplanował zastosowanie powłok antyrefleksyjnych na powierzchni paneli oraz ustawienie ich pod odpowiednim kątem, dzięki czemu zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na przelatujące ptaki. Wokół zamierzenia zaplanowano ażurowe ogrodzenie o dużych oczkach, bez fundamentu.

Mając na uwadze powyższe stwierdza się, że realizacja analizowanej inwestycji z uwagi na jej charakter, skalę i lokalizację oraz przyjęty zakres działań minimalizujących nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko w zakresie ochrony przyrody, a tym samym nie wymaga wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do ochrony przyrody i obszarów Natura 2000.

W najbliższym sąsiedztwie nie występuje oraz nie są planowane tego rodzaju przedsięwzięcia. Jak wskazano wyżej eksploatacja projektowanej instalacji nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, a pole elektromagnetyczne nie wykroczy poza budynek stacji transformatorowej. Reasumując,

oddziaływanie zamierzenia ograniczy się do terenu wskazanej we wniosku działki, w związku z czym nie wystąpi efekt skumulowany.

Oдноśnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2013 r., poz. 1479).

W przedłożonej karcie informacyjnej przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany), w której wskazano, iż inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Jako działanie mitygacyjne w zakresie zmian klimatycznych Inwestor przewiduje minimalizację emisji spalin poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów samochodowych oraz wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów. Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanej inwestycji.

Uznano, iż zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, właściwa organizacja prac budowlanych oraz wprowadzenie wyżej wskazanych zaleceń zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Reasumując odstąpiono od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie wniesienie zażalenia na pośrednictwem Wójta Gminy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.



Zup. Wójta
Miroslaw Górski
Kierownik Referatu Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują;

1. Pan Mariusz Wilczyński, ul. Zbożowa 74. 87-100 Toruń,
2. Zarząd Dróg, Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Lubiczu, ul. Toruńska 36 A, 87-162 Lubicz,
3. pozostałe strony wg załącznika
4. a/a Mg

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
Ul. Dworcowa 81,
85-009 Bydgoszcz,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
Ul. Szosa Bydgoska 1
87-100 Toruń